



CARTA PROPOSTA

À: Prefeitura Municipal de Quixeré-CE

Ref.: Tomada de Preços nº 1007.02/2018

OBJETO: EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE REFORMA DO POSTO DE SAÚDE DA COMUNIDADE DA BOTICA, DE UMA CASA NO DISTRITO DE LAGOINHA, DA LAVANDEIRA DO CENTRO DE SAÚDE E CONSTRUÇÃO DO ESTACIONAMENTO DO CENTRO DE SAÚDE, JUNTO A SECRETARIA DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE QUIXERÉ CONFORME PROJETO EM ANEXO.

Prezados Senhores,

A empresa F.A EDIFICAÇÕES E SERVIÇOS LTDA, CNPJ nº 09.627.063/0001-47, sediada Rua Cicero Alencar, 522, Centro, Piquet Carneiro-CE, CEP: 63.605-000, por intermédio do seu representante legal a Sra. Ângela Maria Alves de Moraes, Sócia Administradora, portadora da Carteira de Identidade n.º 2470703-93 SSP/CE e do CPF n.º 802.856.273-68, firmado abaixo e que será o responsável pela assinatura do contrato, tendo examinado as condições do edital e dos Anexos que o integram, propomos executar e concluir as obras previstas no mencionado edital, pelo preço global de R\$ 102.942,91 (cento e dois mil novecentos e quarenta e dois reais e noventa e um centavos) Outrossim, declaramos que:

a) temos conhecimento do local onde serão executadas as obras e aceitamos todas as condições impostas pelo edital e seus anexos;

b) assumimos inteira responsabilidade pela execução dos serviços, objeto deste Edital, e que serão executados conforme exigência editalícia e contratual, e que serão iniciados dentro do prazo de até 10 (dez) dias consecutivos, contados a partir da data de recebimento da Ordem de Serviço.

c) a obra será executadas e concluídas no prazo máximo de 120 (cento e vinte) dias, contado da data estabelecida na ordem de serviço;

d) A garantia dos serviços será de 05 (cinco) anos;

e) esta proposta compreende todas as despesas com mão-de-obra (inclusive leis sociais), materiais, ferramentas, transportes, equipamentos, seguros, impostos e demais encargos necessários à perfeita execução de toda a obra;

f) concordamos em manter a validade desta proposta por um período de 60 (sessenta) dias, contado da data final prevista para sua entrega.

Até que o contrato seja assinado, esta proposta constituirá um compromisso de nossa parte, observadas as condições deste edital.

Piquet Carneiro-CE, 23 de julho de 2018



F.A. EDIFICAÇÕES E SERVIÇOS LTDA.
ÂNGELA MARIA ALVES DE MORAIS
RG: 2470703-93 SSP/CE e CPF: 802.856.273-68



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: REFORMA DA LAVANDERIA DO CENTRO DE SAÚDE DE QUIXERÉ - CE.
LOCAL: QUIXERÉ - CE
CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE QUIXERÉ - CE

DATA: 23/07/2018 BDI: 26,00%
FONTE: SEINFRA VERSÃO: 024.1 COM DESONERAÇÃO COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS
HORA: 87,01%
MES: 05/2018



ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UND	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
1	SERVIÇOS PRELIMINARES						1.039,88
1.1	C1043	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLOS S/ REAPROVEITAMENTO	SEINFRA	M3	4,13	31,26	129,10
1.2	C2717	DEMOLIÇÃO MANUAL DE CONCRETO ARMADO	SEINFRA	M3	0,20	250,08	50,02
1.3	C1045	DEMOLIÇÃO DE COBERTURA C/TELHAS CERÂMICAS	SEINFRA	M2	87,44	6,25	546,50
1.4	C1070	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA	SEINFRA	M2	55,16	5,21	287,38
1.5	C1256	ESCAVAÇÃO MANUAL CAMPO ABERTO EM TERRA ATÉ 2M	SEINFRA	M3	1,01	26,61	26,88
2	FUNDAÇÕES E ESTRUTURA						616,19
2.1	C0843	CONCRETO P/MBR., FCK 25 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	M3	0,70	330,14	231,10
2.2	C0214	ARMADURA CA-25 MÉDIA D= 6,3 A 10,0mm	SEINFRA	KG	49,36	6,95	343,05
	C0217	ARMADURA CA-60 FINA D=3,40 A 6,40mm	SEINFRA	KG	6,36	6,61	42,04
3	PAREDES E PAINÉIS						337,26
3.1	C0073	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP=10cm (1:2:8)	SEINFRA	M2	9,02	37,39	337,26
4	REVESTIMENTOS						3.361,68
4.1	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	SEINFRA	M2	55,16	4,19	231,12
4.2	C1226	EMBOÇO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR TRAÇO 1:5	SEINFRA	M2	27,86	19,32	538,64
4.3	C3087	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA TRAÇO 1:5	SEINFRA	M2	27,28	25,88	706,01
4.4	C4443	CERÂMICA ESMALTADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ATÉ 30x30cm (900cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PAREDE	SEINFRA	M2	27,86	56,81	1.583,66
4.5	C1120	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ATÉ 30x30 cm (900 cm²) (PAREDE/PISO)	SEINFRA	M2	58,86	5,13	301,95
5	PISO						3.547,92
5.1	C2180	REGULARIZAÇÃO DE BASE C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:5 - ESP= 3cm	SEINFRA	M2	30,98	14,37	445,18
	C1915	PISO CIMENTADO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:4. ESP = 1.5cm	SEINFRA	M2	52,07	27,40	1.426,72
5.3	C2996	CERÂMICA ESMALTADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ATÉ 30x30 cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PISO	SEINFRA	M2	30,98	54,10	1.676,02
6	COBERTURA						5.840,15
6.1	C4459	MADEIRAMENTO P/ TELHA CERÂMICA - (RIPA, CAIBRO)	SEINFRA	M2	87,44	32,20	2.815,57
6.2	C2460	TESOURA EM MASSARANDUBA C/ACESSÓRIOS	SEINFRA	M	5,55	112,18	622,60
6.3	C2200	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA	SEINFRA	M2	87,44	27,47	2.401,98
7	PINTURA						3.339,44
7.1	C1615	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA	SEINFRA	M2	192,78	12,47	2.403,97
7.2	C1279	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO	SEINFRA	M2	37,43	23,79	890,46
7.3	C1280	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	SEINFRA	M2	3,30	13,64	45,01
8	ESQUADRIA E FERRAGENS						657,93
8.1	C1958	PORTA DE FERRO COMPACTA EM CHAPA, INCLUS. BATENTES E FERRAGENS	SEINFRA	M2	2,76	238,38	657,93
9	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS						1.719,59
9.1	C1947	PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	19,00	151,45	1.514,50

F.A. EDIFICAÇÕES E SERVIÇOS LTDA
CNPJ 09.637.063/0001-47
ANGELA MARIA ALVES DE MORAIS
CPF 802.555.273-68
SÓCIO ADMINISTRADOR

9.2	C1666	LUMINÁRIA FLUORESCENTE COMPLETA C/2 LÂMPADAS DE 40W	SEINFRA	UN	2,00	83,68	167,36
9.3	C2076	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO EMBUTIR ATE 3 DIVISÕES, S/BARRAMENTO	SEINFRA	UN	1,00	37,73	37,73
10	OUTROS SERVIÇOS						2.424,22
10.1	C4630	REINSTALAÇÃO DE PONTO HIDRAULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	2,00	69,94	139,88
10.2	C4631	REINSTALAÇÃO DE PONTO SANITARIO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	2,00	77,53	155,06
10.3	C3682	TANQUE LAVANDERIA EM AÇO INOX C/CUBA E ESFREGADOR DIMENSÃO 1200X600X200MM	SEINFRA	UN	2,00	1.064,64	2.129,28
						VALOR ORÇAMENTO:	22.864,16
						VALOR BDI TOTAL:	6.048,28
						VALOR TOTAL:	28.932,44

*Angela Maria K...
Sócio Administrador*

F.A. EDIFICAÇÕES E SERVIÇOS LTDA
 CNPJ 07.577.577/0001-00
ANGELA MARIA K... MORAIS
 CPF 802.556.170-60
 SÓCIO ADMINISTRADOR





RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA DA LAVANDERIA DO CENTRO DE SAÚDE DE QUIXERÉ - CE.	DATA:	23/07/2018	BDI:	26,43%
LOCAL:	QUIXERÉ - CE	FONTE:	SEINFRA	VERSÃO:	024,1 COM DESONERAÇÃO
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE QUIXERÉ - CE	HORA:	87,01%	MES:	
		REF:	03/2016		
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS		

1.1. C1043 - DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLOS S/ REAPROVEITAMENTO (M3)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391 PEDREIRO	SEINFRA	H	0,29838629	13,46	4,02
12543 SERVENTE	SEINFRA	H	2,98386286	9,13	27,24
TOTAL MAO DE OBRA:					31,26
VALOR:					31,26



1.2. C2717 - DEMOLIÇÃO MANUAL DE CONCRETO ARMADO (M3)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391 PEDREIRO	SEINFRA	H	2,38717113	13,46	32,13
12543 SERVENTE	SEINFRA	H	23,87171134	9,13	217,95
TOTAL MAO DE OBRA:					250,08
VALOR:					250,08

1.3. C1045 - DEMOLIÇÃO DE COBERTURA C/TELHAS CERÂMICAS (M2)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391 PEDREIRO	SEINFRA	H	0,05965976	13,46	0,80
12543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,59659761	9,13	5,45
TOTAL MAO DE OBRA:					6,25
VALOR:					6,25

1.4. C1070 - DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA (M2)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391 PEDREIRO	SEINFRA	H	0,04973230	13,46	0,67
12543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,49732306	9,13	4,54
TOTAL MAO DE OBRA:					5,21
VALOR:					5,21

1.5. C1256 - ESCAVAÇÃO MANUAL CAMPO ABERTO EM TERRA ATÉ 2M (M3)

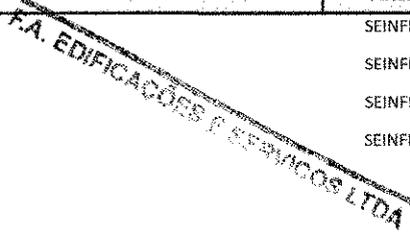
MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12543 SERVENTE	SEINFRA	H	2,91456873	9,13	26,61
TOTAL MAO DE OBRA:					26,61
VALOR:					26,61

2.1. C0843 - CONCRETO P/VIBR., FCK 25 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO (M3)

EQUIPAMENTO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10682 BETONEIRA ELÉTRICA 580L (CHP)	SEINFRA	H	0,71037984	20,09	14,27
TOTAL EQUIPAMENTO:					14,27

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12543 SERVENTE	SEINFRA	H	5,96957850	9,13	54,50
TOTAL MAO DE OBRA:					54,50

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10109 AREIA MÉDIA	SEINFRA	M3	0,86250460	46,00	39,68
10280 BRITA	SEINFRA	M3	0,82382096	56,00	34,93
10805 CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	347,23048250	0,50	173,62
11605 PEDRISCO	SEINFRA	M3	0,20794032	63,20	13,14
TOTAL MATERIAL:					261,37
VALOR:					330,14



2.2. C0214 - ARMADURA CA-25 MÉDIA D= 6,3 A 10,0mm (KG)

F.A. EDIFICAÇÕES E SERVIÇOS LTDA
 CNPJ 09.877.036/0001-47
 ANGELA MARIA ALVES DE MORAIS
 CPF 602.856.173-68
 SÓCIO ADMINISTRADOR

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	REFORMA DA LAVANDERIA DO CENTRO DE SAÚDE DE QUIXERÉ - CE.	DATA:	23/07/2018	BDI: 26,43%
	LOCAL:	QUIXERÉ - CE	FONTE:	SEINFRA	VERSÃO: 024.1 COM DESONERAÇÃO
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE QUIXERÉ - CE	HORA:	87,01%	MES: -
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS		

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10040	AJUDANTE DE ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,07958981	10,47	0,83
10121	ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,07958981	13,46	1,07
TOTAL MAO DE OBRA:					1,90	

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10103	ARAME RECOZIDO N.18 BWG	SEINFRA	KG	0,01989746	9,97	0,20
10157	AÇO CA-25	SEINFRA	KG	1,19384726	4,06	4,85
TOTAL MATERIAL:					5,05	
VALOR:					6,95	



2.3. C0217 - ARMADURA CA-60 FINA D=3,40 A 6,40mm (KG)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10040	AJUDANTE DE ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,06973068	10,47	0,73
10121	ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,06973068	13,46	0,94
TOTAL MAO DE OBRA:					1,67	

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10103	ARAME RECOZIDO N.18 BWG	SEINFRA	KG	0,01992311	9,97	0,20
10169	AÇO CA-60	SEINFRA	KG	1,14557877	4,14	4,74
TOTAL MATERIAL:					4,94	
VALOR:					6,61	

