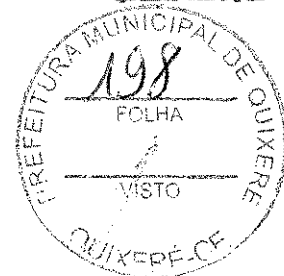


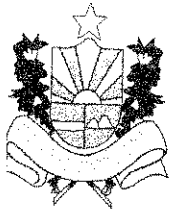
Secretaria do Desenvolvimento Urbano,
Meio Ambiente e Infraestrutura

QUIXERÉ – ADM “QUERO MAIS QUIXERÉ”



Projeto Básico de Engenharia

Reforma do Posto de Saúde da comunidade de Botica no município de
Quixeré/CE



Secretaria do Desenvolvimento Urbano, Meio Ambiente e Infraestrutura

QUIXERÉ – ADM “QUERO MAIS QUIXERÉ”



- **Apresentação**

Dados da Obra

Localização da Obra

Descrição Sumária do Projeto

- **Localização do Município**

- **Memorial Descritivo e Especificações Técnicas**

- **Orçamento Básico**

- **Cronograma Físico Financeiro**

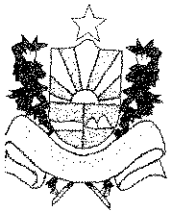
- **Composição do BDI**

- **Composição de Custos Unitário**

- **Memória de Cálculo**

- **Considerações Gerais para Execução dos Serviços**

- **Peças Gráficas**



Secretaria do Desenvolvimento Urbano, Meio Ambiente e Infraestrutura

QUIXERÉ – ADM “QUERO MAIS QUIXERÉ”



APRESENTAÇÃO

Dados da Obra

Este memorial refere-se à reforma da Reforma do Posto de Saúde da comunidade de Botica no município de Quixeré/CE, conforme Planta em Anexo.

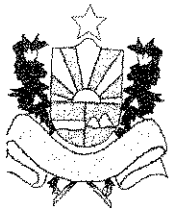
Localização da Obra

A referida reforma será executada na Comunidade de botica, zona rural do município de Quixeré/CE, conforme plantas de situação e localização.

Descrição Sumária do Projeto

Este projeto apresenta-se em um único volume contendo os seguintes capítulos:

- Apresentação;
- Localização do Município;
- Memorial Descritivo e Especificações Técnicas;
- Orçamento Básico;
- Cronograma Físico-Financeiro;
- Composição do BDI;
- Composição de Custos Unitário
- Memória de Cálculo
- Considerações Gerais para Execução dos Serviços;
- Peças Gráficas.

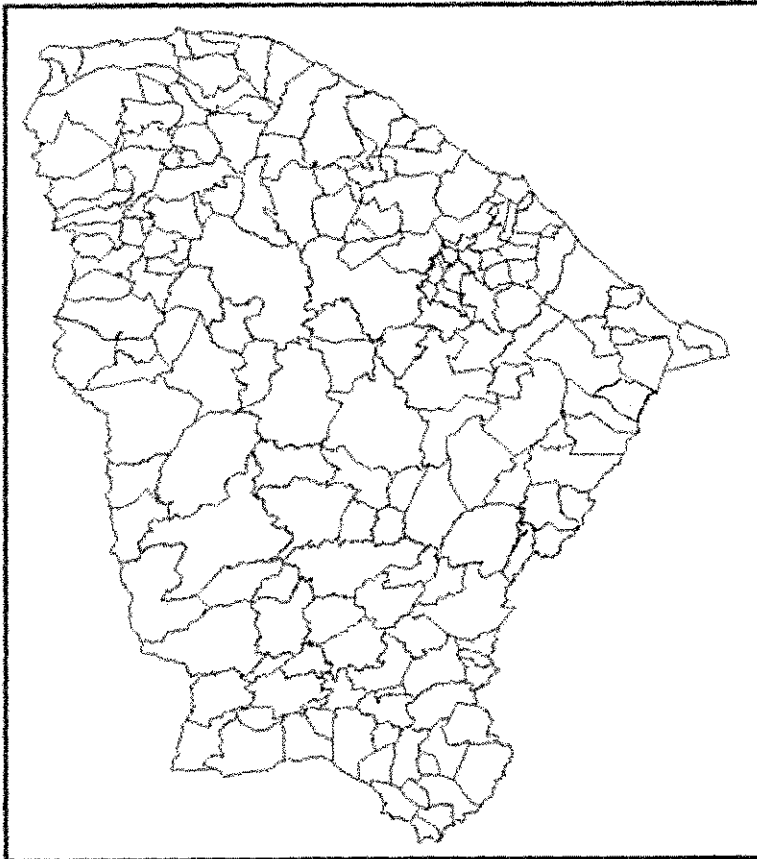


Secretaria do Desenvolvimento Urbano, Meio Ambiente e Infraestrutura

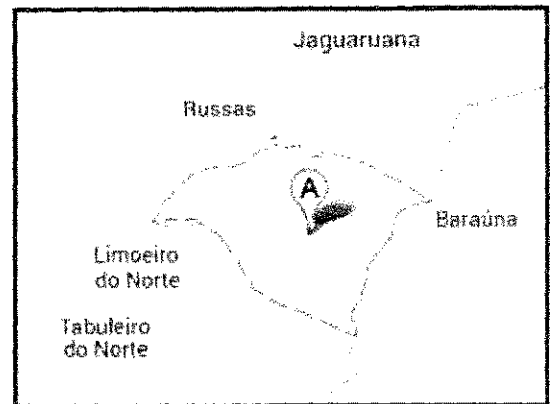
QUIXERÉ – ADM “QUERO MAIS QUIXERÉ”



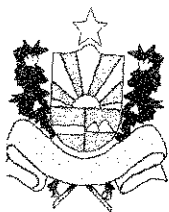
LOCALIZAÇÃO DO MUNICÍPIO



Localização do Município



Situação do Município



Secretaria do Desenvolvimento Urbano, Meio Ambiente e Infraestrutura

QUIXERÉ – ADM “QUERO MAIS QUIXERÉ”



MEMORIAL DESCRITIVO E ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

1. APRESENTAÇÃO

Este Memorial Descritivo tem por objetivo estabelecer as condições técnicas que presidirão a Reforma do Posto de Saúde da comunidade de Botica no município de Quixeré/CE

Toda a especificação trata-se das condições gerais da reforma, das principais características dos serviços a serem executados e dos materiais a serem empregados, tudo de acordo com o projeto e com a relação dos quantitativos de obra e serviços.

São partes integrantes deste, independentemente de transcrição, todas as normas (NBRs) da Associação Brasileira de Normas Técnicas (ABNT), que tenham relação com os serviços objeto do contrato.

