



# BG LOCAÇÃO E CONSTRUÇÃO



À  
PREFEITURA MUNICIPAL DE QUIXERÉ.  
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO  
QUIXERÉ/CE.

REF.: TOMADA DE PREÇO Nº 2505.01/2016

Prezados Senhores,

APRESENTAMOS A VOSSA SENHORIAS NOSSA PROPOSTA PARA OBJETO DO EDITAL TOMADA DE PREÇO Nº 2505.01/2016, CUJO O OBJETO É A REFORMA NA EEI VER. SEBASTIÃO LEMOS DE ARAUJO DO DISTRITO DE AGUA FRIA JUNTO A SECRETARIA DE EDUCAÇÃO DO MUNICIPIO DE QUIXERÉ, CONFORME PROJETO EM ANEXO, PARTE INTEGRANTE DESTES PROCESSO PELO PREÇO GLOBAL DE R\$ 33.345,16 (TRINTA E TRÊS MIL E TREZENTOS E QUARENTA E CINCO REAIS E DEZESEIS CENTAVOS), COM PRAZO DE EXECUÇÃO DE 60 (SESSENTA) DIAS.

CASO NOS SEJA ADJUDICADO O OBJETO DA PRESENTE LICITAÇÃO, NOS COMPROMETEMOS A ASSINAR O CONTRATO NO PRAZO DETERMINADO NO DOCUMENTO DE CONVOCAÇÃO, INDICANDO PARA ESSE FIM O Sr EDMILSON MAGALHÃES NETO, PORTADOR DA CARTEIRA DE IDENTIDADE Nº 2004010232552-SSPDS E CPF Nº 046.527.283-52, COMO REPRESENTANTE LEGAL DESTA EMPRESA.

INFORMAMOS QUE O PRAZO DE VALIDADE DA NOSSA PROPOSTA E DE 60 (SESSENTA) DIAS CORRIDOS, A CONTAR DA DATA DA ABERTURA DA LICITAÇÃO.

FINALIZANDO, DECLARAMOS QUE ASSUMIMOS INTEIRA RESPONSABILIDADE PELA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS OBJETO DESTES EDITAL E QUE SERÃO EXECUTADOS CONFORME EXIGÊNCIA EDITALICIA E CONTRATUAL, E QUE SERÃO INICIADOS DENTRO DO PRAZO DE ATÉ 10 (DEZ) DIAS CONSECUTIVOS, CONTADOS A PARTIR DA DATA DE RECEBIMENTO DA ORDEM DE SERVIÇO.

**PROponente:** SÃO JORGE LOCAÇÃO E CONSTRUÇÃO LTDA ME

**CNPJ:** 17.140.415/0001-63 Inscrição Municipal: 290890-5

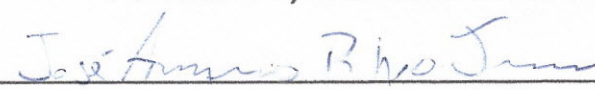
**Endereço:** AVENIDA JOVITA FEITOSA, 2278, PARQUELÂNDIA, FORTALEZA-CEARÁ. Fone: 3287-3760 Fax: 32873760

**VALIDADE DA PROPOSTA:** 60 (SESSENTA) DIAS.

**Banco:** BRASIL Agência Nº: 1702-7 Conta Corrente Nº: 34852-X

FORTALEZA, 13 DE JUNHO DE 2016.

  
Edmilson Magalhães Neto  
CPF: 046.527.283-52  
Sócio Administrador

  
JOSE AMERICO RIBEIRO JUNIOR CREA Nº 9316/D

**SÃO JORGE LOCAÇÃO E CONSTRUÇÃO LTDA CNPJ: 17.140.415/0001-63**  
AVENIDA JOVITA FEITOSA Nº 2278 PARQUELÂNDIA, CEP: 60.455-410 EMAIL: bglocacao@outlook.com  
FORTALEZA-CE