3.1. C0073 - ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8) (M2)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,99497686	13,46	13,39
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,11437409	9,13	10,17
TOTAL MAO DE OBRA:					23,56	

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,01492466	46,00	0,69
10441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	2,16904955	0,74	1,61
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,16904955	0,50	1,08
12081	TIJOLO CERÂMICO FURADO 9X19X19CM	SEINFRA	UN	24,87442153	0,42	10,45
TOTAL MATERIAL:					19,83	
VALOR:					37,39	

F.A. EDIFICAÇÕES E REFORMAS LTDA
 CNPJ 09.577.861/0001-47
 ANGELA MARIA ALVES DE MORAIS
 CPF 802.658.273-56

4.1. C0776 - CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE (M2)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,09949860	13,46	1,34
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,14924790	9,13	1,36
TOTAL MAO DE OBRA:					2,70	

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,00606941	46,00	0,28
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,41781594	0,50	1,21
TOTAL MATERIAL:					1,49	
VALOR:					4,19	

4.2. C1226 - EMBOÇO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:5 (M2)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,59697946	13,46	8,04
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,79597261	9,13	7,27
TOTAL MAO DE OBRA:					15,31	

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	REFORMA DA LAVANDERIA DO CENTRO DE SAÚDE DE QUIXERÉ - CE.	DATA : 23/07/2018		BDI : 26,43%	
	LOCAL:	QUIXERÉ - CE	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE QUIXERÉ - CE	SEINFRA	024.1 COM DESONERAÇÃO	87,01%	03/2016
10109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,02417767	46,00	1,11
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	5,81060001	0,50	2,91
					TOTAL MATERIAL:	4,02
					VALOR:	19,32

4.3. C3087 - REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:5 (M2)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391 PEDREIRO	SEINFRA	H	0,59709355	13,46	8,04
12543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,59709355	9,13	5,45
TOTAL MAO DE OBRA:					13,49
SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C4429 ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PEN. TRAÇO 1:5	SEINFRA	M3	0,02487890	498,08	12,39
TOTAL SERVICOS:					12,39
VALOR:					25,88



4.4. C4443 - CERÂMICA ESMALTADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ATÉ 30x30cm (900cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PAREDE (M2)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11328 LADRILHISTA	SEINFRA	H	0,71653381	13,46	9,64
12543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,71653381	9,13	6,54
TOTAL MAO DE OBRA:					16,18
MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
16498 CERÂMICA ESMALTADA DIMENSÕES ATÉ 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4	SEINFRA	M2	1,09470444	26,20	28,68
16508 ARGAMASSA COLANTE PRÉ-FABRICADA P/ CERÂMICAS E PORCELANATOS	SEINFRA	KG	5,97111511	2,00	11,94
TOTAL MATERIAL:					40,62
VALOR:					56,81

4.5. C1120 - REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ATÉ 30x30 cm (900 cm²) (PAREDE/PISO) (M2)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11328 LADRILHISTA	SEINFRA	H	0,19888569	13,46	2,68
12543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,19888569	9,13	1,82
TOTAL MAO DE OBRA:					4,50
MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10118 ARGAMASSA PRE-FABRICADA PARA REJUNTAMENTO	SEINFRA	KG	0,23170184	2,75	0,64
TOTAL MATERIAL:					0,64
VALOR:					5,13

5.1. C2180 - REGULARIZAÇÃO DE BASE C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:5 - ESP= 3cm (M2)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391 PEDREIRO	SEINFRA	H	0,24869256	13,46	3,35
12543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,54712363	9,13	5,00
TOTAL MAO DE OBRA:					8,35
MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10109 AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,03630911	46,00	1,67
10805 CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	8,71418732	0,50	4,36
TOTAL MATERIAL:					6,03
VALOR:					14,37

Angela Maria Alves de Moraes
 Responsável pelo Projeto
 08/07/2018 - 09h00

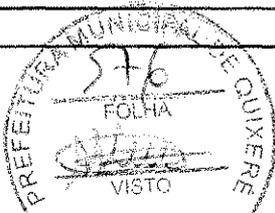
5.2. C1915 - PISO CIMENTADO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:4, ESP.= 1.5cm (M2)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391 PEDREIRO	SEINFRA	H	0,99503743	13,46	13,39
12543 SERVENTE	SEINFRA	H	1,14429304	9,13	10,45

FA. EDIFICAÇÕES E SERVIÇOS LTDA
 CNPJ 08.627.958/01-47
 ANGELA MARIA ALVES DE MORAIS
 CPF 002.855.273-55
 SOCIO ADMINISTRADOR

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	REFORMA DA LAVANDERIA DO CENTRO DE SAÚDE DE QUIXERÉ - CE.	DATA : 23/07/2018		BDI : 26,43%	
	LOCAL:	QUIXERÉ - CE	SEINFRA	VERSÃO	HORA	MES
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE QUIXERÉ - CE	SEINFRA	024.1 COM DESONERAÇÃO	87,01%	03/2016
						REF. 03/2016
						COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS
						TOTAL MAO DE OBRA: 23,84

MATERIAL	QTD	DESCRIÇÃO	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10109		AREIA MEDIA	M3	0,01810968	46,00	0,83
10805		CIMENTO PORTLAND	KG	5,45280510	0,50	2,73
						TOTAL MATERIAL: 3,56
						VALOR: 27,40



5.3. C2996 - CERÂMICA ESMALTADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ATÉ 30x30 cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PISO (M2)

MAO DE OBRA	QTD	DESCRIÇÃO	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11328		LADRILHISTA	H	0,59697623	13,46	8,04
12543		SERVENTE	H	0,59697623	9,13	5,45
						TOTAL MAO DE OBRA: 13,49

MATERIAL	QTD	DESCRIÇÃO	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
16498		CERÂMICA ESMALTADA DIMENSÕES ATÉ 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4	M2	1,09445641	26,20	28,67
16508		ARGAMASSA COLANTE PRÉ-FABRICADA P/ CERÂMICAS E PORCELANATOS	KG	5,96976225	2,00	11,94
						TOTAL MATERIAL: 40,61
						VALOR: 54,10

6.1. C4459 - MADEIRAMENTO P/ TELHA CERÂMICA - (RIPA, CAIBRO) (M2)

MAO DE OBRA	QTD	DESCRIÇÃO	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10041		AJUDANTE DE CARPINTEIRO	H	0,69662525	10,47	7,29
10498		CARPINTEIRO	H	0,69662525	13,46	9,38
						TOTAL MAO DE OBRA: 16,67

MATERIAL	QTD	DESCRIÇÃO	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10405		CAIBRO DE 2"x1"	M	3,48312622	2,84	9,89
11724		PREGO	KG	0,09951789	9,40	0,94
11824		RIPA DE PEROBA (MADEIRA DE 1A QUALIDADE) DE 1X5CM	M	3,48312622	1,35	4,70
						TOTAL MATERIAL: 15,53
						VALOR: 32,20

6.2. C2460 - TESOURA EM MASSARANDUBA C/ACESSÓRIOS (M)

MAO DE OBRA	QTD	DESCRIÇÃO	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10041		AJUDANTE DE CARPINTEIRO	H	0,89551391	10,47	9,38
10498		CARPINTEIRO	H	0,89551391	13,46	12,06
						TOTAL MAO DE OBRA: 21,43

MATERIAL	QTD	DESCRIÇÃO	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11161		FERRAGEM PARA TELHADOS	KG	0,24875386	10,90	2,71
11581		PARAFUSO FRANCES 1/2"x9" COM 2 PORCAS	UN	2,98504638	4,56	13,61
11724		PREGO	KG	0,24875386	9,40	2,34
12367		LINHA DE MADEIRA DE LEI DE 6"x3"	M	2,28853556	31,50	72,09
						TOTAL MATERIAL: 90,75
						VALOR: 112,18

Handwritten signature and stamp:
 PREFEITURA MUNICIPAL DE QUIXERÉ - CE
 SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E URBANISMO
 23/07/2018 - 09:10 AM

6.3. C2200 - RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA (M2)

MAO DE OBRA	QTD	DESCRIÇÃO	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391		PEDREIRO	H	1,09446323	13,46	14,73
12543		SERVENTE	H	1,09446323	9,13	9,99
						TOTAL MAO DE OBRA: 24,72

MATERIAL	QTD	DESCRIÇÃO	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12045		TELHA CERÂMICA COLONIAL	UN	5,96979941	0,46	2,75
						TOTAL MATERIAL: 2,75

F.A. EDIFICAÇÕES E SERVIÇOS LTDA
 CNPJ 08.077.000/0001-47
 ANGELA MARIA ALVES DE MORAIS
 CPF 852.805.273-68
 SÓCIO ADMINISTRADOR

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	REFORMA DA LAVANDERIA DO CENTRO DE SAÚDE DE QUIXERÉ - CE.	DATA:	22/07/2018	BDI: 26,43%
	LOCAL:	QUIXERÉ - CE	FONTE:	SEINFRA	VERSÃO: 024.1 COM DESONERAÇÃO
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE QUIXERÉ - CE	HORA:	87,01%	MES: 03/2018
					REF: 03/2018
					COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS

VALOR: 27,47

7.1. C1615 - LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA (M2)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10045 AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,34838764	10,47	3,65
12395 PINTOR	SEINFRA	H	0,39815730	13,46	5,36
TOTAL MAO DE OBRA:					9,01

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11347 LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,24884832	0,55	0,14
11490 LÍQUIDO SELADOR PARA PINTURA LATEX	SEINFRA	L	0,11944719	10,04	1,20
12096 TINTA LATEX	SEINFRA	L	0,16921686	12,57	2,13
TOTAL MATERIAL:					3,47

VALOR: 12,47

7.2. C1279 - ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO (M2)

DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10045 AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,79613252	10,47	8,34
12395 PINTOR	SEINFRA	H	0,79613252	13,46	10,72
TOTAL MAO DE OBRA:					19,06

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10035 AGUARRAZ MINERAL	SEINFRA	L	0,02985497	10,46	0,31
11100 ESMALTE SINTETICO	SEINFRA	L	0,15922651	12,00	1,91
11346 LIXA PARA FERRO	SEINFRA	UN	0,29854970	2,23	0,67
12293 ZARCÃO	SEINFRA	L	0,11941988	15,49	1,85
TOTAL MATERIAL:					4,74

VALOR: 23,79

7.3. C1280 - ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA (M2)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10045 AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,34820578	10,47	3,65
12395 PINTOR	SEINFRA	H	0,39794947	13,46	5,36
TOTAL MAO DE OBRA:					9,01

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10035 AGUARRAZ MINERAL	SEINFRA	L	0,03979495	10,46	0,42
11100 ESMALTE SINTETICO	SEINFRA	L	0,15917979	12,00	1,91
11199 FUNDO BRANCO FOSCO NIVELADOR P/ MADEIRAS	SEINFRA	L	0,12933358	16,18	2,09
11347 LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,39794947	0,55	0,22
TOTAL MATERIAL:					4,64

VALOR: 13,64

8.1. C1958 - PORTA DE FERRO COMPACTA EM CHAPA, INCLUS. BATENTES E FERRAGENS (M2)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391 PEDREIRO	SEINFRA	H	1,49248925	13,46	20,09
12543 SERVENTE	SEINFRA	H	2,48748208	9,13	22,71
TOTAL MAO DE OBRA:					42,80

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10108 AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,00716395	50,00	0,36
10208 BATENTE DE FERRO	SEINFRA	M	2,48748208	17,90	44,53
10441 CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	0,48754649	0,74	0,36
10805 CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,01983545	0,50	1,01
11031 DOBRADIÇA DE FERRO PARA PORTA INTERNA	SEINFRA	UN	1,77108724	5,90	10,45



F.A. EDIFICAÇÕES E SERVIÇOS LTDA
 CNPJ 09.817.583/0001-47
 ANGELA MARIA ALVES DE MORAIS
 CPF 802.856.273-68
 SÓCIO ADMINISTRADOR

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	REFORMA DA LAVANDERIA DO CENTRO DE SAÚDE DE QUIXERÉ - CE.	DATA : 23/07/2018		BDI : 26,43%	
	LOCAL:	QUIXERÉ - CE	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE QUIXERÉ - CE	SEINFRA	024.1 COM DESONERAÇÃO	87,01%	09/2016
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS			

11154	FECHADURA COMPLETA PARA PORTA EXTERNA	SEINFRA	UN	0,56704577	52,50	30,82
11704	PORTA DE FERRO EM CHAPA DUPLA N.14	SEINFRA	M2	0,99499283	108,60	108,06
					TOTAL MATERIAL:	195,59
					VALOR:	238,38

9.1. C1947 - PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10042 AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	2,98531494	10,47	31,26
12312 ELETRICISTA	SEINFRA	H	2,98531494	13,46	40,18
12543 SERVENTE	SEINFRA	H	2,48776245	9,13	22,71
TOTAL MAO DE OBRA:					94,15