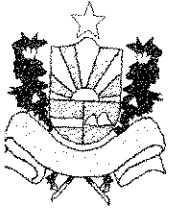
2. JUSTIFICATIVA QUANTO À ALTERNATIVA ADOTADA

A justificativa apresentada é em face de necessidade de se preservar a estrutura física, bem como promover melhor qualidade e oferecer para a população mais conforto, haja vista que o posto de saúde encontra-se danificada por fatores climáticos e por utilização de longos anos sem reforma.

3. DESCRIÇÃO DO PROJETO

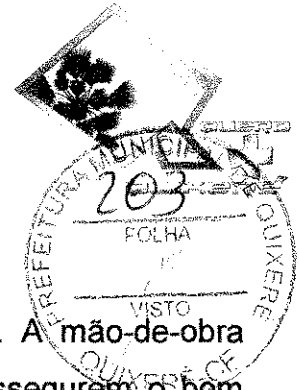
O projeto consta basicamente de:

- Demolições e Retiradas.
- Reboco em paredes interna e externa.
- Pintura em paredes, portas e esquadrias.
- Retelhamento.
- Recuperação de calçada.
- Limpeza final.



Secretaria do Desenvolvimento Urbano, Meio Ambiente e Infraestrutura

QUIXERÉ – ADM “QUERO MAIS QUIXERÉ”



4. MATERIAIS, MÃO-DE-OBRA E EQUIPAMENTOS

Todo material a ser utilizado na reforma será de primeira qualidade. A mão-de-obra deverá ser idônea, de modo a reunir uma equipe homogênea que assegurem o bom andamento dos serviços. Deverão ter no Canteiro todo equipamento mecânico e ferramental necessários ao desempenho dos serviços.

5. DISPOSIÇÕES GERAIS

Esta especificação tem por objetivo estabelecer e determinar condições e tipos de materiais a serem empregados, assim como fornecer detalhes construtivos acerca dos serviços que ocorrerão por ocasião da reforma. Qualquer discrepância entre estas especificações e os projetos a dúvida será dirimida pela fiscalização

6. DEMOLIÇÕES E RETIRADAS

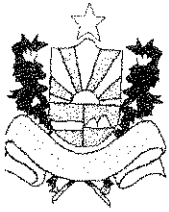
As partes a serem demolidas serão executadas utilizando ferramentas adequadas e deverão ser previamente molhadas para evitar poeira em excesso durante o processo demolição. Os materiais provenientes da demolição serão convenientemente removidos. A execução de serviços de Demolição deverá atender às especificações da NBR 5682, NR 18 e demais normas e práticas complementares. Serão de responsabilidade da CONTRATADA todos os materiais, equipamentos e mão-de-obra necessários para a perfeita execução dos serviços acima discriminados.

7. ARGAMASSAS PARA PAREDES INTERNA E EXTERNA

Toda a alvenaria a ser revestida será chapiscada, depois de convenientemente limpa e umedecida. O chapisco será executado com argamassa de cimento e areia sem peneirar, com traço de 1:3 e ter espessura de 5mm.

O reboco será executado com argamassa de cimento e areia peneirada, com traço 1:5. A execução do reboco será iniciada, com a superfície limpa e molhada com broxa.

Os rebocos regularizados e desempenados, à régua e desempenadeira, deverão apresentar aspecto uniforme, com paramentos perfeitamente planos.



Secretaria do Desenvolvimento Urbano, Meio Ambiente e Infraestrutura

QUIXERÉ – ADM “QUERO MAIS QUIXERÉ”



8. PINTURA

Execução de serviços de pintura em paredes, esquadrias de madeira e superfície metálica, deverão conferindo-lhes um acabamento uniforme.

A superfície deve estar limpa, seca, sem poeira, gordura, sabão e mofo, antes da aplicação da tinta.

9. RECUPERAÇÃO DA CALÇADA DE CONTORNO

Será feito uma regularização de argamassa de cimento e areia conforme padrão existente. Na alvenaria que fica acima do terreno será rebocada.

10. COBERTURA

Será feito uma retelhamento com telha cerâmica, conforme padrão existente com até 20% novas.

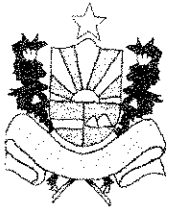
11. LIMPEZA FINAL

A obra será entrega em perfeito estado de limpeza e conservação. Será removido todo entulho do terreno e transportado até uma área de bota fora.

12. CONSIDERAÇÕES FINAIS

Após a conclusão total da obra, deverá ser entrega pela CONTRATADA em perfeito estado de limpeza e conservação. Será removido todo entulho do terreno e transportado até uma área de bota fora

A obra só será dada como entregue após a inspeção final da FISCALIZAÇÃO.



Secretaria do Desenvolvimento Urbano, Meio Ambiente e Infraestrutura

QUIXERÉ – ADM “QUERO MAIS QUIXERÉ”

CONSIDERAÇÕES GERAIS PARA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS

Projetos

Todos os projetos necessários à execução dos serviços serão fornecidos pela Prefeitura Municipal e quaisquer dúvidas posteriores deverão ser esclarecidas com a fiscalização.

Fonte dos Preços Utilizados

Para o orçamento do Projeto foi utilizado a Tabela **SEINFRA**, Tabela Unificada da Secretaria de infra-estrutura do Estado do Ceará. Esta é a tabela usual em todo estado do Ceará.

Execução dos Serviços

O contratado deverá dar início aos serviços e obras dentro do prazo pré-estabelecido no contrato conforme a data da Ordem de Serviço expedida pela Prefeitura Municipal.

Os serviços contratados serão executados rigorosamente de acordo com estas Especificações, os desenhos e demais elementos neles referidos.

Serão impugnados pela Fiscalização todos os trabalhos que não satisfaçam às condições contratuais.

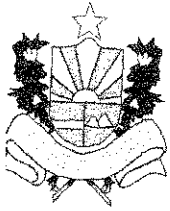
Ficará a CONTRATADA obrigada a demolir e a refazer os trabalhos impugnados logo após a oficialização pela Fiscalização, ficando por sua conta exclusiva as despesas decorrentes dessas providências.

A CONTRATADA será responsável pelos danos causados a Prefeitura e a terceiros, decorrentes de sua negligência, imperícia e omissão.

A utilização de equipamentos, aparelhos e ferramentas deverá ser apropriada a cada serviço, a critério da Fiscalização e Supervisão.

A CONTRATADA tomará todas as precauções e cuidados no sentido de garantir inteiramente a estabilidade de prédios vizinhos, canalizações e redes que possam ser atingidas, pavimentações das áreas adjacentes e outras propriedades de terceiros, e ainda a segurança de operários e transeuntes durante a execução de todas as etapas da obra.





Secretaria do Desenvolvimento Urbano, Meio Ambiente e Infraestrutura

QUIXERÉ – ADM “QUERO MAIS QUIXERÉ”



Materiais

Todo material a ser empregado na obra será de primeira qualidade e suas especificações deverão ser respeitadas. Quaisquer modificações deverão ser autorizadas pela fiscalização.