## ORÇAMENTO BÁSICO

<b>OBRA:</b>	REFORMA DA CRECHE SEBASTIÃO LEMOS DE ARAÚJO
<b>LOCAL:</b>	DISTRITO DE ÁGUA FRIA - QUIXERÉ/CE
<b>DATA:</b>	10/06/2016
<b>BDI:</b>	20,00%
<b>TABELA:</b>	SEINFRA 024.1 - DESONERADA



ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FORTE	UND	QTD	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
<b>1</b>	<b>DEMOLIÇÕES E RETIRADAS</b>						<b>154,06</b>
1.1	C1070	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA	SEINFRA	M2	30,00	5,14	154,06
<b>2</b>	<b>LASTROS</b>						<b>2.300,20</b>
2.1	C2860	LASTRO DE AREIA ADQUIRIDA	SEINFRA	M3	33,84	67,97	2.300,20
<b>3</b>	<b>ESQUADRIAS METÁLICAS</b>						<b>438,14</b>
3.1	C1517	JANELA DE FERRO TIPO CAIXILHO BASCULANTE OU FIXO	SEINFRA	M2	2,00	219,07	438,14
<b>4</b>	<b>ARGAMASSAS PARA PAREDES INTERNAS E EXTERNAS</b>						<b>888,47</b>
4.1	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	SEINFRA	M2	30,00	4,13	123,77
4.2	C3087	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:5	SEINFRA	M2	30,00	25,49	764,69
<b>5</b>	<b>PINTURA</b>						<b>16.876,37</b>
<b>5.1</b>	<b>PAREDES</b>						<b>14.332,11</b>
5.1.1	C1615	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA	SEINFRA	M2	337,52	12,28	4.144,54
5.1.2	C1616	LATEX TRÊS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA	SEINFRA	M2	618,41	16,47	10.187,56
<b>5.2</b>	<b>FORROS</b>						<b>1.184,59</b>
5.2.1	C1615	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA	SEINFRA	M2	96,47	12,28	1.184,59
<b>5.3</b>	<b>ESQUADRIAS DE MADEIRA</b>						<b>521,98</b>
5.3.1	C1280	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	SEINFRA	M2	38,85	13,44	521,98
<b>5.4</b>	<b>ESQUADRIAS METÁLICAS</b>						<b>837,69</b>
5.4.1	C1279	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO	SEINFRA	M2	35,75	23,43	837,69
	<b>TELHAS</b>						<b>1.105,29</b>
6.1	C0989	CUMEEIRA CERÂMICA DA TELHA CANAL "TIMOM"	SEINFRA	M	16,80	17,47	293,55
6.2	C2200	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA	SEINFRA	M2	30,00	27,06	811,73
<b>7</b>	<b>OUTROS ELEMENTOS</b>						<b>2.235,54</b>
7.1	C1079	DESOBSTRUÇÃO DE TUBULAÇÕES	SEINFRA	M	2,00	15,84	31,67
7.2	C3444	IMPERMEABILIZAÇÃO C/ SIKA E IGOL P/ CX. D'ÁGUA	SEINFRA	M2	29,76	39,24	1.167,76
7.3	C1621	LETREIRO - LETRA EM PAREDES	SEINFRA	UN	79,00	10,67	843,10
7.4	C0586	CADEADO MÉDIO	SEINFRA	UN	2,00	15,29	30,58
7.5	C4587	FECHADURA DE SOBREPOR (PADRÃO POPULAR)	SEINFRA	UN	2,00	81,21	162,43

SÃO JORGE LOCAÇÃO E CONSTRUÇÃO LTDA - CNPJ: 17.140.415/0001-63

AVENIDA JOVITA FEITOSA N° 2278 PARQUELÂNDIA. CEP: 60.455-410 - EMAIL: bglocacao@outlook.com

FORTALEZA-CEARÁ

*Edmilson Magalhães Neto*  
 Edmilson Magalhães Neto  
 CPF: 045.527.288-52  
 Sócio Administrador

*José Américo Ribeiro Júnior*  
 JOSÉ AMÉRICO RIBEIRO JÚNIOR  
 CREA: 6316/D

# ORÇAMENTO BÁSICO

OBRA:	REFORMA DA CRECHE SEBASTIÃO LEMOS DE ARAÚJO
LOCAL:	DISTRITO DE ÁGUA FRIA - QUIXERÉ/CE
DATA:	10/06/2016
BDI:	20,00%
TABELA:	SEINFRA 024.1 - DESONERADA



ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UND	QTD	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
8	PISOS INTERNOS						3.163,36
8.1	C3410	CALÇADA DE PROTEÇÃO EM CIMENTADO C/ BASE DE CONCRETO	SEINFRA	M2	19,88	159,12	3.163,36
9	LIMPEZA FINAL						626,22
9.1	C1628	LIMPEZA GERAL	SEINFRA	M2	100,00	6,26	626,22

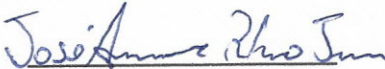
TOTAL SIMPLES	27.787,63
BDI = 20,00%	5.557,53
TOTAL GERAL	33.345,16

FORTALEZA, 13 DE JUNHO DE 2016

VALOR TOTAL DA PROPOSTA R\$ 33.345,16 (TRINTA E TRÊS MIL TREZENTOS E QUARENTA E CINCO REAIS E DEZESEIS CENTAVOS)

  
Edmilson Magalhães Neto  
CPF: 048.527.288-82  
Sócio Administrador

SÃO JORGE LOCAÇÃO E CONSTRUÇÃO LTDA - CNPJ: 17.140.415/0001-63  
AVENIDA JOVITA FEITOSA N° 2278 PARQUELÂNDIA. CEP: 60.455-410 - EMAIL: bglocacao@outlook.com  
FORTALEZA-CEARÁ

  
JOSÉ AMÉRICO RIBEIRO JÚNIOR  
CREA: 6316/D

# COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS

<b>OBRA:</b>	REFORMA DA CRECHE SEBASTIÃO LEMOS DE ARAÚJO
<b>LOCAL:</b>	DISTRITO DE ÁGUA FRIA - QUIXERÉ/CE
<b>DATA:</b>	10/06/2016
<b>BDI:</b>	20,00%
<b>TABELA:</b>	SEINFRA 024.1 - DESONERADA



<b>1.1. C1070 - DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA (M2)</b>						
Código	MAO DE OBRA	Fonte	Unid.	Coefficiente	Preço	Total
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,05000000	13,19	0,66
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,50000000	8,95	4,47
Total:						5,13
Valor Simples:						2,74
Valor Encargos (87.01%):						2,39
Valor com Encargos:						5,14
Valor BDI (20.0%):						1,03
Total Geral:						6,16

<b>2.1. C2860 - LASTRO DE AREIA ADQUIRIDA (M3)</b>						
Código	MAO DE OBRA	Fonte	Unid.	Coefficiente	Preço	Total
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,30000000	8,95	11,63
Total:						11,63
Código	MATERIAIS	Fonte	Unid.	Coefficiente	Preço	Total
10108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	1,15000000	49,00	56,35
Total:						56,35
Valor Simples:						62,57
Valor Encargos (87.01%):						5,40
Valor com Encargos:						67,97
Valor BDI (20.0%):						13,59
Total Geral:						81,57

<b>3.1. C1517 - JANELA DE FERRO TIPO CAIXILHO BASCULANTE OU FIXO (M2)</b>						
Código	MAO DE OBRA	Fonte	Unid.	Coefficiente	Preço	Total
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	2,50000000	13,19	32,98
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,00000000	8,95	8,95
Total:						41,92
Código	MATERIAIS	Fonte	Unid.	Coefficiente	Preço	Total
10109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,00970000	45,08	0,44
10438	CAIXILHO DE FERRO BASCULANTE	SEINFRA	M2	1,00000000	174,86	174,86
41	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	0,73000000	0,73	0,53
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,67000000	0,49	1,31
Total:						177,14
Valor Simples:						199,56
Valor Encargos (87.01%):						19,51
Valor com Encargos:						219,07
Valor BDI (20.0%):						43,82
Total Geral:						262,89

<b>4.1. C0776 - CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE (M2)</b>						
Código	MAO DE OBRA	Fonte	Unid.	Coefficiente	Preço	Total
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,10000000	13,19	1,32
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,15000000	8,95	1,34