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10356 CABO ISOLADO PVC 750V 2,5 MM2	SEINFRA	M	11,94125975	1,21	14,45
10419 CAIXA ESTAMPADA 3"X3", 4"X2", 4"X4" - CHAPA 18	SEINFRA	UN	0,99510498	1,06	1,05
10428 CAIXA PASSAG. CHAPA C/TAMPA PARAF. 100X100X80MM	SEINFRA	UN	0,99510498	7,41	7,37
10957 CURVA DE PVC RIGIDO PARA ELETRODUTO DE 3/4"	SEINFRA	UN	0,99510498	2,10	2,09
10981 DISJUNTOR MONOPOLAR 16A	SEINFRA	UN	0,09951050	8,30	0,83
11075 ELETRODUTO DE PVC RIGIDO 3/4"	SEINFRA	M	2,98531494	3,20	9,55
11105 ESPELHO 4"X2" OU 3"X3"	SEINFRA	UN	0,99510498	2,10	2,09
11181 FITA ISOLANTE	SEINFRA	M	2,98531494	0,69	2,06
11262 INTERRUPTOR 2 TECLAS PARALELO 1 TOMADA 2POLOS	SEINFRA	UN	0,99510498	16,23	16,15
11409 LUVA DE PVC RIGIDO PARA ELETRODUTO 3/4"	SEINFRA	UN	1,99020996	0,83	1,65
TOTAL MATERIAL:					57,29
VALOR:					151,45

9.2. C1666 - LUMINÁRIA FLUORESCENTE COMPLETA C/2 LÂMPADAS DE 40W (UN)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10042 AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	1,09459701	10,47	11,46
12312 ELETRICISTA	SEINFRA	H	1,09459701	13,46	14,73
TOTAL MAO DE OBRA:					26,19

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11364 LUMINARIA FLUORESCENTE 2X40W COMPLETA COM LAMPADA	SEINFRA	UN	0,99508819	57,77	57,49
TOTAL MATERIAL:					57,49
VALOR:					83,68

9.3. C2076 - QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO EMBUTIR ATÉ 3 DIVISÕES, S/BARRAMENTO (UN)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10042 AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	1,19411434	10,47	12,50
12312 ELETRICISTA	SEINFRA	H	1,19411434	13,46	16,07
TOTAL MAO DE OBRA:					28,57

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11753 QUADRO DISTRIBUIÇÃO EMBUTIR, C/3 DIVISÕES	SEINFRA	UN	0,99509528	9,20	9,15
TOTAL MATERIAL:					9,15
VALOR:					37,73

10.1. C4630 - REINSTALAÇÃO DE PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043 AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	1,49269105	10,47	15,63
12320 ENCANADOR	SEINFRA	H	1,49269105	13,46	20,09

FA. EDIFICAÇÕES E SERVIÇOS LTDA
 CNPJ 09.622.053/0001-37
ANGELA MARIA ALVES DE MORAIS
 CPF 802.856.273-68
SÓCIO ADMINISTRADOR

OBRAS DE REFORMA E MANUTENÇÃO
 CREA 01/0002003-0 PARE

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	REFORMA DA LAVANDERIA DO CENTRO DE SAÚDE DE QUIXERÉ - CE.	DATA : 23/07/2018		BDI : 26,43%	
	LOCAL:	QUIXERÉ - CE	FONTE:	VERSÃO:	HORA:	MES:
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE QUIXERÉ - CE	SEINFRA:	024.1 COM DESONERAÇÃO	07,01%	REF. 09/2016
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS			

12543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,24390921	9,13	11,36
					TOTAL MAO DE OBRA:	47,08

MATERIAL	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10108 AREIA GROSSA	M3	0,00169172	50,00	0,08	
10441 CAL HIDRATADA	KG	1,24390921	0,74	0,92	
10805 CIMENTO PORTLAND	KG	1,24390921	0,50	0,62	
10884 COTOVELO PVC SOLDÁVEL DE 25MM	UN	0,99512737	0,80	0,80	
10885 COTOVELO PVC SOLDÁVEL DE 32MM	UN	0,99512737	1,60	1,59	
11293 JOELHO PVC ROSCAVEL DE 1"	UN	0,99512737	3,10	3,08	
11412 LUVA PVC SOLDÁVEL DE 32MM	UN	0,99512737	1,20	1,19	
11426 LUVA REDUÇÃO PVC SOLDÁVEL DE 32X25MM	UN	0,99512737	2,20	2,19	
11973 TE PVC SOLDÁVEL 32MM	UN	0,99512737	2,30	2,29	
12200 TUBO PVC SOLDÁVEL DE 25MM (3/4")	M	1,19415284	2,45	2,93	
12201 TUBO PVC SOLDÁVEL DE 32MM (1")	M	1,19415284	6,00	7,16	
				TOTAL MATERIAL:	22,85
				VALOR:	69,94



10.2. C4631 - REINSTALAÇÃO DE PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)						
MAO DE OBRA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL		
10043 AJUDANTE DE ENCANADOR	H	1,49264677	10,47	15,63		
12320 ENCANADOR	H	1,49264677	13,46	20,09		
12543 SERVENTE	H	1,24387231	9,13	11,36		
				TOTAL MAO DE OBRA:	47,08	

MATERIAL	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10108 AREIA GROSSA	M3	0,00199019	50,00	0,10	
10441 CAL HIDRATADA	KG	1,49264677	0,74	1,10	
10805 CIMENTO PORTLAND	KG	1,49264677	0,50	0,75	
11282 JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 100MM	UN	0,99509785	5,80	5,77	
11283 JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 40MM	UN	0,99509785	1,40	1,39	
11284 JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 50MM	UN	0,99509785	1,90	1,89	
12012 TE PVC RIGIDO. PARA ESGOTO - 100MM (4")	UN	0,99509785	10,45	10,40	
12013 TE PVC RIGIDO. PARA ESGOTO - 40MM (1 1/2")	UN	0,99509785	3,48	3,46	
12193 TUBO PVC ESGOTO DE 100MM (4")	M	0,16419114	9,33	1,53	
12194 TUBO PVC ESGOTO DE 40MM (1 1/2")	M	0,74632339	3,60	2,69	
12195 TUBO PVC ESGOTO DE 50MM (2")	M	0,24877448	5,50	1,37	
				TOTAL MATERIAL:	30,45
				VALOR:	77,53



10.3. C3682 - TANQUE LAVANDERIA EM AÇO INOX C/CUBA E ESFREGADOR DIMENSÃO 1200X600X200MM (UN)						
MAO DE OBRA	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL		
10043 AJUDANTE DE ENCANADOR	H	2,98502766	10,47	31,25		
12320 ENCANADOR	H	2,98502766	13,46	40,18		
				TOTAL MAO DE OBRA:	71,43	

MATERIAL	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10851 CONJUNTO FIXAÇÃO P/TANQUE	UN	1,99001844	21,63	43,04	
11180 FITA DE VEDAÇÃO	M	1,49251383	0,38	0,57	
11862 SIFÃO CROMADO 1 1/4"X2"	UN	1,99001844	86,00	171,14	
12271 VÁLVULA DE METAL 1 1/4"	UN	1,99001844	28,73	57,17	
16749 TANQUE LAVANDERIA DE AÇO INOX C/ CUBA E ESFREGADOR DIMENSÃO 1200X600X200MM	UN	0,99500922	724,90	721,28	
				TOTAL MATERIAL:	993,20
				VALOR:	1.064,64





CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA:	REFORMA DA LAVANDERIA DO CENTRO DE SAÚDE DE QUIXERÉ - CE.	DATA: 23/07/2018	BDI: 26,43%			
LOCAL:	QUIXERÉ - CE	FONTE: SEINFRA	VERSÃO: 024.1 COM DESONERAÇÃO	HORA: 87,01%	MES: -	REF.: 03/2016
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE QUIXERÉ - CE	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS				

ITEM	DESCRIÇÃO	%	VALOR (R\$)	MÊS1		MÊS2		Total parcela	
				%	R\$	%	R\$	%	R\$
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	3,59417	1.039,88	100,00	1.039,88			100,00	1.039,88
2	FUNDAÇÕES E ESTRUTURA	2,12975	616,19	100,00	616,19			100,00	616,19
3	PAREDES E PAINÉIS	1,16568	337,26	100,00	337,26			100,00	337,26
4	RESVESTIMENTOS	11,6187	3.361,58	100,00	3.361,58			100,00	3.361,58
5	PISO	12,2628	3.547,92	50,00	1.773,96	50,00	1.773,96	100,00	3.547,92
6	COBERTURA	20,1855	5.840,15	100,00	5.840,15			100,00	5.840,15
7	PINTURA	11,5422	3.339,44			100,00	3.339,44	100,00	3.339,44
8	ESQUADRIA E FERRAGENS	2,27402	657,93			100,00	657,93	100,00	657,93
9	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	5,94347	1.719,59	100,00	1.719,59			100,00	1.719,59
10	OUTROS SERVIÇOS	8,3789	2.424,22	50,00	1.212,11	50,00	1.212,11	100,00	2.424,22
11	Benefícios e Despesas Indiretas (BDI)	20,9048	6.048,28	69,49	4.202,95	30,51	1.845,33	100,00	6.048,28
			28.932,44	69,48	20.103,67	30,52	8.828,77		28.932,44
				69,48	20.103,67	100,00	28.932,44		


F.A. EDIFICAÇÕES E SERVIÇOS LTDA
CNPJ 09 627.063/0001-47
ANGELA MARIA ALVES DE MORAIS
CPF 802.856.273-68
SÓCIO ADMINISTRADOR


ANGELA MARIA ALVES DE MORAIS
CPF 802.856.273-68



COMPOSIÇÃO DO BDI						
	OBRA:	REFORMA DA LAVANDERIA DO CENTRO DE SAÚDE DE QUIXERÉ - CE	DATA:	23/07/2018	BDI: 26,43%	
	LOCAL:	QUIXERÉ - CE	FONTE:	SEINFRA	VERSÃO:	024.1 COM DESONERAÇÃO
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE QUIXERÉ - CE	HORA:	87,01%	MES:	03/2018
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS			

COD	DESCRIÇÃO	%
BENEFÍCIO		
S+G	GARANTIA/SEGURO	0,4000
L	LUCRO	6,7200
TOTAL		7,1200

DESPESAS INDIRECTAS		
AC	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	4,0000
DF	DESPESAS FINANCEIRAS	1,0200
R	RISCOS	0,5000
TOTAL		5,5200

I IMPOSTOS		
	PIS	0,6500
	COFINS	3,0000
	ISS	2,4000
	CPRB (4,5% APENAS QUANDO TIVER DESONERAÇÃO INSS)	4,5000
TOTAL		10,5500

BDI = 26,43%

{{(1+AC/100+S/100+R/100+G/100)*(1+DF/100)*(1+L/100)/(1-I/100)}-1}*100

Angela Maria Alves de Moraes
 SÓCIO ADMINISTRADOR
 CREA Nº 20452226 - 3 RNM/17

Angela Maria Alves de Moraes
F.A. EDIFICAÇÕES E SERVIÇOS LTDA
 CNPJ 09.637.053/0001-47
 ANGELA MARIA ALVES DE MORAIS
 CREA Nº 20452226 - 3 RNM/17
 SÓCIO ADMINISTRADOR



TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS			
	OBRA:	REFORMA DA LAVANDERIA DO CENTRO DE SAÚDE DE QUIXERÉ - CE.	DATA : 23/07/2018 BDI : 26,43%
	LOCAL:	QUIXERÉ - CE	FONTE VERSÃO HORA MES REF.
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE QUIXERÉ - CE	SEINFRA 024.1 COM DESONERAÇÃO 87,01% 03/2016
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS

COD	DESCRIÇÃO	HORA %	MES %
A	GRUPO A		
A1	INSS	0,0000	0,0000
A2	SESI	1,5000	1,5000
A3	SENAI	1,0000	1,0000
A4	INCRA	0,2000	0,2000
A5	SEBRAE	0,6000	0,6000
A6	Salário Educação	2,5000	2,5000
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,0000	3,0000
A8	FGTS	8,0000	8,0000
A9	SECONCI	0,0000	0,0000
	TOTAL	16,8000	16,8000



B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,8700	0,0000
B2	Feridos	3,7200	0,0000
B3	Auxílio - Enfermidade	0,9100	0,6900
B4	13º Salário	10,9200	8,3300
B5	Licença PaternidadeE	0,0800	0,0600
B6	Faltas Justificadas	0,7300	0,5600
B7	Dias de Chuvas	1,6500	0,0000
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,1200	0,0900
B9	Férias Gozadas	10,4200	7,9600
B10	Salário Maternidade	0,0300	0,0200
	TOTAL	46,4500	17,7100

C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	6,3500	4,8500
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,1500	0,1100
C3	Férias Indenizadas	3,5600	2,7200
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	4,8400	3,6900
C5	Indenização Adicional	0,5300	0,4100
	TOTAL	15,4300	11,7800

