



GOVERNO MUNICIPAL
QUIXERÉ – ADM “QUERO MAIS QUIXERÉ”



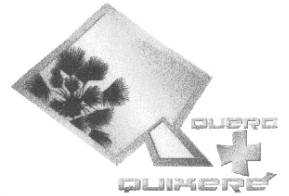
Projeto Básico de Engenharia

Reforma de quadra

Reforma na quadra da E.E.B. Manoel Gonçalves de Sousa na
Comunidade de Boqueirão no município de Quixeré/CE



GOVERNO MUNICIPAL
QUIXERÉ – ADM “QUERO MAIS QUIXERÉ”



- **Apresentação**

Dados da Obra

Localização da Obra

Descrição Sumária do Projeto

- **Localização do Município**

- **Memorial Descritivo e Especificações Técnicas**

- **Orçamento Básico**

- **Cronograma Físico Financeiro**

- **Composição do BDI**

- **Composição de Custos Unitário**

- **Memória de Cálculo**

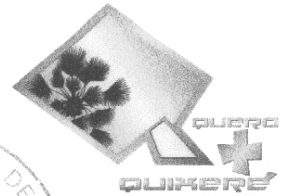
- **Considerações Gerais para Execução dos Serviços**

- **Peças Gráficas**





GOVERNO MUNICIPAL
QUIXERÉ – ADM “QUERO MAIS QUIXERÉ”



APRESENTAÇÃO

Dados da Obra

Este memorial refere-se à reforma na quadra poliesportiva da E.E.B. Manoel Gonçalves de Sousa na Comunidade de Boqueirão no município de Quixeré/CE, conforme Planta em Anexo.

Localização da Obra

A referida reforma será executada na Comunidade de Boqueirão no município de Quixeré/CE, conforme plantas de situação e localização.

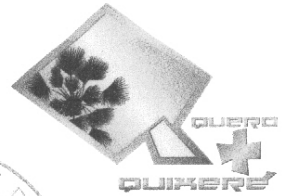
Descrição Sumária do Projeto

Este projeto apresenta-se em um único volume contendo os seguintes capítulos:

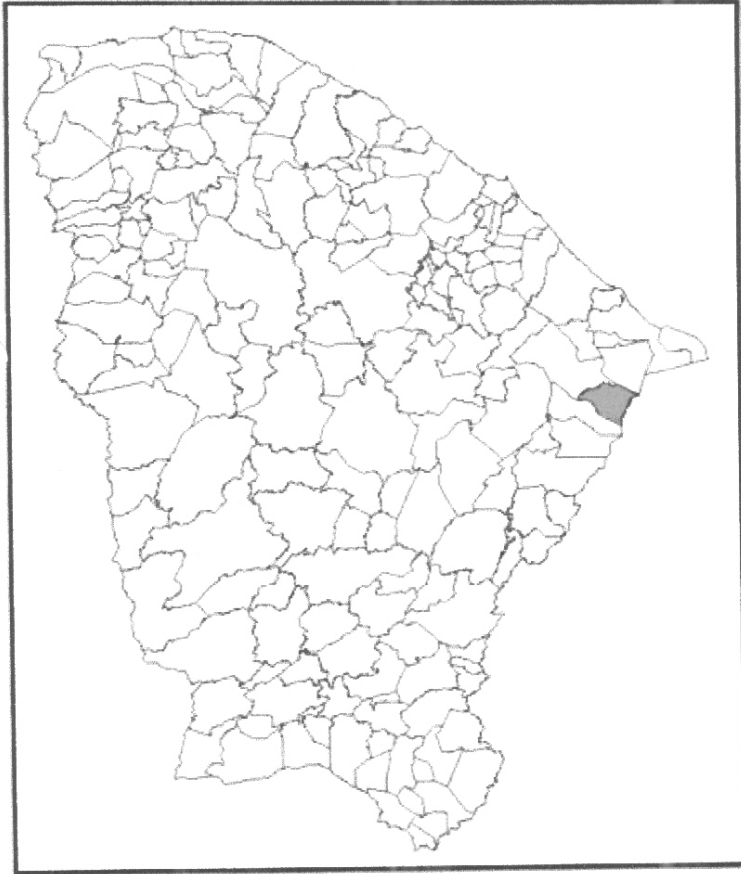
- Apresentação;
- Localização do Município;
- Memorial Descritivo e Especificações Técnicas;
- Orçamento Básico;
- Cronograma Físico-Financeiro;
- Composição do BDI;
- Composição de Custos Unitário
- Memória de Cálculo
- Considerações Gerais para Execução dos Serviços;
- Peças Gráficas.