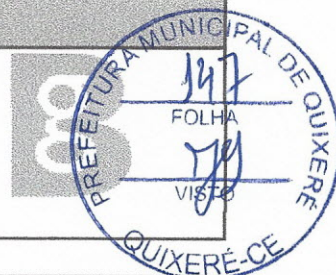
SÃO JORGE LOCAÇÃO E CONSTRUÇÃO LTDA - CNPJ: 17.140.415/0001-63  
 AVENIDA JOVITA FEITOSA N° 2278 PARQUELÂNDIA. CEP: 60.455-410 - EMAIL: bglocacao@outlook.com  
 FORTALEZA-CEARÁ

*Edmilson Magalhães Neto*  
 CPF: 046.527.288-82  
 Sócio Administrador

*José Américo Ribeiro Júnior*  
 JOSÉ AMÉRICO RIBEIRO JÚNIOR  
 CREA: 6316/D

# COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS

<b>OBRA:</b>	REFORMA DA CRECHE SEBASTIÃO LEMOS DE ARAÚJO
<b>LOCAL:</b>	DISTRITO DE ÁGUA FRIA - QUIXERÉ/CE
<b>DATA:</b>	10/06/2016
<b>BDI:</b>	20,00%
<b>TABELA:</b>	SEINFRA 024.1 - DESONERADA



Código	MATERIAIS	Fonte	Unid.	Coeficiente	Preço	Total
10109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,00610000	45,08	0,27
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,43000000	0,49	1,19
<b>Total:</b>						1,47
<b>Valor Simples:</b>						2,89
<b>Valor Encargos (87.01%):</b>						1,23
<b>Valor com Encargos:</b>						4,13
<b>Valor BDI (20.0%):</b>						0,82
<b>Total Geral:</b>						4,95

## 4.2. C3087 - REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:5 (M2)

Código	MAO DE OBRA	Fonte	Unid.	Coeficiente	Preço	Total
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,60000000	13,19	7,91
43	SERVENTE	SEINFRA	H	1,41125000	8,95	12,63
<b>Total:</b>						20,54
Código	MATERIAIS	Fonte	Unid.	Coeficiente	Preço	Total
10109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,03040000	45,08	1,37
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	7,30000000	0,49	3,58
<b>Total:</b>						4,95
<b>Valor Simples:</b>						15,93
<b>Valor Encargos (87.01%):</b>						9,56
<b>Valor com Encargos:</b>						25,49
<b>Valor BDI (20.0%):</b>						5,10
<b>Total Geral:</b>						30,59

## 5.1.1. C1615 - LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA (M2)

Código	MAO DE OBRA	Fonte	Unid.	Coeficiente	Preço	Total
10045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,35000000	10,26	3,59
12395	PINTOR	SEINFRA	H	0,40000000	13,19	5,28
<b>Total:</b>						8,87
Código	MATERIAIS	Fonte	Unid.	Coeficiente	Preço	Total
11347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,25000000	0,54	0,13
90	LÍQUIDO SELADOR PARA PINTURA LATEX	SEINFRA	L	0,12000000	9,84	1,18
12096	TINTA LATEX	SEINFRA	L	0,17000000	12,32	2,09
<b>Total:</b>						3,41
<b>Valor Simples:</b>						8,15
<b>Valor Encargos (87.01%):</b>						4,13
<b>Valor com Encargos:</b>						12,28
<b>Valor BDI (20.0%):</b>						2,46
<b>Total Geral:</b>						14,74

## 5.1.2. C1616 - LATEX TRÊS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA (M2)

Código	MAO DE OBRA	Fonte	Unid.	Coeficiente	Preço	Total
10045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,40000000	10,26	4,10
12395	PINTOR	SEINFRA	H	0,50000000	13,19	6,60
<b>Total:</b>						10,70