Mão De Obra

A CONTRATADA manterá na obra engenheiros, mestres, operários e funcionários administrativos em número e especialização compatíveis com a natureza dos serviços, bem como materiais em quantidade suficiente para a execução dos trabalhos.

Todo pessoal da CONTRATADA deverá possuir habilitação e experiência para executar, adequadamente, os serviços que lhes forem atribuídos.

Qualquer empregado da CONTRATADA ou de qualquer subcontratada que, na opinião da Fiscalização, não executar o seu trabalho de maneira correta e adequada ou seja desrespeitoso, temperamental, desordenado ou indesejável por outros motivos, deverá, mediante solicitação por escrito da Fiscalização, ser afastado imediatamente pela CONTRATADA.

Condições de Trabalho e Segurança da Obra

Caberá ao construtor o cumprimento das disposições no tocante ao emprego de equipamentos de “segurança” dos operários e sistemas de proteção das máquinas instaladas no canteiro de obras. Deverão ser utilizados capacetes, cintos de segurança luvas, máscaras, etc., quando necessários, como elementos de proteção dos operários. As máquinas deverão conter dispositivos de proteção tais como: chaves apropriadas, disjuntores, fusíveis, etc.



PREFEITURA MUNICIPAL DE QUIXERÊ

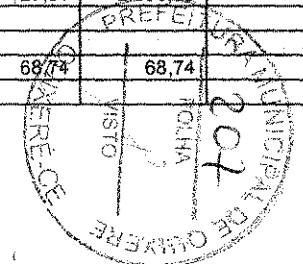
SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO, MEIO AMBIENTE E INFRAESTRUTURA
ADMINISTRAÇÃO - "QUERO MAIS QUIXERÊ"



OBRA : OBRA: Reforma do Posto de Saúde da comunidade de Botica no município de Quixerê

FONTE: SEINFRA DESONERADA			24,1
ELABORADO: Engº Fernando Oliveira			
VISTO:	B.D.I	26,43%	DATA 06/10/2017

ÍTEM	ÍTEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID	PREÇO			TOTAL
						QUANT.	UNITÁRIO	SUBTOTAL	
1.0	1			SERVICIOS PRELIMINARES					370,29
1.1	1.5.17	C4541	SEINFRA	PLACA PADRÃO DE OBRA, TIPO BANNER	M2	1,60	231,43	370,29	
2.0	1.7			DEMOLIÇÕES E RETIRADAS					993,83
2.1	1.7.23	C1064	SEINFRA	DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO	M2	62,77	7,33	460,10	
2.2	1.7.25	C1066	SEINFRA	DEMOLIÇÃO DE PISO CIMENTADO SOBRE LASTRO DE CONCRETO	M2	21,89	13,61	297,92	
2.3	1.7.30	C1070	SEINFRA	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA	M2	45,00	5,24	235,80	
4.0	2.3			PISO					6.055,06
4.1	15.1.46	C3025	SEINFRA	PISO MORTO CONCRETO FCK=13,5MPa C/PREPARO E LANÇAMENTO	M3	3,14	385,89	1.211,69	
4.2	15.1.63	C2181	SEINFRA	REGULARIZAÇÃO DE BASE C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3 - ESP= 3cm	M2	21,89	17,35	379,79	
4.3	15.1.5	C3001	SEINFRA	CERÂMICA ESMALTADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PISO	M2	62,77	65,43	4.107,04	
4.4	14.2.50	C1427	SEINFRA	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2mm E 6mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)	M2	62,77	5,68	356,53	
5.0				RAMPA					478,99
5.1	15.2.1	C3410	SEINFRA	CALÇADA DE PROTEÇÃO EM CIMENTADO C/ BASE DE CONCRETO	M2	2,95	162,37	478,99	
6.0	14			REVESTIMENTOS					3.885,20
6.1	14.1			ARGAMASSAS PARA PAREDES INTERNAS E EXTERNAS					
6.2	14.1.28	C3409	SEINFRA	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:4	M2	178,22	21,80	3.885,20	
8.0	19			PINTURA					7.416,86
8.1				PAREDES					
8.1.1	19.1.12	C1614	SEINFRA	LÁTEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA	M2	211,84	14,00	2.965,76	
8.1.2	19.1.13	C1615	SEINFRA	LÁTEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA	M2	224,29	12,53	2.810,35	
8.2				FORRO					
8.2.1	19.1.13	C1615	SEINFRA	LÁTEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA	M2	66,61	12,53	834,62	
8.3	19.3			ESQUADRIAS DE MADEIRA					
8.3.1	19.3.2	C1280	SEINFRA	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	M2	50,95	13,71	698,52	
8.4	19.4			SUPERFÍCIES METÁLICAS					
8.4.1	19.4.5	C1279	SEINFRA	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO	M2	4,50	23,91	107,60	
9.0	11			COBERTURA					2.095,05
9.1	11.3.32	C2200	SEINFRA	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA	M2	75,88	27,61	2.095,05	
10.0				INSTALAÇÕES ELÉTRICA					68,74
10.1	18.6.84	C3579	SEINFRA	QUADRO DE MEDIÇÃO PADRÃO COELCE - PADRÃO POPULAR	UN	1,00	68,74	68,74	





PREFEITURA MUNICIPAL DE QUIXERÉ

SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO, MEIO AMBIENTE E INFRAESTRUTURA

ADMINISTRAÇÃO - "QUERO MAIS QUIXERÉ"



OBRA : OBRA: Reforma do Posto de Saúde da comunidade de Botica no município de Quixeré

FONTE: SEINFRA DESONERADA 24.1

ELABORADO : Engº Fernando Oliveira

VISTO: B.D.I 26,43% DATA 08/10/2017

ÍTEM	ÍTEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID	QUANT.	UNITÁRIO	PREÇO SUBTOTAL	TOTAL
11.0				DIVERSOS					2.037,96
11.1	29.6.1	C4646	SEINFRA	CORRIMÃO DUPLA ALTURA EM AÇO INOX DIAM 1 1/2	M	6,00	339,66	2037,96	
12.0	19.1.13			LIMPEZA					484,87
12.1	30.2.7	C1628	SEINFRA	LIMPEZA GERAL	M2	75,88	6,39	484,87	

TOTAL SEM B.D.I		23.886,84
B.D.I	26,43%	6.313,29
TOTAL COM B.D.I		30.200,13

Importa presente orçamento na quantia de R\$30.29.200,13 (trinta mil, duzentos reais, e treze centavos)

[Handwritten signature]
 SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO, MEIO AMBIENTE E INFRAESTRUTURA
 PREFEITURA MUNICIPAL DE QUIXERÉ
 08/10/2017





PREFEITURA MUNICIPAL DE QUIXERÉ

SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO, MEIO AMBIENTE E INFRAESTRUTURA

ADMINISTRAÇÃO - "QUERO MAIS QUIXERÉ"



OBRA: Reforma do Posto de Saúde da comunidade de Botica no município de Quixeré

06/10/2017

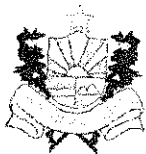
ELABO: Engº Fernando Oliveira

VISTO :