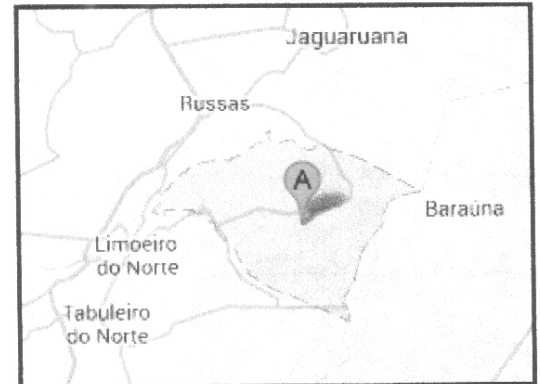
GOVERNO MUNICIPAL
QUIXERÉ – ADM “QUERO MAIS QUIXERÉ”



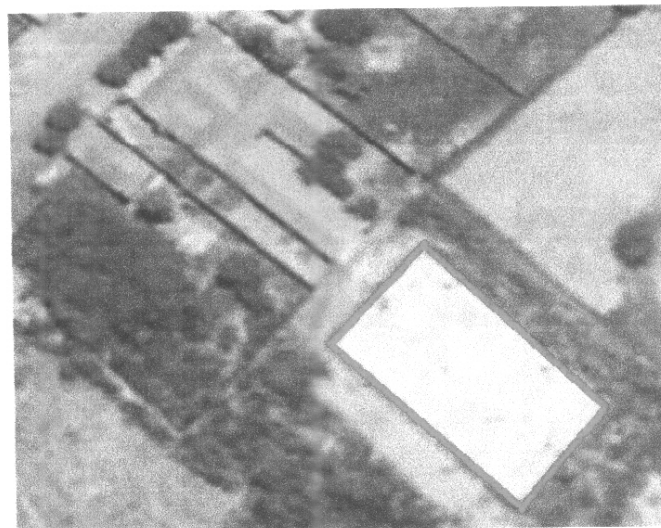
LOCALIZAÇÃO DO MUNICÍPIO



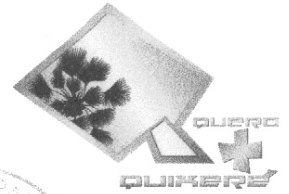
Localização do Município



Situação do Município



Área de Intervenção



MEMORIAL DESCRITIVO E ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

1. APRESENTAÇÃO

Este Memorial Descritivo tem por objetivo estabelecer as condições técnicas que presidirão o desenvolvimento da reforma na quadra poliesportiva da E.E.B. Manoel Gonçalves de Sousa na Comunidade de Boqueirão no município de Quixeré/Ce.

Toda a especificação trata-se das condições gerais da obra, das principais características dos serviços a serem executados e dos materiais a serem empregados, tudo de acordo com o projeto e com a relação dos quantitativos de obra e serviços.

São partes integrantes deste, independentemente de transcrição, todas as normas (NBRs) da Associação Brasileira de Normas Técnicas (ABNT), que tenham relação com os serviços objeto do contrato.

2. JUSTIFICATIVA QUANTO À ALTERNATIVA ADOTADA

Optou-se por este estilo e padrão de Obra apresentado em projeto, por não chocar-se demasiado com a realidade do local. É uma obra simples e de grande funcionalidade, e pelo fato de ser esta a alternativa de menor custo financeiro.

3. DESCRIÇÃO DO PROJETO

O projeto consta basicamente de:

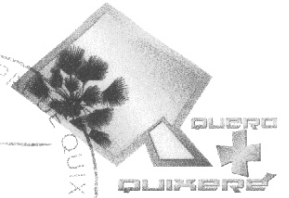
- Reforma do piso
- Reforma da mureta de contorno
- Recuperação do alambrado
- Pintura

4. MATERIAIS, MÃO-DE-OBRA E EQUIPAMENTOS

Todo material a ser utilizado na obra será de primeira qualidade. A mão-de-obra deverá ser idônea, de modo a reunir uma equipe homogênea que assegurem o bom andamento dos serviços. Deverão ter no Canteiro todo equipamento mecânico e ferramental necessários ao desempenho dos serviços.