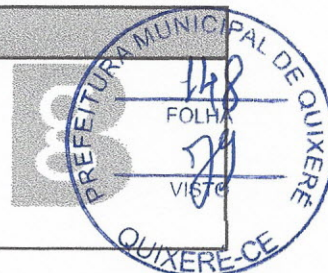
SÃO JORGE LOCAÇÃO E CONSTRUÇÃO LTDA - CNPJ: 17.140.415/0001-63  
 AVENIDA JOVITA FEITOSA N° 2278 PARQUELÂNDIA. CEP: 60.455-410 - EMAIL: bglocacao@outlook.com  
 FORTALEZA-CEARÁ

*Edmilson Magalhães Neto*  
 CPF: 048.527.288-82  
 Sócio Administrador

*José Américo Ribeiro Júnior*  
 JOSÉ AMÉRICO RIBEIRO JÚNIOR  
 CREA: 6316/D

# COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS

<b>OBRA:</b>	REFORMA DA CRECHE SEBASTIÃO LEMOS DE ARAÚJO
<b>LOCAL:</b>	DISTRITO DE ÁGUA FRIA - QUIXERÉ/CE
<b>DATA:</b>	10/06/2016
<b>BDI:</b>	20,00%
<b>TABELA:</b>	SEINFRA 024.1 - DESONERADA



Código	MATERIAIS	Fonte	Unid.	Coeficiente	Preço	Total
10035	AGUARRAZ MINERAL	SEINFRA	L	0,05000000	10,25	0,51
11347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,25000000	0,54	0,13
11488	LÍQUIDO PREPARADOR DE SUPERFÍCIES	SEINFRA	L	0,12000000	16,31	1,96
12097	TINTA LATEX ACRÍLICA	SEINFRA	L	0,24000000	13,18	3,16
<b>Total:</b>						<b>5,77</b>
<b>Valor Simples:</b>						<b>11,49</b>
<b>Valor Encargos (87.01%):</b>						<b>4,99</b>
<b>Valor com Encargos:</b>						<b>16,47</b>
<b>Valor BDI (20.0%):</b>						<b>3,29</b>
<b>Total Geral:</b>						<b>19,77</b>

## 5.2.1. C1615 - LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA (M2)

Código	MAO DE OBRA	Fonte	Unid.	Coeficiente	Preço	Total
45	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,35000000	10,26	3,59
12395	PINTOR	SEINFRA	H	0,40000000	13,19	5,28
<b>Total:</b>						<b>8,87</b>

Código	MATERIAIS	Fonte	Unid.	Coeficiente	Preço	Total
11347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,25000000	0,54	0,13
11490	LÍQUIDO SELADOR PARA PINTURA LATEX	SEINFRA	L	0,12000000	9,84	1,18
12096	TINTA LATEX	SEINFRA	L	0,17000000	12,32	2,09
<b>Total:</b>						<b>3,41</b>
<b>Valor Simples:</b>						<b>8,15</b>
<b>Valor Encargos (87.01%):</b>						<b>4,13</b>
<b>Valor com Encargos:</b>						<b>12,28</b>
<b>Valor BDI (20.0%):</b>						<b>2,46</b>
<b>Total Geral:</b>						<b>14,74</b>

## 5.3.1. C1280 - ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA (M2)

Código	MAO DE OBRA	Fonte	Unid.	Coeficiente	Preço	Total
10045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,35000000	10,26	3,59
12395	PINTOR	SEINFRA	H	0,40000000	13,19	5,28
<b>Total:</b>						<b>8,87</b>

Código	MATERIAIS	Fonte	Unid.	Coeficiente	Preço	Total
10035	AGUARRAZ MINERAL	SEINFRA	L	0,04000000	10,25	0,41
11100	ESMALTE SINTÉTICO	SEINFRA	L	0,16000000	11,76	1,88
11199	FUNDO BRANCO FOSCO NIVELADOR P/ MADEIRAS	SEINFRA	L	0,13000000	15,86	2,06
11347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,40000000	0,54	0,22
<b>Total:</b>						<b>4,57</b>
<b>Valor Simples:</b>						<b>9,31</b>
<b>Valor Encargos (87.01%):</b>						<b>4,13</b>
<b>Valor com Encargos:</b>						<b>13,44</b>
<b>Valor BDI (20.0%):</b>						<b>2,69</b>
<b>Total Geral:</b>						<b>16,12</b>