CRONOGRAMA FISICO - FINANCEIRO

ÍTEM	DISCRIMINAÇÃO	VALOR(R\$) ETAPA	%	PRAZO								TOTAL (R\$)
				30 DIAS VALOR(R\$)	(%)	60 DIAS VALOR(R\$)	(%)	90 DIAS VALOR(R\$)	(%)	120 DIAS VALOR(R\$)	(%)	
1.0	SERVICOS PRELIMINARES	370,29	1,23%	370,29	100%	-	0%	-	0%	-	0%	370,29
2.0	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	993,83	3,29%	993,83	100%	-	0%	-	0%	-	0%	993,83
3.0	PISO	6.055,06	20,05%	6.055,06	100%	-	0%	-	0%	-	0%	6.055,06
4.0	RAMPA	478,99	1,59%	478,99	100%	-	0%	-	0%	-	0%	478,99
5.0	REVESTIMENTOS	3.885,20	12,86%	3.885,20	100%	-	0%	-	0%	-	0%	3.885,20
8.0	PINTURA	7.416,86	24,56%	-	0%	7.416,86	100%	-	0%	-	0%	7.416,86
10	COBERTURA	2.095,05	6,94%	2.095,05	100%	-	0%	-	0%	-	0%	2.095,05
11.1	INSTALAÇÕES ELÉTRICA	68,74	0,23%	-	0%	68,74	100%	-	0%	-	0%	68,74
11.2	DIVERSOS	2.037,96	6,75%	-	0%	2.037,96	100%	-	0%	-	0%	2.037,96
22	LIMPEZA	484,87	1,61%	-	0%	484,87	100%	-	0%	-	0%	484,87
23	BDI	6.313,29	20,90%	3.156,65	50%	3.156,65	50%	-	0%	-	0%	6.313,29
TOTAL PARCIAL DAS MEDIÇÕES SEM BDI		23.886,84	100,00%	17.035,06	56%	13.165,08	44%	-	0%	-	0%	30.200,13
TOTAL PARCIAL DAS MEDIÇÕES COM BDI		30.200,13		17.035,06	56%	30.200,13	100%				0%	





PREFEITURA MUNICIPAL DE QUIXERÉ

Secretaria Desenvolvimento Urbano, Meio Ambiente e Infraestrutura

ADMINISTRAÇÃO - "QUERO MAIS QUIXERÉ"



DEMONSTRATIVO DO BDI

Item	BDI	Identificação
AC	4,00	Administração Central
S e G	0,40	Seguro e Garantia
R	0,50	Risco
DF	1,02	Despesas Financeira
L	6,72	Lucro
I	10,55	Tributos

TOTAL 26,43 ← **BDI A SER ADOTADO**

RIBUTO	%
PIS	0,65
COFINS	3
Cont. Pre	4,5
ISS	2,4
Total	10,55

(Contribuição Previdenciária sobre a receita bruta)

Declaramos que, conforme **legislação municipal**, a base de cálculo do ISS é de **60,00%** sobre o valor da obra e a alíquota do ISS aplicável no município é de **4,00%**

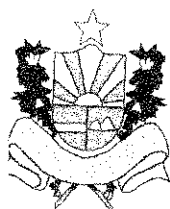
FÓRMULA

BDI calculado pela expressão:

$$BDI = \left[\left(\frac{1+AC}{100} + \frac{S}{100} + \frac{R}{100} + \frac{G}{100} \right) \times \left(1 + \frac{DF}{100} \right) \times \left(1 + \frac{L}{100} \right) \div \left(1 - \frac{I}{100} \right) - 1 \right] \times 100$$

Engenheiro Responsável

Representante Tomador



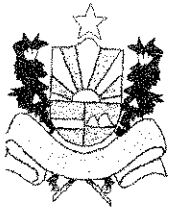
Secretaria do Desenvolvimento Urbano, Meio Ambiente e Infraestrutura

QUIXERÉ – ADM “QUERO MAIS QUIXERÉ”



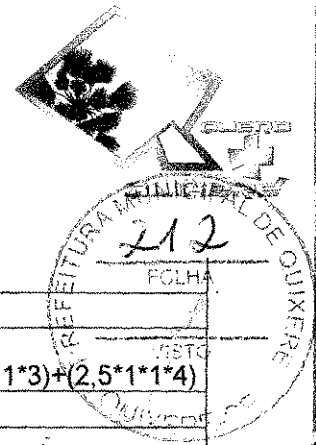
IV. PLANILHA DE QUANTITATIVOS

DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	MEMÓRIA DE CÁLCULO
SERVICIOS PRELIMINARES	
PLACA PADRÃO DE OBRA, TIPO BANNER	=1*1,6
DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	
DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO	=(11,95*0,6*2)+(7,55*1)
DEMOLIÇÃO DE PISO CIMENTADO SOBRE LASTRO DE CONCRETO	=5+5+1+2+5+4+3+4+2+10+4
DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA	=62,77*0,05
PISO	
PISO MORTO CONCRETO FCK=13,5MPa C/PREPARO E LANÇAMENTO	=62,77*0,05
REGULARIZAÇÃO DE BASE C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3 - ESP= 3cm	=(11,95*0,6*2)+(7,55*1)
CERÂMICA ESMALTADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30 cm (900 cm ²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PISO	=12,48+7,16+13,12+6,75+9,75+6,89+1,82+4,8
REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2mm E 6mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm ²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)	=12,48+7,16+13,12+6,75+9,75+6,89+1,82+4,8
RAMPA	
CALÇADA DE PROTEÇÃO EM CIMENTADO C/ BASE DE CONCRETO	=1*2,95
REVESTIMENTOS	
ARGAMASSAS PARA PAREDES INTERNAS E EXTERNAS	
REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:4	=(20,25+13,85+20,25)*1,6+(12,85*2*1,8)+45
PINTURA	
PAREDES	
LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA	=27,85+30,85+17,7+2,22+133,22
LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA	=27,11+36,24+28,42+28,52+28,82+35,4+14,94+24,84
FORRO	
LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA	=12,48+7,16+13,12+6,75+9,75+6,89+1,82+4,8+1,92+1,92

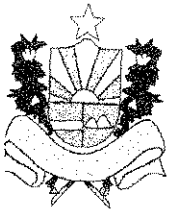


Secretaria do Desenvolvimento Urbano, Meio Ambiente e Infraestrutura

QUIXERÉ – ADM “QUERO MAIS QUIXERÉ”