GOVERNO MUNICIPAL
QUIXERÉ – ADM “QUERO MAIS QUIXERÉ”



5. DISPOSIÇÕES GERAIS

Esta especificação tem por objetivo estabelecer e determinar condições e tipos de materiais a serem empregados, assim como fornecer detalhes construtivos acerca dos serviços que ocorrerão por ocasião da Obra. Qualquer discrepância entre estas especificações e os projetos a dúvida será dirimida pela fiscalização

6. PLACA DA OBRA

A placa da obra deverá ser o primeiro serviço a ser executado, nas dimensões mínimas de 1,5m x 3m. Deverão constar os seguintes dados: nome da CONTRATADA, de acordo com o seu registro no Conselho Regional; Nome da obra, valor, data de início e fim, nome dos Responsáveis Técnicos pela execução da obra, de acordo com o seu registro no Conselho Regional.

7. DEMOLIÇÃO DE PISO INDUSTRIAL

Deverá ser demolido o piso industrial e o contra piso dos locais a serem edificados e reformados.

Os pisos serão demolidos utilizando-se ferramentas adequadas e obedecendo aos critérios de segurança recomendado. Os materiais deverão ser transportados para local conveniente e posteriormente retirado da obra como entulho pela empreiteira.

8. DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA

Será demolido todo revestimento da mureta de contorno que estiver danificado, visto que o mesmo encontra-se em situação de decomposição, devido a umidade e tempo de vida útil.

9. MOVIMENTO DE TERRA

As escavações serão convenientemente isoladas, escoradas, adotando-se todas as providências e cautelas aconselháveis a segurança dos operários, garantia das propriedades vizinhas e a integridade dos logradouros e redes públicas. A taxa de trabalho do terreno deverá ser compatível para suportar as devidas cargas.



GOVERNO MUNICIPAL
QUIXERÉ – ADM “QUERO MAIS QUIXERÉ”



10. FUDAÇÕES

As fundações das alvenarias serão executadas em pedra granítica, limpas e de tamanhos irregulares, espessuras superiores a 15cm, molhadas, assentos com argamassa de cimento e areia e terão dimensões mínimas de 30cm de largura por 40 cm de profundidade.

11. ALVENARIA

Será executada com alvenaria de tijolos cerâmicos furados, com 8 furos, de primeira qualidade, assentados com argamassa de mista de cal hidratada areia média no traço 1:4 com acréscimo de 100Kg de cimento por m³ de argamassa com espessura e=20cm.

12. REVESTIMENTO

As alvenarias serão devidamente chapiscadas com cimento e areia grossa no traço 1:3. Todo reboco deverá ser esponjado e será executado com argamassa de cimento e areia no traço 1:4.

13. TELA METÁLICA DE AÇO GALVANIZADO

As telas do alambrado danificado deverão ser removidas e colocadas tela nova utilizando-se ferramentas adequadas e obedecendo aos critérios de segurança recomendado.

14. PISO

O contrapiso ou piso morto será em concreto simples (Cimento, área e brita) com espessura de 5cm.

O piso de acabamento da quadra será do tipo industrial natural e=12mm com juntas plásticas em quadras de 1 metro.

15. PINTURA

Todas as superfícies a serem pintadas deverão estar secas, retocadas e limpas. Cada demão só poderá ser aplicada quando a precedente estiver seca. As paredes serão



GOVERNO MUNICIPAL
QUIXERÉ – ADM “QUERO MAIS QUIXERÉ”



pintadas com pintura hidrator, e as superfícies metálicas e de madeira com esmalte sintético.

A demarcação da quadra será em tinta acrílica na cor especificada de cada esporte conforme Normas Técnicas vigentes

16. SERVIÇOS DIVERSOS

A obra será entregue em perfeito estado de limpeza e conservação. Deverão estar em perfeito estado de funcionamento. A Obra deverá ser entregue limpa e sem entulhos.