D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	7,8000	2,9800
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,5300	0,4100
	TOTAL	8,3300	3,3900

Horista = 87,01%
Mensalista = 49,68%

A + B + C + D


F.A. EDIFICAÇÕES E SERVIÇOS LTDA
 CNPJ 09.527.053/0001-47
 ANGELA MARIA DE OLIVEIRA
 SUPERVISOR


 Manoel Bezerra
 Engenheiro Civil
 CREA Nº 250002320 - 5ª TÍTUL

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA									
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UM ESTACIONAMENTO NO CENTRO DE SAÚDE DE QUIXERÉ - CE.	DATA:	23/07/2018	BDI: 26,43%				
	LOCAL:	QUIXERÉ - CE.	FONTE:	SEINFRA	VERSÃO:	024.1 COM DESONERAÇÃO			
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE QUIXERÉ - CE	SEINFRA:	024.1 COM DESONERAÇÃO	HORA:	87,01%	MES:	03/2018	REF:
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS						

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UND	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
1	SERVIÇOS PRELIMINARES						1.379,02
1.1	C1256	ESCAVAÇÃO MANUAL CAMPO ABERTO EM TERRA ATÉ 2M	SEINFRA	M3	8,86	26,61	235,76
1.2	C0330	ATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE. MAT. C/AQUISIÇÃO	SEINFRA	M3	17,38	65,78	1.143,26
2	FUNDAÇÕES E ESTRUTURA						4.246,96
2.1	C0054	ALVENARIA DE EMBASAMENTO DE PEDRA ARGAMASSADA	SEINFRA	M3	6,72	282,93	1.901,29
2.2	C0089	ANEL DE IMPERMEABILIZAÇÃO C/ARMAÇÃO EM FERRO	SEINFRA	M3	0,83	466,80	294,08
2.3	C0843	CONCRETO P/MBR.. FCK 25 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	M3	2,99	330,14	987,12
2.4	C0214	ARMADURA CA-25 MÉDIA D= 6,3 A 10,0mm	SEINFRA	KG	126,54	6,96	880,72
2.5	C0217	ARMADURA CA-60 FINA D=3,40 A 6,40mm	SEINFRA	KG	27,84	6,60	183,74
3	PISO						4.061,29
3.1	C3025	PISO MORTO CONCRETO FCK=13,5MPa C/PREPARO E LANÇAMENTO	SEINFRA	M3	4,35	383,96	1.670,23
3.2	C1915	PISO CIMENTADO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR. TRAÇO 1:4. ESP = 1,5cm	SEINFRA	M2	86,90	27,40	2.381,06
4	PAREDES E PAINÉIS						426,62
4.1	C0073	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP =10cm (1:2:8)	SEINFRA	M2	11,41	37,39	426,62
5	REVESTIMENTOS						2.290,13
5.1	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP. = 5mm P/ PAREDE	SEINFRA	M2	76,16	4,19	319,11
5.2	C3087	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA. TRAÇO 1:5	SEINFRA	M2	76,16	25,88	1.971,02
6	COBERTURA						11.426,89
6.1	C4460	MADEIRAMENTO P/ TELHA CERÂMICA - (RIPA, CAIBRO LINHA)	SEINFRA	M2	89,65	68,49	6.140,13
6.2	C4462	TELHA CERÂMICA	SEINFRA	M2	89,65	39,83	3.570,76
6.3	C2678	VIGA DE MADEIRA MACIÇA 6" X 3"	SEINFRA	M	33,00	52,00	1.716,00
7	PINTURA						227,72
7.1	C0588	CAIACÃO EM DUAS DEMÃOS COM SUPERCAL	SEINFRA	M2	76,16	2,99	227,72
VALOR ORÇAMENTO:							24.048,62
VALOR BDI TOTAL:							6.356,05
VALOR TOTAL:							30.404,67


F.A. EDIFICAÇÕES E SERVIÇOS LTDA
 CNPJ 09.827.063/0001-47
 ANGELA MARIA ALVES DE MORAIS
 CPF 802.856.273-68
 SÓCIO ADMINISTRADOR


 PREFEITURA MUNICIPAL DE QUIXERÉ
 SECRETARIA DE PLANEJAMENTO E GESTÃO
 CREA 22.002/2018 - 6 RND





RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UM ESTACIONAMENTO NO CENTRO DE SAÚDE DE QUIXERÉ - CE.	DATA : 23/07/2018	BDI : 26,43%			
LOCAL:	QUIXERÉ - CE.	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE QUIXERÉ - CE	SEINFRA	024.1 COM DESONERAÇÃO	87,01%		03/2016
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS			

1.1. C1256 - ESCAVAÇÃO MANUAL CAMPO ABERTO EM TERRA ATÉ 2M (M3)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	2,91456873	9,13	26,61
TOTAL MAO DE OBRA:					26,61
VALOR:					26,61

1.2. C0330 - ATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MAT. C/AQUISIÇÃO (M3)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	1,69123156	9,13	15,44
TOTAL MAO DE OBRA:					15,44
MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0111 AREIA VERMELHA	SEINFRA	M3	1,09432631	46,00	50,34
TOTAL MATERIAL:					50,34
VALOR:					65,78



2.1. C0054 - ALVENARIA DE EMBASAMENTO DE PEDRA ARGAMASSADA (M3)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391 PEDREIRO	SEINFRA	H	5,96986348	13,46	80,35
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	8,95449519	9,13	81,75
TOTAL MAO DE OBRA:					162,10
MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109 AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,36295554	46,00	16,70
I0805 CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	108,94635810	0,50	54,47
I1600 PEDRA DE MÃO (RACHÃO)	SEINFRA	M3	1,09443830	45,37	49,65
TOTAL MATERIAL:					120,82
VALOR:					282,93

2.2. C0089 - ANEL DE IMPERMEABILIZAÇÃO C/ARMAÇÃO EM FERRO (M3)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391 PEDREIRO	SEINFRA	H	2,98474017	13,46	40,17
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	9,94913390	9,13	90,84
TOTAL MAO DE OBRA:					131,01
MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0108 AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,61515495	50,00	30,76
I0163 AÇO CA-50	SEINFRA	KG	17,90844101	3,96	70,92
I0280 BRITA	SEINFRA	M3	0,61187173	56,00	34,26
I0805 CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	366,62558408	0,50	183,31
I1605 PEDRISCO	SEINFRA	M3	0,26166222	63,20	16,54
TOTAL MATERIAL:					335,79
VALOR:					466,80

F.A. EDIFICAÇÕES E SERVIÇOS LTDA
CNPJ 05 027 063/0001-47
ANGELA MARIA ALVES DE MORAIS
CPF 802.856.273-88
SOCIO ADMINISTRADOR

2.3. C0843 - CONCRETO P/VIBR., FCK 25 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO (M3)

EQUIPAMENTO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0682 BETONEIRA ELÉTRICA 580L (CHP)	SEINFRA	H	0,71037984	20,09	14,27
TOTAL EQUIPAMENTO:					14,27
MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	5,96957850	9,13	54,50
TOTAL MAO DE OBRA:					54,50
MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109 AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,86250460	46,00	39,68

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UM ESTACIONAMENTO NO CENTRO DE SAÚDE DE QUIXERÉ - CE.	DATA : 23/07/2018		BDI : 26,43%	
	LOCAL:	QUIXERÉ - CE.	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE QUIXERÉ - CE	SEINFRA	024.1 COM DESONERAÇÃO	07,01%	03/2016
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS			

10280	BRITA	SEINFRA	M3	0,62382096	56,00	34,93
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	347,23048250	0,50	173,62
11605	PEDRISCO	SEINFRA	M3	0,20794032	63,20	13,14
					TOTAL MATERIAL:	281,37
					VALOR:	330,14



2.4. C0214 - ARMADURA CA-25 MÉDIA D= 6,3 A 10,0mm (KG)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10040	AJUDANTE DE ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,07970425	10,47	
10121	ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,07970425	13,46	
					TOTAL MAO DE OBRA:	1,90

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10103	ARAME RECOZIDO N.18 BWG	SEINFRA	KG	0,01992606	9,97	
10157	AÇO CA-25	SEINFRA	KG	1,19556374	4,06	
					TOTAL MATERIAL:	5,05
					VALOR:	6,96

2.5. C0217 - ARMADURA CA-60 FINA D=3,40 A 6,40mm (KG)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10040	AJUDANTE DE ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,06962559	10,47	
10121	ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,06962559	13,46	
					TOTAL MAO DE OBRA:	1,67

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10103	ARAME RECOZIDO N.18 BWG	SEINFRA	KG	0,01989303	9,97	
10169	AÇO CA-60	SEINFRA	KG	1,14384900	4,14	
					TOTAL MATERIAL:	4,94
					VALOR:	6,60

3.1. C3025 - PISO MORTO CONCRETO FCK=13,5MPa C/PREPARO E LANÇAMENTO (M3)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,98994534	13,46	
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	5,96983602	9,13	
					TOTAL MAO DE OBRA:	61,28

SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
C0839	CONCRETO P/VIBR., FCK 13.5 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	M3	0,99497267	304,20	
					TOTAL SERVICOS:	302,67
					VALOR:	383,96

3.2. C1915 - PISO CIMENTADO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:4, ESP.= 1.5cm (M2)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,99503743	13,46	
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,14429304	9,13	
					TOTAL MAO DE OBRA:	23,84

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,01810968	46,00	
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	5,45280510	0,50	
					TOTAL MATERIAL:	3,56
					VALOR:	27,40

F.A. EDIFICAÇÕES E SERVIÇOS LTDA
 CNPJ 08.027.083/0001-47
 ANGELA MARIA ALVES DE MORAIS
 CPF 802.866.273-68
 SÓCIO ADMINISTRADOR

4.1. C0073 - ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8) (M2)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
-------------	-------	------	-------------	----------------	-------



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UM ESTACIONAMENTO NO CENTRO DE SAÚDE DE QUIXERÉ - CE.	DATA :	23/07/2018	BDI :	26,43%	
LOCAL:	QUIXERÉ - CE.	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE QUIXERÉ - CE	SEINFRA	024.1 COM DESONERAÇÃO	87,01%	-	09/2016
		COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS				

12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,99497686	13,46	13,39
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,11437409	9,13	10,17
TOTAL MAO DE OBRA:						23,56

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,01492466	46,00	0,69
10441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	2,16904955	0,74	1,61
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,16904955	0,50	1,08
12081	TIJOLO CERÂMICO FURADO 9X19X19CM.	SEINFRA	UN	24,87442153	0,42	10,45
TOTAL MATERIAL:					13,83	
VALOR:					37,39	



5.1. C0776 - CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE (M2)						
MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,09949860	13,46	1,34
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,14924790	9,13	1,36
TOTAL MAO DE OBRA:						2,70

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,00606941	46,00	0,28
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,41781594	0,50	1,21
TOTAL MATERIAL:					1,49	
VALOR:					4,19	

5.2. C3087 - REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:5 (M2)						
MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,59709355	13,46	8,04
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,59709355	9,13	5,45
TOTAL MAO DE OBRA:						13,49

SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
C4429	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PEN. TRAÇO 1:5	SEINFRA	M3	0,02487890	498,08	12,39
TOTAL SERVICO:					12,39	
VALOR:					25,88	

6.1. C4460 - MADEIRAMENTO P/ TELHA CERÂMICA - (RIPA, CAIBRO, LINHA) (M2)						
MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	0,99515583	10,47	10,42
10498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	0,99515583	13,46	13,39
TOTAL MAO DE OBRA:						23,81

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10405	CAIBRO DE 2"x1"	SEINFRA	M	3,48304541	2,84	9,89
11724	PREGO	SEINFRA	KG	0,11941870	9,40	1,12
11824	RIPA DE PEROBA (MADEIRA DE 1A QUALIDADE) DE 1X5CM	SEINFRA	M	3,48304541	1,35	4,70
16519	LINHA DE MASSARANDUBA 12 x 6 CM (5	SEINFRA	M	1,32355725	21,88	28,96
TOTAL MATERIAL:					44,67	
VALOR:					68,49	

F.A. EDIFICAÇÕES E SERVIÇOS LTDA
 CNPJ 09.627.063/0001-47
 ANGELA MARIA ALVES DE MORAIS
 CPE 802.888.273-59
 SÓCIO ADMINISTRADOR

6.2. C4462 - TELHA CERÂMICA (M2)						
MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,09453183	13,46	14,73
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,09453183	9,13	9,99
TOTAL MAO DE OBRA:						24,72

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
----------	-------	------	-------------	----------------	-------



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UM ESTACIONAMENTO NO CENTRO DE SAÚDE DE QUIXERÉ - CE.	DATA:	23/07/2018	BDI:	26,43%
LOCAL:	QUIXERÉ - CE.	FONTE:	SEINFRA	VERSÃO:	024.1 COM DESONERAÇÃO
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE QUIXERÉ - CE	HORA:	87,01%	MES:	03/2018
		REF.: COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS			