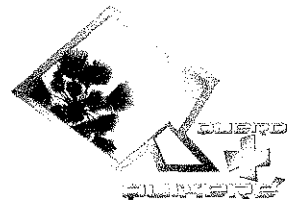
ESQUADRIAS DE MADEIRA	
ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	$= (2,5 \times 1,2 \times 2,1) + (2,5 \times 0,8 \times 2,1 \times 6) + (2,5 \times 0,6 \times 2,1 \times 3) + (2,5 \times 1 \times 1 \times 4)$
SUPERFÍCIES METÁLICAS	
ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO	$= 2,5 \times 1 \times 1,8$
COBERTURA	
RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA	$= 11,95 \times 6,35$
INSTALAÇÕES ELÉTRICA	
QUADRO DE MEDIÇÃO PADRÃO COELCE - PADRÃO POPULAR	1
DIVERSOS	
CORRIMÃO DUPLA ALTURA EM AÇO INOX DIAM 1 1/2	6
LIMPEZA	
LIMPEZA GERAL	$= 11,95 \times 6,35$



Secretaria do Desenvolvimento Urbano, Meio Ambiente e Infraestrutura

QUIXERÉ – ADM "QUERO MAIS QUIXERÉ"

COMPOSIÇÃO DE CUSTOS



COMPOSIÇÃO DE CUSTOS					
Preço Adotado: 231,4300 Unid: M2					
MAO DE OBRA					
12543	SERVENTE	H	3	4,88	14,64
12391	PEDREIRO	H	3	7,2	21,6
11530	MONTADOR	H	3	7,2	21,6
TOTAL MAO DE OBRA					57,84
MATERIAIS					
11945	TE AÇO GALVANIZADO DE 1 1/2'	UN	0,17	17,6	2,992
12170	TUBO AÇO GALVANIZADO DE 40MM (1 1/2')	M	1,5	22,4	33,6
10871	COTOVELO AÇO GALVANIZADO DE 1 1/2"	UN	0,17	16,23	2,7591
18395	LONA C/ APLICAÇÃO DE ILHOSES E LACRES, IMPRESSA C/ LOGOMARCAS E DESCRIÇÃO DA OBRA	M2	1	79,39	79,39
TOTAL MATERIAIS					118,7411
SERVIÇOS					



Secretaria do Desenvolvimento Urbano, Meio Ambiente e Infraestrutura

QUIXERÉ – ADM “QUERO MAIS QUIXERÉ”



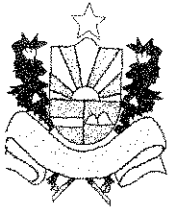
<u>CONCRETO</u>					
CICLO ÓPTICO FOX 15					
		M3	0,0125	278,035	3,4754
<u>AGREGADO</u>					
<u>ADQUIRIDO</u>					
TOTAL SERVIÇOS					3,4754
Total Simples					180,06
Encargos					51,37
BDI					0
TOTAL GERAL					231,43

Preço Adotado: 7,3300 **Unid: M2**

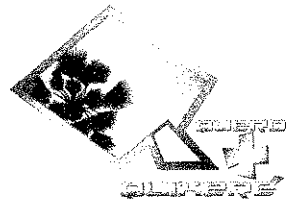
Quantidade	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
MAO DE OBRA					
12543	SERVENTE	H	0,7	4,88	3,416
12391	PEDREIRO	H	0,07	7,2	0,504
TOTAL MAO DE OBRA					3,92
Total Simples					3,92
Encargos					3,41
BDI					0
TOTAL GERAL					7,33

Preço Adotado: 13,6100 **Unid: M2**

Quantidade	Descrição	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
MAO DE OBRA					
12543	SERVENTE	H	1,3	4,88	6,344



Secretaria do Desenvolvimento Urbano, Meio Ambiente e Infraestrutura



QUIXERÉ – ADM “QUERO MAIS QUIXERÉ”

I2391	PEDREIRO	H	0,13	7,2	0,936
TOTAL MAO DE OBRA					7,28
Total Simples					7,28
Encargos					6,33
BDI					0
TOTAL GERAL					13,61

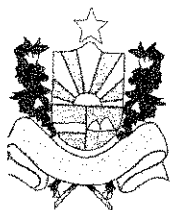


Preço Adotado: 5,2400 **Unid: M2**

MAO DE OBRA					
I2543	SERVENTE	H	0,5	4,88	2,44
I2391	PEDREIRO	H	0,05	7,2	0,36
TOTAL MAO DE OBRA					2,8
Total Simples					2,8
Encargos					2,44
BDI					0
TOTAL GERAL					5,24

Preço Adotado: 385,8900 **Unid: M3**

MAO DE OBRA					
I2543	SERVENTE	H	6	4,88	29,28
I2391	PEDREIRO	H	2	7,2	14,4
TOTAL MAO DE OBRA					43,68
SERVIÇOS					



Secretaria do Desenvolvimento Urbano, Meio Ambiente e Infraestrutura

QUIXERÉ – ADM “QUERO MAIS QUIXERÉ”



CONCRETO
P/MBR. FOX 13.5

M3 1 274,2541 274,2541

AGREGADO
ADQUIRIDO

TOTAL SERVIÇOS 274,2541

Total Simples 317,93

Encargos 67,96

BDI 0

TOTAL GERAL 385,89

Preço Adotado: 17,3500

Unid: M2

MAO DE OBRA

12543	SERVENTE	H	0,55	4,88	2,684
12391	PEDREIRO	H	0,25	7,2	1,8
TOTAL MAO DE OBRA					4,484

MATERIAIS

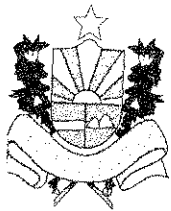
10805	CIMENTO PORTLAND	KG	14,58	0,5	7,29
10109	AREIA MEDIA	M3	0,0365	46	1,679
TOTAL MATERIAIS					8,969

Total Simples 13,45

Encargos 3,9

BDI 0

TOTAL GERAL 17,35

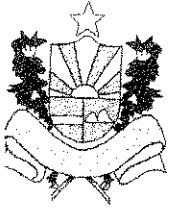


Secretaria do Desenvolvimento Urbano, Meio Ambiente e Infraestrutura

QUIXERÉ – ADM “QUERO MAIS QUIXERÉ”



Preço Adotado: 65,4300						Unid: M2
MAO DE OBRA						
I2543	SERVENTE	H	0,6	4,88	2,928	
I1328	LADRILHISTA	H	0,6	7,2	4,32	
TOTAL MAO DE OBRA					7,248	
MATERIAIS						
I6500	CERÂMICA ESMALTADA DIMENSÕES ACIMA DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4	M2	1,1	32,61	35,871	
I6508	ARGAMASSA COLANTE PRÉ- FABRICADA P/ CERÂMICAS E PORCELANATOS	KG	8	2	16	
TOTAL MATERIAIS					51,871	
Total Simples					59,12	
Encargos					6,31	
BDI					0	
TOTAL GERAL					65,43	
MAO DE OBRA						
I2543	SERVENTE	H	0,2	4,88	0,976	
I1328	LADRILHISTA	H	0,2	7,2	1,44	



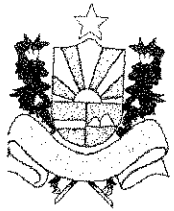
Secretaria do Desenvolvimento Urbano, Meio Ambiente e Infraestrutura