Visto

Carlos Fernando C. Oliveira
Engº Civil CREA-CE 5977-D
CPF - 117.422.323-53



PREFEITURA MUNICIPAL DE QUIXERÉ

SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO, MEIO AMBIENTE E INFRAESTRUTURA
ADMINISTRAÇÃO - "QUERO MAIS QUIXERÉ"



OBRA : Reforma (psiso, mureta e alambrado) da quadra da E.E.B. Manoel Gonçalves de Sousa na comunidade de Boqueirão no município de Quixeré

COMPOSIÇÃO CUSTOS TABELA DA SEINFRA-CE

ELABORADO : Engº Fernando Oliveira

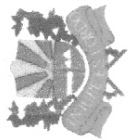
VERSÃO

023.1

VISTO: _____ DATA 29/10/2014

ÍTEM	CÓDIGO SEINFRA	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID	QUANT.	UNITÁRIO	PREÇO SUBTOTAL	TOTAL
1.0		SERVICOS PRELIMINARES					13.473,70
1.1	C1937	PLACAS PADRÃO DE OBRA	M2	3,00	129,33	387,99	
1.2	C1069	DEMOLIÇÃO DE PISO INDUSTRIAL	M2	504,00	25,64	12.922,56	
1.3	C1070	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA	M2	34,06	4,79	163,15	
2.0		MOVIMENTO DE TERRA					24,69
2.1		ESCAVAÇÕES EM CAMPO ABERTO					
2.1.1	C1256	ESCAVAÇÃO MANUAL CAMPO ABERTO EM TERRA ATÉ 2M	M3	1,01	24,45	24,69	
3.0		FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS					272,36
3.1		EMBASAMENTOS E BALDRAIMES					
3.1.1	C0054	ALVENARIA DE EMBASAMENTO DE PEDRA ARGAMASSADA	M3	1,01	269,66	272,36	
4.0		PAREDES E PAINÉIS					157,80
4.1		ALVENARIA DE ELEVAÇÃO					
4.1.1	C0074	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x:9x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP=20 cm	M2	2,52	62,62	157,80	
5.0		ESQUADRIAS METÁLICAS					2.774,99
5.1	COMP.	TELA METÁLICA DE AÇO GALVANIZADO	M2	47,25	58,73	2.774,99	
6.0		REVESTIMENTOS					1.205,41
6.1	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP. = 5mm P/ PAREDE	M2	41,48	3,97	164,68	
6.2	C3037	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:4	M2	41,48	25,09	1.040,73	
7.0		PISOS					43.825,57
7.1	C1609	LASTRO DE CONCRETO INCLUINDO PREPARO E LANÇAMENTO	M3	25,20	349,31	8.802,61	
7.2	C1919	PISO INDUSTRIAL NATURAL ESP= 12mm, INCLUS. POLIMENTO (EXTERNO)	M2	504,00	69,49	35.022,96	
8.0		PINTURA					23.873,77
8.1		MURO					
8.1.1	C2898	PINTURA HIDRACOR	M2	190,82	6,71	1.280,40	
8.2		PISO					
8.2.1	C1040	DEMARCAÇÃO DE QUADRA ESPORTIVA C/TINTA ACRÍLICA	M	315,77	17,07	5.390,19	
8.3		MADEIRA					
8.3.1	C1280	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	M2	8,64	12,23	105,67	





PREFEITURA MUNICIPAL DE QUIXERÉ

SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO, MEIO AMBIENTE E INFRAESTRUTURA
ADMINISTRAÇÃO - "QUERO MAIS QUIXERÉ"



OBRA : Reforma (psiso, mureta e alambrado) da quadra da E.E.B. Manoel Gonçalves de Sousa na comunidade de Boqueirão no município de Quixeré

COMPOSIÇÃO CUSTOS TABELA DA SEINFRA-CE

ELABORADO : Engº Fernando Oliveira

VERSÃO
023.1

VISTO: DATA 29/10/2014

ÍTEM	CÓDIGO SEINFRA	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID	QUANT.	UNITÁRIO	PREÇO		TOTAL
							SUBTOTAL	
8.4		SUPERFÍCIES METÁLICAS						
8.4.1	C.1279	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO	M2	800,82	21,35	17.097,51		
9.0		SERVIÇOS DIVERSOS						
9.1		LIMPEZA FINAL						5.886,72
9.1.1	C.1628	LIMPEZA GERAL	M2	1008,00	5,84	5.886,72		
						CUSTO DA OBRA SEM BDI		91.495,01
						BDI(20%)		18.299,00
						TOTAL GERAL		109.794,01

Importa presente orçamento na quantia de R\$109.794,01 (cento e nove mil, setecentos e noventa e quatro reais e um centavo)

Carlos Fernando C. Oliveira
Engº Civil - CREA-CE 5977-D
CPF: 117.422.323-53