I2045	TELHA CERÂMICA COLONIAL	SEINFRA	UN	32,83595500	0,46	15,10
TOTAL MATERIAL:						15,10
VALOR:						39,83

6.3. C2678 - VIGA DE MADEIRA MACIÇA 6" X 3" (M)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	0,74616182	7,81
I0498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	0,74616182	10,04
TOTAL MAO DE OBRA:					17,85

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1731	PREGO 19X33	SEINFRA	KG	0,29846472	2,81
I2367	LINHA DE MADEIRA DE LEI DE 6"x3"	SEINFRA	M	0,99488242	31,34
TOTAL MATERIAL:					34,15
VALOR:					52,00

C0588 - CAIAÇÃO EM DUAS DEMÃOS COM SUPERCAL (M2)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2395	PINTOR	SEINFRA	H	0,19866897	2,67
TOTAL MAO DE OBRA:					2,67

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2496	SUPERCAL	SEINFRA	KG	0,29800345	0,32
TOTAL MATERIAL:					0,32
VALOR:					2,99

MORAIS
F.A. EDIFICAÇÕES E SERVIÇOS LTDA
 CNPJ 09.627.063/0001-47
 ANGELA MARIA ALVES DE MORAIS
 CPF 802.856.273-68
 SÓCIO ADMINISTRADOR

Angela Maria Alves de Moraes
 Engenharia Civil
 CRETA Nº 200802329 - 6 CNPQ





CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UM ESTACIONAMENTO NO CENTRO DE SAÚDE DE QUIXERÉ - CE.	DATA: 23/07/2018	BDI: 26,43%			
LOCAL:	QUIXERÉ - CE.	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE QUIXERÉ - CE	SEINFRA	024.1 COM DESONERAÇÃO	87,01%	-	03/2016
		COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS				

ITEM	DESCRIÇÃO	%	VALOR (R\$)	MÊS1		Total parcela	
				%	R\$	%	R\$
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	4,53555	1.379,02	100,00	1.379,02	100,00	1.379,02
2	FUNDAÇÕES E ESTRUTURA	13,9681	4.246,95	100,00	4.246,95	100,00	4.246,95
3	PISO	13,3246	4.051,29	100,00	4.051,29	100,00	4.051,29
4	PAREDES E PAINÉIS	1,40314	426,62	100,00	426,62	100,00	426,62
5	REVESTIMENTOS	7,53217	2.290,13	100,00	2.290,13	100,00	2.290,13
6	COBERTURA	37,5827	11.426,89	100,00	11.426,89	100,00	11.426,89
7	PINTURA	0,74896	227,72	100,00	227,72	100,00	227,72
8	Benefícios e Despesas Indiretas (BDI)	20,9048	6.356,05	100,00	6.356,05	100,00	6.356,05
			30.404,67	100,00	30.404,67	30.404,67	
				100,00	30.404,67		


F.A. EDIFICAÇÕES E SERVIÇOS LTDA
CNPJ 09 627 853001-47
ANGELA MARIA ALVES DE MORAIS
CPF 802.850.273-68
SÓCIO ADMINISTRADOR


José Alves Bezerra
Engenheiro Civil
CREA Nº 200002206-6 RNP



COMPOSIÇÃO DO BDI						
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UM ESTACIONAMENTO NO CENTRO DE SAÚDE DE QUIXERÉ - CE.	DATA :	23/07/2018	BDI : 26,43%	
	LOCAL:	QUIXERÉ - CE.	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE QUIXERÉ - CE.	SEINFRA	R24.1 COM DESONERAÇÃO	87,01%	03/2016
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS			

COD	DESCRIÇÃO	%
BENEFÍCIO		
S+G	GARANTIA/SEGURO	0,4000
L	LUCRO	6,7200
TOTAL		7,1200

DESPESAS INDIRETAS		
AC	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	4,0000
DF	DESPESAS FINANCEIRAS	1,0200
R	RISCOS	0,5000
TOTAL		5,5200

I IMPOSTOS		
	PIS	0,6500
	COFINS	3,0000
	ISS	2,4000
	CPRB (4,5% APENAS QUANDO TIVER DESONERAÇÃO INSS)	4,5000
TOTAL		10,5500

BDI = 26,43%

$$\{[(1+AC/100+S/100+R/100+G/100)*(1+DF/100)*(1+L/100)/(1-I/100)]-1\} * 100$$


F.A. EDIFICAÇÕES E SERVIÇOS LTDA
 CNPJ 09.627.063/0001-47
ANGELA MARIA ALVES DE MORAIS
 CPF 802.856.273-58
SÓCIO ADMINISTRADOR

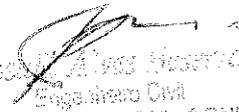

Angela Maria Alves de Moraes
 Engenheira Civil
 CREA RP 200962328 - 6 RNP





TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UM ESTACIONAMENTO NO CENTRO DE SAÚDE DE QUIXERÉ - CE.	DATA:	23/07/2018	BDI:	26,43%						
LOCAL:	QUIXERÉ - CE.	FONTE:	SEINFRA	VERSÃO:	024.1 COM DESONERAÇÃO	HORA:	87,01%	MES:		REF.:	03/2018
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE QUIXERÉ - CE.	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS									

COD	DESCRIÇÃO	HORA %	MES %
A	GRUPO A		
A1	INSS	0,0000	0,0000
A2	SESI	1,5000	1,5000
A3	SENAI	1,0000	1,0000
A4	INCRA	0,2000	0,2000
A5	SEBRAE	0,6000	0,6000
A6	Salário Educação	2,5000	2,5000
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,0000	3,0000
A8	FGTS	8,0000	8,0000
A9	SECONCI	0,0000	0,0000
	TOTAL	16,8000	16,8000

B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,8700	0,0000
B2	Feriados	3,7200	0,0000
B3	Auxílio - Enfermidade	0,9100	0,6900
B4	13º Salário	10,9200	8,3300
B5	Licença PaternidadeE	0,0800	0,0600
B6	Faltas Justificadas	0,7300	0,5600
B7	Dias de Chuvas	1,6500	0,0000
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,1200	0,0900
B9	Férias Gozadas	10,4200	7,9600
B10	Salário Maternidade	0,0300	0,0200
	TOTAL	46,4500	17,7100

C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	6,3500	4,8500
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,1500	0,1100
C3	Férias Indenizadas	3,5600	2,7200
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	4,8400	3,6900
C5	Indenização Adicional	0,5300	0,4100
	TOTAL	15,4300	11,7800

D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	7,8000	2,9800
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,5300	0,4100
	TOTAL	8,3300	3,3900

Horista = 87,01%
Mensalista = 49,68%

A + B + C + D

F.A. EDIFICAÇÕES E SERVIÇOS LTDA
CNPJ 09.827.063/0001-47
ANGELA MARIA ALVES DE MORAIS
CPF 802.856.273-66
SÓCIO ADMINISTRADOR

Angela Maria Alves de Moraes
Administradora
CPF 802.856.273-66



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA					
OBRA:	REFORMA DO POSTO DE SAÚDE DA COMUNIDADE DE BOTICA NO MUNICÍPIO DE QUIXERÉ - CE.		DATA:	23/07/2016	
LOCAL:	QUIXERÉ - CE.		BDI:	28,43%	
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE QUIXERÉ - CE.		FONTE:	VERSÃO:	ORAÇÃO:
			SEINFRA:	024.1 COM DESONERAÇÃO	87,01%
				COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	



ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UND	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
1		SERVIÇOS PRELIMINARES					368,45
1.1	C4541	PLACA PADRÃO DE OBRA, TIPO BANNER	SEINFRA	M2	1,60	230,28	368,45
2		DEMOLIÇÕES E RETIRADAS					888,43
2.1	C1064	DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO	SEINFRA	M2	82,77	7,29	457,59
2.2	C1066	DEMOLIÇÃO DE PISO CIMENTADO SOBRE LASTRO DE CONCRETO	SEINFRA	M2	21,89	13,54	296,39
2.3	C1070	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA	SEINFRA	M2	45,00	5,21	234,45
3		PISO					6.024,47
3.1	C3025	PISO MORTO CONCRETO FCK=13,5MPa C/PREPARO E LANÇAMENTO	SEINFRA	M3	3,14	383,97	1.205,67
3.2	C2181	REGULARIZAÇÃO DE BASE C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3 - ESP= 3cm	SEINFRA	M2	21,89	17,26	377,92
	C3001	CERÂMICA ESMALTADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PISO	SEINFRA	M2	62,77	65,10	4.086,33
3.4	C1427	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2mm E 6mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)	SEINFRA	M2	62,77	5,65	354,65
4		RAMPA					476,60
4.1	C3410	CALÇADA DE PROTEÇÃO EM CIMENTADO C/ BASE DE CONCRETO	SEINFRA	M2	2,95	161,56	476,60
5		REVESTIMENTOS					3.865,59
5.1		ARGAMASSAS PARA PAREDES INTERNAS E EXTERNAS					3.865,59
5.1.1	C3409	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:4	SEINFRA	M2	178,22	21,69	3.865,59
6		PINTURA					7.380,52
6.1		PAREDES					5.747,83
6.1.1	C1614	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA	SEINFRA	M2	211,84	13,93	2.950,93
6.1.2	C1615	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA	SEINFRA	M2	224,29	12,47	2.796,90
6.2		FORRO					830,63
6.2.1	C1615	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA	SEINFRA	M2	66,61	12,47	830,63
6.3		ESQUADRIAS DE MADEIRA					694,96
6.3.1	C1280	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	SEINFRA	M2	50,95	13,64	694,96
6.4		SUPERFÍCIES METÁLICAS					107,10
6.4.1	C1279	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO	SEINFRA	M2	4,50	23,80	107,10
7		COBERTURA					2.084,42
7.1	C2200	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATÉ 20% NOVA	SEINFRA	M2	75,88	27,47	2.084,42
8		INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					68,41
8.1	C3579	QUADRO DE MEDIÇÃO PADRÃO COELCE - PADRÃO POPULAR	SEINFRA	UN	1,00	68,41	68,41
9		DIVERSOS					2.027,88
9.1	C4646	CORRIMÃO DUPLA ALTURA EM AÇO INOX DIAM 1 1/2	SEINFRA	M	6,00	337,98	2.027,88
10		LIMPEZA					482,60
10.1	C1628	LIMPEZA GERAL	SEINFRA	M2	75,88	6,36	482,60

F.A. EDIFICAÇÕES E SERVIÇOS LTDA
 CNPJ 09.827.063/0001-47
 ANGELA MARIA ALVES DE MORAIS
 CPF 802.856.273-68
 SÓCIO ADMINISTRADOR

VALOR ORÇAMENTO: 23.787,37
 VALOR BDI TOTAL: 6.291,72
 VALOR TOTAL: 30.079,09

[Handwritten signature]
 ANGELA MARIA ALVES DE MORAIS
 SÓCIO ADMINISTRADOR

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	REFORMA DO POSTO DE SAÚDE DA COMUNIDADE DE BOTICA NO MUNICÍPIO DE QUIXERÉ - CE.	DATA:	23/07/2018	BDI:	26,43%
	LOCAL:	QUIXERÉ - CE.	FONTE:	SEINFRA	VERSÃO:	024.1 COM DESONERAÇÃO
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE QUIXERÉ - CE.	HORA:	87,01%	MES:	
			REF.:	03/2016	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	

1.1. C4541 - PLACA PADRÃO DE OBRA, TIPO BANNER (M2)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11530 MONTADOR	SEINFRA	H	2,98533231	13,46	40,18
12391 PEDREIRO	SEINFRA	H	2,98533231	13,46	40,18
12543 SERVENTE	SEINFRA	H	2,98533231	9,13	27,26
TOTAL MAO DE OBRA:					107,62
MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10871 COTOVELO AÇO GALVANIZADO DE 1 1/2"	SEINFRA	UN	0,16916883	16,23	2,75
11945 TE AÇO GALVANIZADO DE 1 1/2'	SEINFRA	UN	0,16916883	17,60	2,98
12170 TUBO AÇO GALVANIZADO DE 40MM (1 1/2')	SEINFRA	M	1,49266616	22,40	33,44
18395 LONA C/ APLICAÇÃO DE ILHOSES E LACRES, IMPRESSA C/ LOGOMARCAS E DESCRIÇÃO DA OBRA	SEINFRA	M2	0,99511077	79,39	79,00
TOTAL MATERIAL:					118,17
SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0830 CONCRETO CICLÓPICO FCK 15 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	M3	0,01243888	361,63	4,50
TOTAL SERVICIO:					4,50
VALOR:					230,28

2.1. C1064 - DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO (M2)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391 PEDREIRO	SEINFRA	H	0,06958781	13,46	0,94
12543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,69587819	9,13	6,35
TOTAL MAO DE OBRA:					7,29
VALOR:					7,29

2.2. C1066 - DEMOLIÇÃO DE PISO CIMENTADO SOBRE LASTRO DE CONCRETO (M2)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391 PEDREIRO	SEINFRA	H	0,12924755	13,46	1,74
12543 SERVENTE	SEINFRA	H	1,29247548	9,13	11,80
TOTAL MAO DE OBRA:					13,54
VALOR:					13,54

2.3. C1070 - DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA (M2)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391 PEDREIRO	SEINFRA	H	0,04973230	13,46	0,67
12543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,49732306	9,13	4,54
TOTAL MAO DE OBRA:					5,21
VALOR:					5,21

3.1. C3025 - PISO MORTO CONCRETO FCK 30 MPa E LANÇAMENTO (M3)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391 PEDREIRO	SEINFRA	H	1,98999716	13,46	26,79
12543 SERVENTE	SEINFRA	H	5,96999148	9,13	54,51
TOTAL MAO DE OBRA:					81,30
SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0839 CONCRETO P/VIBR., FCK 13.5 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	M3	0,99499858	304,20	302,68
TOTAL SERVICIO:					302,68
VALOR:					383,97

3.2. C2181 - REGULARIZAÇÃO DE BASE C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3 - ESP= 3cm (M2)

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	REFORMA DO POSTO DE SAÚDE DA COMUNIDADE DE BOTICA NO MUNICÍPIO DE QUIXERÉ - CE.	DATA : 23/07/2018		BDI : 26,43%	
	LOCAL:	QUIXERÉ - CE.	FONTE: SEINFRA VERSÃO: 024.1 COM DESONERAÇÃO HORA: 87,01% MES: - REF: 03/2016 COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS			
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE QUIXERÉ - CE.				