QUIXERÉ – ADM "QUERO MAIS QUIXERÉ"

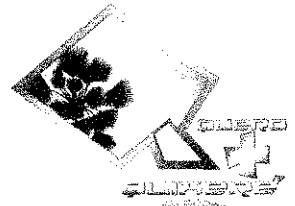
		TOTAL MAO DE OBRA		2,416
		MATERIAIS		
10118	ARGAMASSA PRE-FABRICADA PARA REJUNTAMENTO	KG	0,422 2,75	1,1605
		TOTAL MATERIAIS		1,1605
		Total Simples		3,58
		Encargos		2,1
		BDI		0
		TOTAL GERAL		5,68
CATEGORIA DE PROTEÇÃO AMBIENTAL DO C/PASE REJUNTAMENTO				
Preço Adotado: 162,3700		Unid: M2		
CATEGORIA DE PROTEÇÃO AMBIENTAL DO C/PASE REJUNTAMENTO				
		SERVIÇOS		
C2921	MANUAL S/CONTROLE MATERIAL DA VALA C/COMPACTAÇÃO	M3	0,12 8,296	0,9955



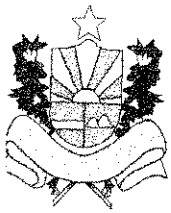


Secretaria do Desenvolvimento Urbano, Meio Ambiente e Infraestrutura

QUIXERÉ – ADM “QUERO MAIS QUIXERÉ”



<u>C1213</u>	<u>ARGAMASSA</u> <u>MISTA DE</u> <u>CIMENTO, CAL</u> <u>HIDRATADA E</u> <u>AREIA</u> <u>COMPRIMIDA</u>	M2	0,52	13,3594	6,9469
	<u>ESP. = 20cm p/</u> <u>PAREDE</u>				
<u>C2608</u>	<u>PINTURA</u> <u>HIDRACOR</u>	M2	0,52	4,5235	2,3522
<u>C1608</u>	<u>LESIÃO DE</u> <u>CONCRETO</u> <u>INCLUINDO</u> <u>PREPARO E</u> <u>LANÇAMENTO</u>	M3	0,07	283,756	19,8629
<u>C7704</u>	<u>ESCAVAÇÃO</u> <u>MANUAL SOLO</u>	M3	0,12	12,932	1,5518



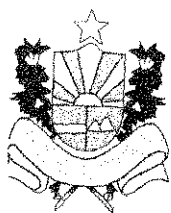
Secretaria do Desenvolvimento Urbano, Meio Ambiente e Infraestrutura



QUIXERÉ – ADM “QUERO MAIS QUIXERÉ”

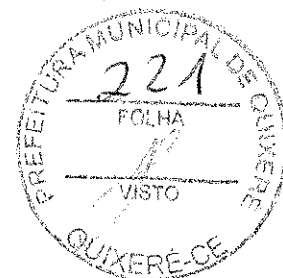


DICA ORÇAMENTADA					
<u>C1915</u>	<u>DE CIMENTO E</u> <u>AREIA S/</u> <u>PENEIRAR. TRACO</u> <u>1:4 ESP= 2,5cm</u>	M2	1	16,3892	16,3892
<u>C095</u>	<u>DE TUBULO</u> <u>COMUM.</u> <u>C/ARGAMASSA</u> <u>MISTA C/ CAL</u> <u>HDRATADA</u>	M3	0,18	375,174	67,5313
<u>C2121</u>	<u>ARGAMASSA</u> <u>DE CAL EM PASTA</u> <u>E AREIA</u> <u>PENEIRADA</u> <u>TRACO 1:3 ESP=5</u>	M2	0,52	8,1425	4,2341
				TOTAL SERVIÇOS	119,864



Secretaria do Desenvolvimento Urbano, Meio Ambiente e Infraestrutura

QUIXERÉ – ADM “QUERO MAIS QUIXERÉ”



Total Simples	119,86
Encargos	42,51
BDI	0
TOTAL GERAL	162,37

Preço Adotado: 21,8000

Unid: M2

MAO DE OBRA

I2543	SERVENTE	H	0,6	4,88	2,928
I2391	PEDREIRO	H	0,6	7,2	4,32
TOTAL MAO DE OBRA					7,248

SERVIÇOS

<u>CO176</u>	<u>ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PEN. TRACO 2:4</u>	M3	0,025	287,236	7,1809
--------------	--	----	-------	---------	--------

TOTAL SERVIÇOS 7,1809

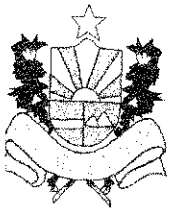
Total Simples	14,43
Encargos	7,37
BDI	0
TOTAL GERAL	21,8

Preço Adotado: 14,0000

Unid: M2

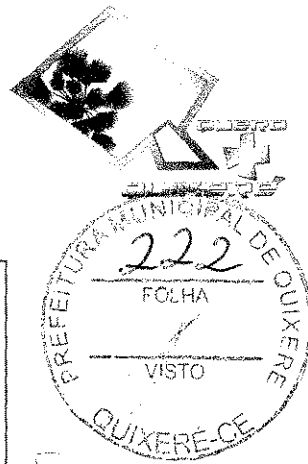
MATERIAIS

I2097	TINTA LATEX ACRÍLICA	L	0,17	13,45	2,2865
-------	----------------------	---	------	-------	--------



Secretaria do Desenvolvimento Urbano, Meio Ambiente e Infraestrutura

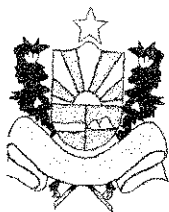
QUIXERÉ – ADM “QUERO MAIS QUIXERÉ”



11488	LÍQUIDO PREPARADOR DE SUPERFICIES	L	0,12	16,64	1,9968
11347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	UN	0,25	0,55	0,1375
10035	AGUARRAZ MINERAL	L	0,05	10,46	0,523
TOTAL MATERIAIS					4,9438
MAO DE OBRA					
12395	PINTOR	H	0,4	7,2	2,88
10045	AJUDANTE DE PINTOR	H	0,35	5,6	1,96
TOTAL MAO DE OBRA					4,84
Total Simples					9,78
Encargos					4,22
BDI					0
TOTAL GERAL					14
MATERIAIS					
11490	LÍQUIDO SELADOR PARA PINTURA LATEX	L	0,12	10,04	1,2048
12096	TINTA LATEX	L	0,17	12,57	2,1369
11347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	UN	0,25	0,55	0,1375
TOTAL MATERIAIS					3,4792
MAO DE OBRA					
12395	PINTOR	H	0,4	7,2	2,88
10045	AJUDANTE DE PINTOR	H	0,35	5,6	1,96
TOTAL MAO DE OBRA					4,84
Total Simples					8,32