## 5.4.1. C1279 - ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO (M2)

Código	MAO DE OBRA	Fonte	Unid.	Coeficiente	Preço	Total
--------	-------------	-------	-------	-------------	-------	-------

SÃO JORGE LOCAÇÃO E CONSTRUÇÃO LTDA - CNPJ: 17.140.415/0001-63

AVENIDA JOVITA FEITOSA N° 2278 PARQUELÂNDIA. CEP: 60.455-410 - EMAIL: bglocacao@outlook.com

FORTALEZA-CEARÁ

*Edmilson Magalhães Neto*  
 Edmilson Magalhães Neto  
 CPF: 048.527.208-82  
 Sócio Administrador

*José Américo Ribeiro Júnior*  
 JOSÉ AMÉRICO RIBEIRO JÚNIOR  
 CREA: 6316/D

*[Handwritten signatures and initials]*

# COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS

<b>OBRA:</b>	REFORMA DA CRECHE SEBASTIÃO LEMOS DE ARAÚJO
<b>LOCAL:</b>	DISTRITO DE ÁGUA FRIA - QUIXERÉ/CE
<b>DATA:</b>	10/06/2016
<b>BDI:</b>	20,00%
<b>TABELA:</b>	SEINFRA 024.1 - DESONERADA



I0045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,80000000	10,26	8,21
I2395	PINTOR	SEINFRA	H	0,80000000	13,19	10,55
<b>Total:</b>						<b>18,76</b>

Código	MATERIAIS	Fonte	Unid.	Coefficiente	Preço	Total
I0035	AGUARRAZ MINERAL	SEINFRA	L	0,03000000	10,25	0,31
I1100	ESMALTE SINTETICO	SEINFRA	L	0,16000000	11,76	1,88
I1346	LIXA PARA FERRO	SEINFRA	UN	0,30000000	2,19	0,66
I2293	ZARCÃO	SEINFRA	L	0,12000000	15,18	1,82
<b>Total:</b>						<b>4,67</b>

<b>Valor Simples:</b>	14,70
<b>Valor Encargos (87.01%):</b>	8,73
<b>Valor com Encargos:</b>	23,43
<b>Valor BDI (20.0%):</b>	4,68
<b>Total Geral:</b>	<b>28,12</b>

**6. C0989 - CUMEEIRA CERÂMICA DA TELHA CANAL "TIMOM" (M)**

Código	MAO DE OBRA	Fonte	Unid.	Coefficiente	Preço	Total
I0047	AJUDANTE DE TELHADISTA	SEINFRA	H	0,52000000	10,26	5,34
I2070	TELHADISTA	SEINFRA	H	0,52000000	13,19	6,86
<b>Total:</b>						<b>12,19</b>

Código	MATERIAIS	Fonte	Unid.	Coefficiente	Preço	Total
I0108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,00250000	49,00	0,12
I0441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	0,32400000	0,73	0,23
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	0,32400000	0,49	0,16
I2043	TELHA CERÂMICA, TIPO CANAL C/ ESBARRO "TIMON"	SEINFRA	UN	3,00000000	1,59	4,76
<b>Total:</b>						<b>5,28</b>

<b>Valor Simples:</b>	11,80
<b>Valor Encargos (87.01%):</b>	5,67
<b>Valor com Encargos:</b>	17,47
<b>Valor BDI (20.0%):</b>	3,50
<b>Total Geral:</b>	<b>20,97</b>

**6.2. C2200 - RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA (M2)**

Código	MAO DE OBRA	Fonte	Unid.	Coefficiente	Preço	Total
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,10000000	13,19	14,51
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,10000000	8,95	9,84
<b>Total:</b>						<b>24,35</b>

Código	MATERIAIS	Fonte	Unid.	Coefficiente	Preço	Total
I2045	TELHA CERÂMICA COLONIAL	SEINFRA	UN	6,00000000	0,45	2,70
<b>Total:</b>						<b>2,70</b>

<b>Valor Simples:</b>	15,73
<b>Valor Encargos (87.01%):</b>	11,33
<b>Valor com Encargos:</b>	27,06
<b>Valor BDI (20.0%):</b>	5,41
<b>Total Geral:</b>	<b>32,47</b>