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,24862448	13,46	3,35
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,54697385	9,13	4,99
TOTAL MAO DE OBRA:						8,34

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,03629918	46,00	1,67
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	14,49977953	0,50	7,25
TOTAL MATERIAL:						8,92
VALOR:						17,26

3.3. C3001 - CERÂMICA ESMALTADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PISO (M2)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11328	LADRILHISTA	SEINFRA	H	0,59701921	13,46	8,04
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,59701921	9,13	5,45
TOTAL MAO DE OBRA:						13,49

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
16500	CERÂMICA ESMALTADA DIMENSÕES ACIMA DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4	SEINFRA	M2	1,09453522	32,81	35,69
16508	ARGAMASSA COLANTE PRÉ-FABRICADA P/ CERÂMICAS E PORCELANATOS	SEINFRA	KG	7,96025618	2,00	15,92
TOTAL MATERIAL:						51,61
VALOR:						65,10

3.4. C1427 - REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2mm E 6mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO) (M2)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11328	LADRILHISTA	SEINFRA	H	0,19899712	13,46	2,68
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,19899712	9,13	1,82
TOTAL MAO DE OBRA:						4,50

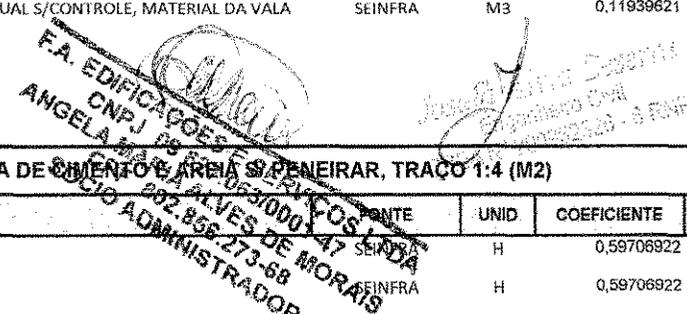
MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10118	ARGAMASSA PRE-FABRICADA PARA REJUNTAMENTO	SEINFRA	KG	0,41988392	2,75	1,15
TOTAL MATERIAL:						1,15
VALOR:						5,65

4.1. C3410 - CALÇADA DE PROTEÇÃO EM CIMENTADO C/ BASE DE CONCRETO (M2)

SERVICO		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0055	ALVENARIA DE EMBASAMENTO DE TIJOLO COMUM, C/ARGAMASSA MISTA C/ CAL HIDRATADA	SEINFRA	M3	0,17909432	459,92	82,37
C1213	EMBOÇO C/ ARGAMASSA MISTA DE CIMENTO, CAL HIDRATADA E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:2:9 ESP. = 20mm P/ PAREDE	SEINFRA	M2	0,51738359	20,52	10,62
C1609	LASTRO DE CONCRETO INCLUINDO PREPARO E LANÇAMENTO	SEINFRA	M3	0,06964779	364,22	25,37
C1915	PISO CIMENTADO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:4, ESP. = 1.5cm	SEINFRA	M2	0,99496843	27,54	27,40
C2121	REBOCO C/ARGAMASSA DE CAL EM PASTA E AREIA PENEIRADA TRAÇO 1:3 ESP.=5 mm P/PAREDE	SEINFRA	M2	0,51738359	14,16	7,33
C2784	ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1.50m	SEINFRA	M3	0,11939621	24,18	2,89
C2898	PINTURA HIDRACOR	SEINFRA	M2	0,51738359	7,23	3,74
C2921	REATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MATERIAL DA VALA	SEINFRA	M3	0,11939621	15,51	1,85
TOTAL SERVICOS:						181,57
VALOR:						181,56

5.1.1. C3409 - REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:4 (M2)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,59706922	13,46	8,04
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,59706922	9,13	5,45



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS							
	OBRA:	REFORMA DO POSTO DE SAÚDE DA COMUNIDADE DE BOTIGA NO MUNICÍPIO DE QUIXERÉ - CE.	DATA : 23/07/2018		BDI : 26,43%		
	LOCAL:	QUIXERÉ - CE.	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE QUIXERÉ - CE.	SEINFRA	024.1 COM DESONERAÇÃO	87,01%	-	03/2018
						TOTAL MAO DE OBRA:	13,49

SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0171 ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PEN. TRAÇO 1:4	SEINFRA	M3	0,02487789	329,70	8,20
TOTAL SERVICOS:					8,20
VALOR:					21,69

6.1.1. C1614 - LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA (M2)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0045 AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,34844259	10,47	3,65
I2395 PINTOR	SEINFRA	H	0,39822009	13,46	5,36
TOTAL MAO DE OBRA:					9,01

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0035 AGUARRAZ MINERAL	SEINFRA	L	0,04977751	10,46	0,52
I1347 LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,24888756	0,55	0,14
I1488 LÍQUIDO PREPARADOR DE SUPERFÍCIES	SEINFRA	L	0,11946603	16,64	1,99
I2097 TINTA LATEX ACRÍLICA	SEINFRA	L	0,16924355	13,45	2,28
TOTAL MATERIAL:					4,93
VALOR:					13,93



6.1.2. C1615 - LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA (M2)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0045 AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,34836764	10,47	3,65
I2395 PINTOR	SEINFRA	H	0,39815730	13,46	5,36
TOTAL MAO DE OBRA:					9,01

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1347 LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,24884832	0,55	0,14
I1490 LÍQUIDO SELADOR PARA PINTURA LATEX	SEINFRA	L	0,11944719	10,04	1,20
I2096 TINTA LATEX	SEINFRA	L	0,16921686	12,57	2,13
TOTAL MATERIAL:					3,47
VALOR:					12,47

6.1.3. C1615 - LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA (M2)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0045 AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,34836764	10,47	3,65
I2395 PINTOR	SEINFRA	H	0,39815730	13,46	5,36
TOTAL MAO DE OBRA:					9,01

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1347 LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,24884832	0,55	0,14
I1490 LÍQUIDO SELADOR PARA PINTURA LATEX	SEINFRA	L	0,11944719	10,04	1,20
I2096 TINTA LATEX	SEINFRA	L	0,16921686	12,57	2,13
TOTAL MATERIAL:					3,47
VALOR:					12,47

6.3.1. C1280 - ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA (M2)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0045 AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,34820578	10,47	3,65
I2395 PINTOR	SEINFRA	H	0,39794947	13,46	5,36
TOTAL MAO DE OBRA:					9,01

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0035 AGUARRAZ MINERAL	SEINFRA	L	0,03979495	10,46	0,42
I1100 ESMALTE SINTÉTICO	SEINFRA	L	0,15817979	12,00	1,91

F.A. ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO LTDA
 ANGELO MARIA ALVES DE MORAIS
 CPF: 882.255.273-77
 SÓCIO ADMINISTRADOR

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	REFORMA DO POSTO DE SAÚDE DA COMUNIDADE DE BOTICA NO MUNICÍPIO DE QUIXERÉ - CE.	DATA : 23/07/2018		BDI : 26,43%	
	LOCAL:	QUIXERÉ - CE.	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE QUIXERÉ - CE.	SEINFRA	024.1 COM DESONERAÇÃO	87,01%	03/2018
11199	FUNDO BRANCO FOSCO NIVELADOR P/ MADEIRAS	SEINFRA	L	0,12933358	16,18	2,09
11347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,39794947	0,55	0,22
TOTAL MATERIAL:						4,84
VALOR:						13,64

6.4.1. C1279 - ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO (M2)						
MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10045 AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,79646731	10,47	8,34	
12395 PINTOR	SEINFRA	H	0,79646731	13,48	10,72	
TOTAL MAO DE OBRA:						19,06

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10035 AGUARRAZ MINERAL	SEINFRA	L	0,02986752	10,46	0,31	
11100 ESMALTE SINTETICO	SEINFRA	L	0,15829347	12,00	1,91	
11346 LIXA PARA FERRO	SEINFRA	UN	0,29867524	2,23	0,67	
12293 ZARCÃO	SEINFRA	L	0,11947009	15,49	1,85	
TOTAL MATERIAL:						4,74
VALOR:						23,80



7.1. C2200 - RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA (M2)						
MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
12391 PEDREIRO	SEINFRA	H	1,09446323	13,48	14,73	
12543 SERVENTE	SEINFRA	H	1,09446323	9,13	9,99	
TOTAL MAO DE OBRA:						24,72

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
12045 TELHA CERÂMICA COLONIAL	SEINFRA	UN	5,96979941	0,46	2,75	
TOTAL MATERIAL:						2,75
VALOR:						27,47

8.1. C3579 - QUADRO DE MEDIÇÃO PADRÃO COELCE - PADRÃO POPULAR (UN)						
MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10042 AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,99534455	10,47	10,42	
12312 ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,99534455	13,46	13,40	
TOTAL MAO DE OBRA:						23,82

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
16129 QUADRO MEDIÇÃO PADRÃO COELCE (PADRÃO MUTIRÃO)	SEINFRA	UN	0,99534455	44,80	44,59	
TOTAL MATERIAL:						44,59
VALOR:						68,41

9.1. C4646 - CORRIMÃO DUPLA ALTURA EM AÇO INOX DIAM 1 1/2 (M)						
MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
11530 MONTADOR	SEINFRA	H	0,59703675	13,48	8,04	
12543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,54728369	9,13	5,00	
TOTAL MAO DE OBRA:						13,04

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
18646 TUBO AÇO INOX DIAM 1 1/2"	SEINFRA	M	1,99012250	133,91	266,50	
18647 CURVA AÇO INOX DIAM 1 1/2"	SEINFRA	UN	0,59703675	61,90	36,96	
18648 BASE DE FIXAÇÃO COM PARAFUSOS	SEINFRA	UN	0,59703675	36,00	21,49	
TOTAL MATERIAL:						324,95
VALOR:						337,98

FA. EDIFICAÇÕES E SERVIÇOS LTDA
 CNPJ 08.87.083/0001-41
 ANGELA MARIA ALVES DE MORAIS
 CPF 802.886.273-68
 SÓCIO ADMINISTRADOR

João Alves Duarte
 Gerente Geral
 CPF 000.000.000-00

10.1. C1628 - LIMPEZA GERAL (M2)						
----------------------------------	--	--	--	--	--	--

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	REFORMA DO POSTO DE SAÚDE DA COMUNIDADE DE BOTICA NO MUNICÍPIO DE QUIXERÉ - CE.	DATA : 23/07/2018		BDI : 26,43%	
	LOCAL:	QUIXERÉ - CE.	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE QUIXERÉ - CE.	SEINFRA	024.1 COM DEBONERAÇÃO	67,01%	03/2016
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS			

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,68680223	9,13	6,36

TOTAL MAO DE OBRA: 6,36

VALOR: 6,36




F.A. EDIFICAÇÕES E SERVIÇOS LTDA
 CNPJ 09.927.063/0001-47
 ANGELA MARIA ALVES DE MORAIS
 CPF 502.856.273-68
 SÓCIO ADMINISTRADOR


 José Alvaro Baserra
 Engenheiro Civil
 CREA Nº 209470326 - 6 RNP



CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA:	REFORMA DO POSTO DE SAÚDE DA COMUNIDADE DE BOTICA NO MUNICÍPIO DE QUIXERÉ - CE.	DATA : 23/07/2018	BDI : 26,43%			
LOCAL:	QUIXERÉ - CE.	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE QUIXERÉ - CE.	SEINFRA	024.1 COM DESONERAÇÃO	87,01%	-	03/2016
		COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS				