Preço Adotado: 12,5300

Unid: M2



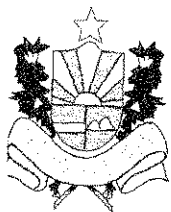
Secretaria do Desenvolvimento Urbano, Meio Ambiente e Infraestrutura



QUIXERÉ – ADM “QUERO MAIS QUIXERÉ”

						Encargos	4,21
						BDI	0
						TOTAL GERAL	12,53
Preço Adotado: 13,7100						Unid: M2	
MATERIAIS							
11199	FUNDO BRANCO FOSCO NIVELADOR P/ MADEIRAS	L	0,13	16,18	2,1034		
11100	ESMALTE SINTETICO	L	0,16	12	1,92		
11347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	UN	0,4	0,55	0,22		
10035	AGUARRAZ MINERAL	L	0,04	10,46	0,4184		
						TOTAL MATERIAIS	4,6618
MAO DE OBRA							
12395	PINTOR	H	0,4	7,2	2,88		
10045	AJUDANTE DE PINTOR	H	0,35	5,6	1,96		
						TOTAL MAO DE OBRA	4,84
						Total Simples	9,5
						Encargos	4,21
						BDI	0
						TOTAL GERAL	13,71
Preço Adotado: 23,9100							
Unid: M2							
MATERIAIS							
12293	ZARCÃO	L	0,12	15,49	1,8588		
11100	ESMALTE SINTETICO	L	0,16	12	1,92		





Secretaria do Desenvolvimento Urbano, Meio Ambiente e Infraestrutura

QUIXERÉ – ADM “QUERO MAIS QUIXERÉ”



11346	LIXA PARA FERRO	UN	0,3	2,23	0,669
10035	AGUARRAZ MINERAL	L	0,03	10,46	0,3138
TOTAL MATERIAIS					4,7616
MAO DE OBRA					
12395	PINTOR	H	0,8	7,2	5,76
10045	AJUDANTE DE PINTOR	H	0,8	5,6	4,48
TOTAL MAO DE OBRA					10,24
Total Simples					15
Encargos					8,91
BDI					0
TOTAL GERAL					23,91

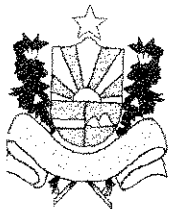
Preço Adotado: 27,6100

Unid: M2

MAO DE OBRA					
12543	SERVENTE	H	1,1	4,88	5,368
12391	PEDREIRO	H	1,1	7,2	7,92
TOTAL MAO DE OBRA					13,288
MATERIAIS					
12045	TELHA CERÂMICA COLONIAL	UN	6	0,46	2,76
TOTAL MATERIAIS					2,76
Total Simples					16,05
Encargos					11,56
BDI					0
TOTAL GERAL					27,61

Preço Adotado: 68,7400

Unid: UN



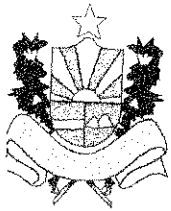
Secretaria do Desenvolvimento Urbano, Meio Ambiente e Infraestrutura



QUIXERÉ – ADM "QUERO MAIS QUIXERÉ"

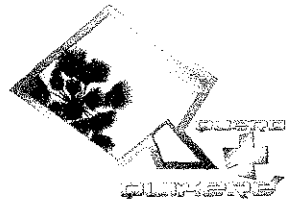


MAO DE OBRA						
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	H	1	5,6	5,6	
12312	ELETRICISTA	H	1	7,2	7,2	
					TOTAL MAO DE OBRA	12,8
MATERIAIS						
16129	QUADRO MEDIÇÃO PADRÃO COELCE (PADRÃO MUTIRÃO)	UN	1	44,8	44,8	
					TOTAL MATERIAIS	44,8
					Total Simples	57,6
					Encargos	11,14
					BDI	0
					TOTAL GERAL	68,74
COTAÇÃO CORRIGIDA DO PREÇO UNITÁRIO DO MATERIAL						
Preço Adotado: 339,6600			Unid: M			
MATERIAIS						
18648	BASE DE FIXAÇÃO COM PARAFUSOS	UN	0,6	36	21,6	
18647	CURVA AÇO INOX DIAM 1 1/2"	UN	0,6	61,9	37,14	
18646	TUBO AÇO INOX DIAM 1 1/2"	M	2	133,91	267,82	
					TOTAL MATERIAIS	326,56
MAO DE OBRA						
12543	SERVENTE	H	0,55	4,88	2,684	
11530	MONTADOR	H	0,6	7,2	4,32	
					TOTAL MAO DE OBRA	7,004
					Total Simples	333,56

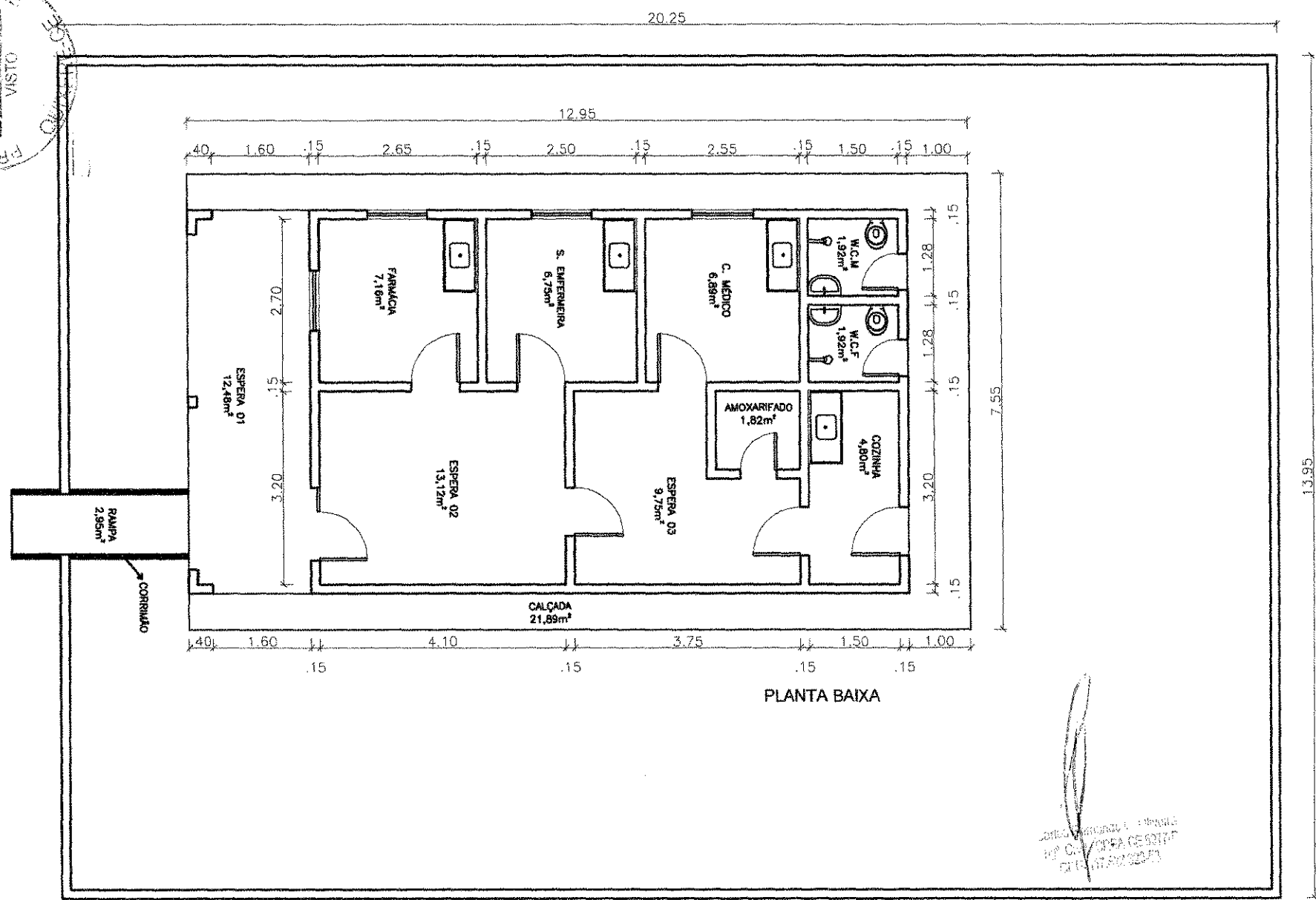
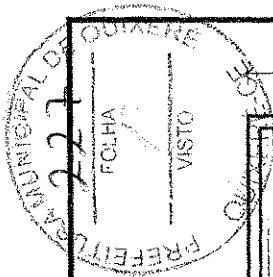