**7.1. C1079 - DESOBSTRUÇÃO DE TUBULAÇÕES (M)**

SÃO JORGE LOCAÇÃO E CONSTRUÇÃO LTDA - CNPJ: 17.140.415/0001-63

AVENIDA JOVITA FEITOSA N° 2278 PARQUELÂNDIA. CEP: 60.455-410 - EMAIL: bglocacao@outlook.com

FORTALEZA-CEARÁ

*Edmilson Magalhães Neto*  
 Edmilson Magalhães Neto  
 CPF: 048.527.208-82  
 Sócio Administrador

*José Américo Ribeiro Júnior*  
 JOSÉ AMÉRICO RIBEIRO JÚNIOR  
 CREA: 6316/D

*JY* *AP*

*8*

# COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS

<b>OBRA:</b>	REFORMA DA CRECHE SEBASTIÃO LEMOS DE ARAÚJO
<b>LOCAL:</b>	DISTRITO DE ÁGUA FRIA - QUIXERÉ/CE
<b>DATA:</b>	10/06/2016
<b>BDI:</b>	20,00%
<b>TABELA:</b>	SEINFRA 024.1 - DESONERADA



Código	MAO DE OBRA	Fonte	Unid.	Coefficiente	Preço	Total
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,90055700	10,26	9,24
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,50031000	13,19	6,60
<b>Total:</b>						<b>15,84</b>
<b>Valor Simples:</b>						<b>8,47</b>
<b>Valor Encargos (87.01%):</b>						<b>7,37</b>
<b>Valor com Encargos:</b>						<b>15,84</b>
<b>Valor BDI (20.0%):</b>						<b>3,17</b>
<b>Total Geral:</b>						<b>19,00</b>

**7.2. C3444 - IMPERMEABILIZAÇÃO C/ SIKA E IGOL P/ CX. D'ÁGUA (M2)**

Código	MAO DE OBRA	Fonte	Unid.	Coefficiente	Preço	Total
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,00000000	13,19	13,19
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,95000000	8,95	8,50
<b>Total:</b>						<b>21,69</b>

Código	MATERIAIS	Fonte	Unid.	Coefficiente	Preço	Total
10109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,03040000	45,08	1,37
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	12,15000000	0,49	5,95
12421	SIKA 1	SEINFRA	KG	0,50000000	7,45	3,72
16229	IGOL A	SEINFRA	KG	0,50000000	12,99	6,50
<b>Total:</b>						<b>17,55</b>
<b>Valor Simples:</b>						<b>29,15</b>
<b>Valor Encargos (87.01%):</b>						<b>10,09</b>
<b>Valor com Encargos:</b>						<b>39,24</b>
<b>Valor BDI (20.0%):</b>						<b>7,85</b>
<b>Total Geral:</b>						<b>47,09</b>

**7.3. C1621 - LETREIRO - LETRA EM PAREDES (UN)**

Código	MAO DE OBRA	Fonte	Unid.	Coefficiente	Preço	Total
10045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,25000000	10,26	2,57
12395	PINTOR	SEINFRA	H	0,35000000	13,19	4,62
<b>Total:</b>						<b>7,18</b>

Código	MATERIAIS	Fonte	Unid.	Coefficiente	Preço	Total
47	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,50000000	0,54	0,27
11490	LÍQUIDO SELADOR PARA PINTURA LATEX	SEINFRA	L	0,07000000	9,84	0,69
11513	MASSA CORRIDA A BASE DE PVA	SEINFRA	KG	0,30000000	5,15	1,55
12096	TINTA LATEX	SEINFRA	L	0,08000000	12,32	0,99
<b>Total:</b>						<b>3,49</b>
<b>Valor Simples:</b>						<b>7,33</b>
<b>Valor Encargos (87.01%):</b>						<b>3,34</b>
<b>Valor com Encargos:</b>						<b>10,67</b>
<b>Valor BDI (20.0%):</b>						<b>2,14</b>
<b>Total Geral:</b>						<b>12,81</b>