ITEM	DESCRIÇÃO	%	VALOR (R\$)	MÊS1		MÊS2		Total parcela	
				%	R\$	%	R\$	%	R\$
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	1,22616	368,45	100,00	368,45			100,00	368,45
2	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	3,28938	988,43	100,00	988,43			100,00	988,43
3	PISO	20,0488	6.024,47	100,00	6.024,47			100,00	6.024,47
4	RAMPA	1,58607	476,60	100,00	476,60			100,00	476,60
5	REVESTIMENTOS	12,8643	3.865,59	100,00	3.865,59			100,00	3.865,59
6	PINTURA	24,5615	7.380,52			100,00	7.380,52	100,00	7.380,52
7	COBERTURA	6,93672	2.084,42	100,00	2.084,42			100,00	2.084,42
8	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	0,22766	68,41			100,00	68,41	100,00	68,41
9	DIVERSOS	6,74856	2.027,88			100,00	2.027,88	100,00	2.027,88
10	LIMPEZA	1,60604	482,60			100,00	482,60	100,00	482,60
11	Benefícios e Despesas Indiretas (BDI)	20,9049	6.281,72	58,09	3.649,05	41,91	2.632,67	100,00	6.281,72
			30.049,09	58,09	17.457,01	41,91	12.592,08		30.049,09
				58,09	17.457,01	100,00	30.049,09		

F.A. EDIFICAÇÕES E SERVIÇOS LTDA
CNPJ 06 637.963/0001-47
ANGELA MARIA ALVES DE MORAIS
CPF 802.856.273-88
SOCIO ADMINISTRADOR

Angela Maria Alves de Moraes
Suplente Civil
CPF nº 200692326 - 6ª DPM



	COMPOSIÇÃO DO BDI				
	OBRA:	REFORMA DO POSTO DE SAÚDE DA COMUNIDADE DE BOTICA NO MUNICIPIO DE QUIXERÉ - CE.	DATA : 23/07/2018	BDI : 26,43%	
	LOCAL:	QUIXERÉ - CE.	FONTE	VERSÃO	HORA
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE QUIXERÉ - CE.	SEINFRA	024.1 COM DESONERAÇÃO	87,91%
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS		
				MES	REF.
					03/2018

COD	DESCRIÇÃO	%
BENEFÍCIO		
S+G	GARANTIA/SEGURO	0,4000
L	LUCRO	6,7200
	TOTAL	7,1200

DESPESAS INDIRETAS		
AC	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	4,0000
DF	DESPESAS FINANCEIRAS	1,0200
R	RISCOS	0,5000
	TOTAL	5,5200

I IMPOSTOS		
	PIS	0,6500
	COFINS	3,0000
	ISS	2,4000
	CPRB (4,5% APENAS QUANDO TIVER DESONERAÇÃO INSS)	4,5000
	TOTAL	10,5500

BDI = 26,43%

$$\{[(1+AC/100+S/100+R/100+G/100)*(1+DF/100)*(1+L/100)/(1-I/100)]-1\}*100$$

(Handwritten signature)
 ANGELA MARIA JAVES DE MORAIS
 CPF 802.658.273-80
 SÓCIO ADMINISTRADOR

(Handwritten signature)
 Angelina Oliveira
 CPF 016.200.230-0 RBR



TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS												
	OBRA:	REFORMA DO POSTO DE SAÚDE DA COMUNIDADE DE BOTICA NO MUNICÍPIO DE QUIXERÉ - CE.	DATA:	23/07/2018	BDI:	26,43%						
	LOCAL:	QUIXERÉ - CE.	FONTE:	SENIPRA	VERSÃO:	024.1 COM DESONERAÇÃO	HORA:	87,01%	MES:		REF:	03/2018
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE QUIXERÉ - CE.	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS									

COD	DESCRIÇÃO	HORA %	MES %
A	GRUPO A		
A1	INSS	0,0000	0,0000
A2	SESI	1,5000	1,5000
A3	SENAI	1,0000	1,0000
A4	INCRA	0,2000	0,2000
A5	SEBRAE	0,6000	0,6000
A6	Salário Educação	2,5000	2,5000
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,0000	3,0000
A8	FGTS	8,0000	8,0000
A9	SECONCI	0,0000	0,0000
TOTAL		16,8000	16,8000

B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,8700	0,0000
B2	Feriados	3,7200	0,0000
B3	Auxílio - Enfermidade	0,9100	0,6900
B4	13º Salário	10,9200	8,3300
B5	Licença PaternidadeE	0,0800	0,0600
B6	Faltas Justificadas	0,7300	0,5600
B7	Dias de Chuvas	1,6500	0,0000
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,1200	0,0900
B9	Férias Gozadas	10,4200	7,9600
B10	Salário Maternidade	0,0300	0,0200
TOTAL		46,4500	17,7100

C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	6,3500	4,8500
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,1500	0,1100
C3	Férias Indenizadas	3,5600	2,7200
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	4,8400	3,6900
C5	Indenização Adicional	0,5300	0,4100
TOTAL		15,4300	11,7800

D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	7,8000	2,9900
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,5300	0,4100
TOTAL		8,3300	3,3900

Horista = 87,01%

Mensalista = 49,68%

A + B + C + D


F.A. EDIFICAÇÕES E SERVIÇOS LTDA
 CNPJ 09.627.063/0001-47
 ANGELA MARIA ALVES DE MORAIS
 CPF 832.554.734-04
 SÓCIO ADMINISTRADOR


 Engenheiro Civil
 RUA ... 2016 - 6 AND



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA						
	OBRA:	REFORMA DE UMA CASA NO DISTRITO DE LAGOINHA NO MUNICÍPIO DE QUIXERÉ - CE.	DATA:	23/07/2018	BDI:	26,43%
	LOCAL:	QUIXERÉ - CE.	FONTE:	SEINFRA	VERSÃO:	024.1 COM DESONERAÇÃO
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE QUIXERÉ - CE.	HORA:	87,01%	MES:	03/2018
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS			

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UND	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
1	SERVIÇOS PRELIMINARES						427,89
1.1	C1043	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLOS S/ REAPROVEITAMENTO	SEINFRA	M3	0,45	31,26	14,07
1.2	C1050	DEMOLIÇÃO DE DIVISÓRIA LEVE	SEINFRA	M2	18,32	15,77	288,91
1.3	C1061	DEMOLIÇÃO DE LOUÇA SANITÁRIA	SEINFRA	UN	4,00	10,80	43,20
1.4	C1065	DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO SOBRE LASTRO DE CONCRETO	SEINFRA	M2	5,10	14,58	74,36
1.5	C3377	RETIRADA DE TUBOS E CONEXÕES EM PVC JE DN 50MM	SEINFRA	M	5,00	1,47	7,35
2	PAREDES E PAINÉIS						49,35
2.1	C0073	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP=10cm (1:2:8)	SEINFRA	M2	1,32	37,39	49,35
3	REVESTIMENTOS						195,65
3.1	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	SEINFRA	M2	5,64	4,18	23,58
3.2	C3087	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:5	SEINFRA	M2	5,64	25,87	145,91
3.3	C1120	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ATÉ 30x30 cm (900 cm²) (PAREDE/PISO)	SEINFRA	M2	5,10	5,13	26,16
4	PISO						363,79
4.1	C2181	REGULARIZAÇÃO DE BASE C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3 - ESP= 3cm	SEINFRA	M2	5,10	17,25	87,98
4.2	C2996	CERÂMICA ESMALTADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ATÉ 30x30 cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PISO	SEINFRA	M2	5,10	54,08	275,81
5	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS						635,26
5.1	C2685	VÁLVULA DE DESCARGA CROMADA C/REGISTRO ACOPLADO DE 32 OU 40mm	SEINFRA	UN	2,00	257,69	515,38
5.2	C0797	CHUVEIRO PLÁSTICO (INSTALADO)	SEINFRA	UN	2,00	9,94	19,88
6	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS						390,46
6.1	C1663	LUMINÁRIA FLUORESCENTE COMPLETA C/ 1 LÂMPADA 40W	SEINFRA	UN	7,00	55,78	390,46
	PINTURA						8.760,30
7.1	C1615	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA	SEINFRA	M2	637,17	12,47	7.945,51
7.2	C1280	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	SEINFRA	M2	17,74	13,63	241,80
7.3	C2667	VERNIZ 3 DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	SEINFRA	M2	39,30	14,58	572,99
VALOR ORÇAMENTO:						10.722,70	
VALOR BDI TOTAL:						2.834,01	
VALOR TOTAL:						13.556,71	

MANOEL BATISTA

 PREFEITURA MUNICIPAL DE QUIXERÉ

 CPMF 002.996.273-99

 SÓCIO ADMINISTRADOR

Manoel Batista

 PREFEITURA MUNICIPAL DE QUIXERÉ

 SÓCIO ADMINISTRADOR



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	REFORMA DE UMA CASA NO DISTRITO DE LAGOINHA NO MUNICÍPIO DE QUIXERÉ - CE.	DATA : 23/07/2018		BDI : 26,43%
	LOCAL:	QUIXERÉ - CE.	FONTE	VERSÃO	HORA MES REF.
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE QUIXERÉ - CE.	SEINFRA	024.1 COM DESONERAÇÃO	87,01% 03/2018

1.1. C1043 - DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLOS S/ REAPROVEITAMENTO (M3)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391 PEDREIRO	SEINFRA	H	0,29839629	13,46	4,02
12543 SERVENTE	SEINFRA	H	2,98396286	9,13	27,24
TOTAL MAO DE OBRA:					31,26
VALOR:					31,26

1.2. C1060 - DEMOLIÇÃO DE DIVISÓRIA LEVE (M2)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11530 MONTADOR	SEINFRA	H	0,49716354	13,46	6,69
12543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,99432707	9,13	9,08
TOTAL MAO DE OBRA:					15,77
VALOR:					15,77



C1061 - DEMOLIÇÃO DE LOUÇA SANITÁRIA (UN)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12320 ENCANADOR	SEINFRA	H	0,19885759	13,46	2,68
12391 PEDREIRO	SEINFRA	H	0,19885759	13,46	2,68
12543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,59657277	9,13	5,45
TOTAL MAO DE OBRA:					10,81
VALOR:					10,80

1.4. C1065 - DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO SOBRE LASTRO DE CONCRETO (M2)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391 PEDREIRO	SEINFRA	H	0,13917564	13,46	1,87
12543 SERVENTE	SEINFRA	H	1,39175639	9,13	12,71
TOTAL MAO DE OBRA:					14,58
VALOR:					14,58

1.5. C3377 - RETIRADA DE TUBOS E CONEXÕES EM PVC JE DN 50MM (M)

DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12320 ENCANADOR	SEINFRA	H	0,05580839	13,46	0,75
12543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,05580839	9,13	0,51
TOTAL MAO DE OBRA:					1,26

SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0727 CARGA, TRANSPORTE E DESCARGA DE TUBOS E PEÇAS EM PVC DN 50mm ATÉ 15km	SEINFRA	M	0,99657848	0,21	0,21
TOTAL SERVICIO:					0,21
VALOR:					1,47

2.1. C0073 - ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8) (M2)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391 PEDREIRO	SEINFRA	H	0,99497686	13,46	13,39
12543 SERVENTE	SEINFRA	H	1,11437409	9,13	10,17
TOTAL MAO DE OBRA:					23,56

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10109 AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,01492466	46,00	0,69
10441 CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	2,16904955	0,74	1,61
10805 CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,16904955	0,50	1,08
12081 TIJOLO CERÂMICO FURADO 9X19X19CM	SEINFRA	UN	24,87442153	0,42	10,45



Handwritten notes and signatures at the bottom right of the page.