Secretaria do Desenvolvimento Urbano, Meio Ambiente e Infraestrutura

QUIXERÉ – ADM "QUERO MAIS QUIXERÉ"



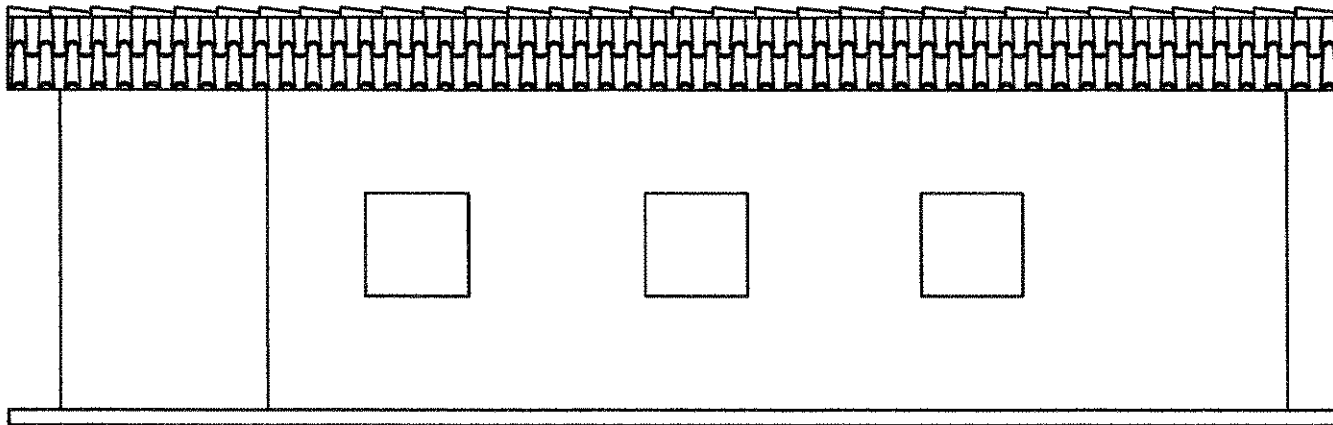
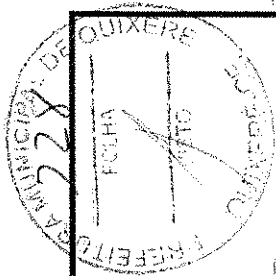
	Encargos	6,1			
	BDI	0			
	TOTAL GERAL	339,66			
<hr/>					
Preço Adotado: 6,3900		Unid: M2			
<hr/>					
MAO DE OBRA					
12543	SERVENTE	H	0,7	4,88	3,416
					TOTAL MAO DE OBRA 3,416
					Total Simples 3,42
					Encargos 2,97
					BDI 0
					TOTAL GERAL 6,39



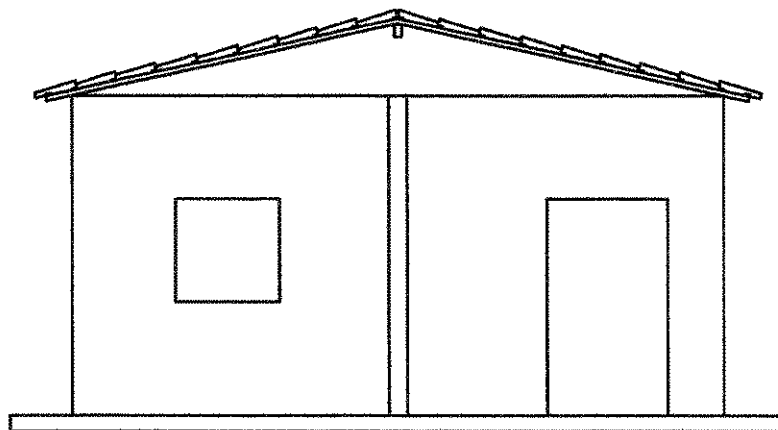
PLANTA BAIXA

[Handwritten signature]
ARQUIVO MUNICIPAL DE QUIXERÉ
PREFEITURA MUNICIPAL DE QUIXERÉ
CEARÁ

ASSUNTO: REFORMA DO POSTO DE SAÚDE DA COMUNIDADE BOTICA		PRONÓIA: 01/02		
PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE QUIXERÉ		LOCAL: COMUNIDADE DE BOTICA, ZONA RURAL, QUIXERÉ, CEARÁ		
ÁREA DO TERRENO 513,78m²	ÁREA CONSTRUÍDA 182,42m²	DESENHISTA MARCOS OLIVEIRA	ESCALA SEM ESCALA	DATA 06/10/2017



FACHADA LATERAL ESQUERDA



FACHADA PRINCIPAL

Handwritten signature and a faint circular stamp.

ASSUNTO: REFORMA DO POSTO DE SAÚDE DA COMUNIDADE BOTICA		PRONOME: 02/02		
PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE QUIXERÉ		LOCAL: COMUNIDADE DE BOTICA, ZONA RURAL, QUIXERÉ, CEARÁ		
ÁREA DO TERRENO: 97,77m²	PERÍMETRO: 41,00m²	DESENHISTA: MARCOS OLIVEIRA	ESCALA: SEM ESCALA	DATA: 06/10/2017