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA DE UMA CASA NO DISTRITO DE LAGOINHA NO MUNICÍPIO DE QUIXERÉ - CE.	DATA : 23/07/2018	BDI : 26,43%			
LOCAL:	QUIXERÉ - CE.	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE QUIXERÉ - CE.	SEINFRA	024.1 COM DESONERAÇÃO	87,01%	-	03/2018
				COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS		

TOTAL MATERIAL: 13,89

VALOR: 37,39

3.1. C0776 - CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP. = 5mm P/ PAREDE (M2)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391 PEDREIRO	SEINFRA	H	0,09926201	13,46	1,34
12543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,14889301	9,13	1,36
TOTAL MAO DE OBRA:					2,70

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10109 AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,00605498	46,00	0,28
10805 CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,41206676	0,50	1,21
TOTAL MATERIAL:					1,49
VALOR:					4,18



3.2. C3087 - REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:5 (M2)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391 PEDREIRO	SEINFRA	H	0,59686308	13,46	8,03
12543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,59686309	9,13	5,45
TOTAL MAO DE OBRA:					13,48

SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C4429 ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PEN. TRAÇO 1:5	SEINFRA	M3	0,02466929	498,08	12,39
TOTAL SERVICOS:					12,39
VALOR:					25,87

3.3. C1120 - REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ATÉ 30x30 cm (900 cm²) (PAREDE/PISO) (M2)

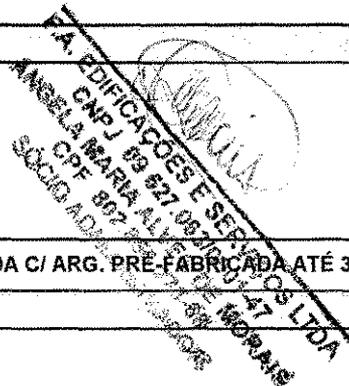
MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11328 LADRILHISTA	SEINFRA	H	0,19888569	13,46	2,68
12543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,19888569	9,13	1,82
TOTAL MAO DE OBRA:					4,50

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10118 ARGAMASSA PRE-FABRICADA PARA REJUNTAMENTO	SEINFRA	KG	0,23170184	2,75	0,64
TOTAL MATERIAL:					0,64
VALOR:					5,13

4.1. C2181 - REGULARIZAÇÃO DE BASE C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3 - ESP= 3cm (M2)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391 PEDREIRO	SEINFRA	H	0,24848069	13,46	3,34
12543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,54665751	9,13	4,98
TOTAL MAO DE OBRA:					8,33

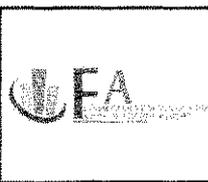
MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10109 AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,03627818	46,00	1,67
10805 CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	14,49139351	0,50	7,25
TOTAL MATERIAL:					8,92
VALOR:					17,25



4.2. C2996 - CERÂMICA ESMALTADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ATÉ 30x30 cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PISO (M2)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11328 LADRILHISTA	SEINFRA	H	0,59675563	13,46	8,03
12543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,59675568	9,13	5,45
TOTAL MAO DE OBRA:					13,48

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
----------	-------	------	-------------	----------------	-------



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA DE UMA CASA NO DISTRITO DE LAGOINHA NO MUNICÍPIO DE QUIXERÊ - CE.	DATA:	23/07/2018	BDI:	26,43%						
LOCAL:	QUIXERÊ - CE.	FONTE:	SEINFRA	VERSÃO:	024.1 COM DESONERAÇÃO	HORA:	87,01%	MES:		REF.	03/2016
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE QUIXERÊ - CE.	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS									

16498	CERÂMICA ESMALTADA DIMENSÕES ATÉ 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4	SEINFRA	M2	1,09405208	26,20	28,68
16508	ARGAMASSA COLANTE PRÉ-FABRICADA P/ CERÂMICAS E PORCELANATOS	SEINFRA	KG	5,96755683	2,00	11,94
					TOTAL MATERIAL:	40,60
					VALOR:	54,08

5.1. C2685 - VÁLVULA DE DESCARGA CROMADA C/REGISTRO ACOPLADO DE 32 OU 40mm (UN)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	1,98977366	20,83
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	1,98977366	26,78
TOTAL MAO DE OBRA:					47,61

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	1,87038725	0,71
12170	TUBO AÇO GALVANIZADO DE 40MM (1 1/2")	SEINFRA	M	0,59693210	13,37
12266	VÁLVULA DE DESCARGA COM REGISTRO 1 1/2"	SEINFRA	UN	0,99488883	195,99
TOTAL MATERIAL:					210,07
VALOR:					257,69



5.2. C0797 - CHUVEIRO PLÁSTICO (INSTALADO) (UN)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,24855061	3,35
TOTAL MAO DE OBRA:					3,35

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10796	CHUVEIRO PLÁSTICO	SEINFRA	UN	0,99420240	6,46
11180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,34797084	0,13
TOTAL MATERIAL:					6,59
VALOR:					9,94

6.1. C1663 - LUMINÁRIA FLUORESCENTE COMPLETA C/ 1 LÂMPADA 40W (UN)

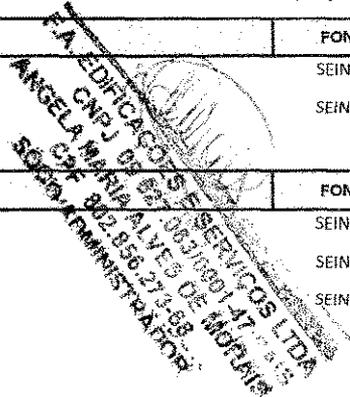
MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,49736918	5,21
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,99473837	13,39
TOTAL MAO DE OBRA:					18,60

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11361	LUMINARIA FLUOR. 1X40W COMPLETA C/ LAMPADA	SEINFRA	UN	0,99473837	37,38
TOTAL MATERIAL:					37,18
VALOR:					55,78

7.1. C1615 - LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA (M2)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,34838764	3,65
12395	PINTOR	SEINFRA	H	0,39815730	5,36
TOTAL MAO DE OBRA:					9,01

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,24884832	0,55
11490	LÍQUIDO SELADOR PARA PINTURA LATEX	SEINFRA	L	0,11944719	1,20
12096	TINTA LATEX	SEINFRA	L	0,16921686	2,13
TOTAL MATERIAL:					3,47
VALOR:					12,47



7.2. C1280 - ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA (M2)

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	REFORMA DE UMA CASA NO DISTRITO DE LAGOINHA NO MUNICÍPIO DE QUIXERÉ - CE.	DATA : 23/07/2018		BDI : 26,43%	
	LOCAL:	QUIXERÉ - CE.	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE QUIXERÉ - CE.	SEINFRA	024.1 COM DESONERAÇÃO	87,01%	03/2016
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS			

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10045 AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,34795102	10,47	3,64
12395 PINTOR	SEINFRA	H	0,39765832	13,46	5,35
TOTAL MAO DE OBRA:					8,99

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10035 AGUARRAZ MINERAL	SEINFRA	L	0,03976583	10,46	0,42
11100 ESMÁLTE SINTETICO	SEINFRA	L	0,15906333	12,00	1,91
11199 FUNDO BRANCO FOSCO NIVELADOR P/ MADEIRAS	SEINFRA	L	0,12923896	16,18	2,09
11347 LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,39765832	0,55	0,22
TOTAL MATERIAL:					4,64
VALOR:					13,63

7.3. C2667 - VERNIZ 3 DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA (M2)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10045 AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,29829879	10,47	3,12
2395 PINTOR	SEINFRA	H	0,39773172	13,46	5,35
TOTAL MAO DE OBRA:					8,47

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10035 AGUARRAZ MINERAL	SEINFRA	L	0,04971647	10,46	0,52
11347 LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,99432930	0,55	0,55
12250 VERNIZ SINTÉTICO	SEINFRA	L	0,26846891	18,76	5,04
TOTAL MATERIAL:					6,11
VALOR:					14,58


F.A. EDIFICAÇÕES E SERVIÇOS LTDA
 CNPJ 09.627.063/0001-47
 ANGELA MARIA ALVES DE MORAIS
 CPF 832.836.273-58
 SÓCIO ADMINISTRADOR


 PREFEITURA MUNICIPAL DE QUIXERÉ
 SECRETARIA DE PLANEJAMENTO E FINANÇAS
 LÍZIA MARIA SOARES DE SOUZA





CRONOGRAMA FÍSICO-FINANC. RO

OBRA:	REFORMA DE UMA CASA NO DISTRITO DE LAGOINHA NO MUNICÍPIO DE QUIXERÉ - CE.	DATA :	23/07/2018	BDI :	26,43%	
LOCAL:	QUIXERÉ - CE.	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE QUIXERÉ - CE.	SEINFRA	024.1 COM DESONERAÇÃO	87.01%	-	03/2018
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS			

ITEM	DESCRIÇÃO	%	VALOR (R\$)	MÊS1		Total parcela	
				%	R\$	%	R\$
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	3,1563	427,89	100,00	427,89	100,00	427,89
2	PAREDES E PAINÉIS	0,36403	49,35	100,00	49,35	100,00	49,35
3	REVESTIMENTOS	1,4432	195,65	100,00	195,65	100,00	195,65
4	PISO	2,68347	363,79	100,00	363,79	100,00	363,79
5	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	3,9483	535,26	100,00	535,26	100,00	535,26
6	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	2,8802	390,46	100,00	390,46	100,00	390,46
7	PINTURA	64,6197	8.760,30	100,00	8.760,30	100,00	8.760,30
8	Benefícios e Despesas Indiretas (BDI)	20,9049	2.834,01	100,00	2.834,01	100,00	2.834,01
			13.556,71	100,00	13.556,71		13.556,71
				100,00	13.556,71		


ORGANIZAÇÃO E SERVIÇOS LTDA
CNPJ 09.627.063/0001-47
AVALIADA MARIA ALVES DE MORAIS
CPF 802.856.273-68
SOCIO ADMINISTRADOR


Engenheiro Civil
CREA Nº 2006-2728-0-0001



	COMPOSIÇÃO DO BDI					
	OBRA:	REFORMA DE UMA CASA NO DISTRITO DE LAGGINHA NO MUNICÍPIO DE QUIXERÉ - CE.	DATA:	23/07/2018	BDI:	26,43%
	LOCAL:	QUIXERÉ - CE.	FONTE:	SEINFRA	VERSÃO:	024 1 COM DESONERAÇÃO
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE QUIXERÉ - CE.	HORA:	57,01%	MES:	
				REF.:	03/2016	
						COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS

COD	DESCRIÇÃO	%
RISCOS		
S+G	GARANTIA/SEGURO	0,4000
L	LUCRO	6,7200
	TOTAL	7,1200

DESPESAS INDIRETAS		
AC	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	4,0000
DF	DESPESAS FINANCEIRAS	1,0200
R	RISCOS	0,5000
	TOTAL	5,5200

IMPOSTOS		
	PIS	0,6500
	COFINS	3,0000
	ISS	2,4000
	CPRB (4,5% APENAS QUANDO TIVER DESONERAÇÃO INSS)	4,5000
	TOTAL	10,5500

BDI = 26,43%

$$\{[(1+AC/100+S/100+R/100+G/100)*(1+DF/100)*(1+L/100)/(1-I/100)]-1\} * 100$$


F.A. EDIFICAÇÕES E SERVIÇOS LTDA
 CNPJ 09.627.063/0001-47
 ANTONIA MARIA ALVES DE MORAIS
 802.856.273-88
 LÍQUIDO ADMINISTRADOR


 ANTONIA MARIA ALVES DE MORAIS
 LÍQUIDO ADMINISTRADOR



TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS					
	OBRA:	REFORMA DE UMA CASA NO DISTRITO DE LAGOINHA NO MUNICIPIO DE QUIXERÉ - CE.	DATA:	23/07/2018	BDI: 26,43%
	LOCAL:	QUIXERÉ - CE.	FONTE:	SEINFRA	VERSÃO: 024.1 COM DESONERAÇÃO
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE QUIXERÉ - CE.	HORA:	87,01%	MES: REF. 03/2016
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS		

COD	DESCRIÇÃO	HORA %	MES %
A	GRUPO A		
A1	INSS	0,0000	0,0000
A2	SESI	1,5000	1,5000
A3	SENAI	1,0000	1,0000
A4	INCRA	0,2000	0,2000
A5	SEBRAE	0,6000	0,6000
A6	Salário Educação	2,5000	2,5000
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,0000	3,0000
A8	FGTS	8,0000	8,0000
A9	SECONCI	0,0000	0,0000
TOTAL		16,8000	16,8000

B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,8700	0,0000
B2	Feridos	3,7200	0,0000
B3	Auxílio - Enfermidade	0,9100	0,6900
B4	13º Salário	10,9200	8,3300
B5	Licença PaternidadeE	0,0800	0,0600
B6	Faltas Justificadas	0,7300	0,5600
B7	Dias de Chuvas	1,6500	0,0000
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,1200	0,0900
B9	Férias Gozadas	10,4200	7,9600
B10	Salário Maternidade	0,0300	0,0200
TOTAL		46,4500	17,7100

C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	6,3500	4,8500
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,1500	0,1100
C3	Férias Indenizadas	3,5600	2,7200
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	4,8400	3,6900
C5	Indenização Adicional	0,5300	0,4100
TOTAL		15,4300	11,7800

D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	7,8000	2,9800
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,5300	0,4100
TOTAL		8,3300	3,3900

Horista = 87,01%
Mensalista = 49,68%

A + B + C + D


F.A. EDIFICAÇÕES E SERVIÇOS LTDA
 CNPJ 09.627.963/0001-47
ANGELA MARIA ALVES DE MORAIS
 CPF 802.856.273-68
 SÓCIO ADMINISTRADOR


 José Carlos Soares
 Engenheiro Civil
 CREA Nº 100.671/206 - O RFP