**7.4. C0586 - CADEADO MÉDIO (UN)**

Código	MATERIAIS	Fonte	Unid.	Coefficiente	Preço	Total
10400	CADEADO MEDIO	SEINFRA	UN	1,00000000	15,29	15,29

SÃO JORGE LOCAÇÃO E CONSTRUÇÃO LTDA - CNPJ: 17.140.415/0001-63

AVENIDA JOVITA FEITOSA Nº 2278 PARQUELÂNDIA. CEP: 60.455-410 - EMAIL: bglocacao@outlook.com

FORTALEZA-CEARÁ

*Edmilson Magalhães Neto*  
 Edmilson Magalhães Neto  
 CPF: 048.527.298-82  
 Sócio Administrador

*José Américo Ribeiro Júnior*  
 JOSÉ AMÉRICO RIBEIRO JÚNIOR  
 CREA: 6316/D

*[Handwritten signatures and initials]*



## COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS

<b>OBRA:</b>	REFORMA DA CRECHE SEBASTIÃO LEMOS DE ARAÚJO
<b>LOCAL:</b>	DISTRITO DE ÁGUA FRIA - QUIXERÉ/CE
<b>DATA:</b>	10/06/2016
<b>BDI:</b>	20,00%
<b>TABELA:</b>	SEINFRA 024.1 - DESONERADA



<b>Total:</b>	15,29
<b>Valor Simples:</b>	15,29
<b>Valor Encargos:</b>	0,00
<b>Valor com Encargos:</b>	15,29
<b>Valor BDI (20.0%):</b>	3,06
<b>Total Geral:</b>	18,35

**7.5. C4587 - FECHADURA DE SOBREPOR (PADRÃO POPULAR) (UN)**

Código	MAO DE OBRA	Fonte	Unid.	Coefficiente	Preço	Total
10041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	2,00000000	10,26	20,52
10498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	2,00000000	13,19	26,38
<b>Total:</b>						46,90

Código	MATERIAIS	Fonte	Unid.	Coefficiente	Preço	Total
12331	FECHADURA DE SOBREPOR	SEINFRA	UN	1,00000000	34,30	34,30
<b>Total:</b>						34,30

<b>Valor Simples:</b>	59,38
<b>Valor Encargos (87.01%):</b>	21,83
<b>Valor com Encargos:</b>	81,21
<b>Valor BDI (20.0%):</b>	16,24
<b>Total Geral:</b>	97,45

**8.1. C3410 - CALÇADA DE PROTEÇÃO EM CIMENTADO C/ BASE DE CONCRETO (M2)**

Código	MAO DE OBRA	Fonte	Unid.	Coefficiente	Preço	Total
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	2,97200000	13,19	39,20
12395	PINTOR	SEINFRA	H	0,17160000	13,19	2,26
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	5,37300000	8,95	48,07
<b>Total:</b>						89,54

Código	MATERIAIS	Fonte	Unid.	Coefficiente	Preço	Total
10109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,14043200	45,08	6,33
10280	BRITA	SEINFRA	M3	0,06146000	54,88	3,37
10441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	11,02140000	0,73	7,99
10442	CAL VIRGEM EM PO	SEINFRA	KG	0,57720000	0,83	0,48
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	31,90140000	0,49	15,63
47	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,10400000	0,54	0,06
12082	TIJOLO MACIÇO COMUM	SEINFRA	UN	143,10000000	0,25	35,06
12353	HIDRACOR	SEINFRA	KG	0,18200000	3,66	0,67
<b>Total:</b>						69,59


<b>Valor Simples:</b>	117,47
<b>Valor Encargos (87.01%):</b>	41,65
<b>Valor com Encargos:</b>	159,12
<b>Valor BDI (20.0%):</b>	31,82
<b>Total Geral:</b>	190,94

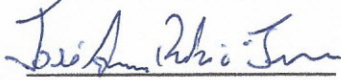
**9.1. C1628 - LIMPEZA GERAL (M2)**

Código	MAO DE OBRA	Fonte	Unid.	Coefficiente	Preço	Total
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,70000000	8,95	6,26
<b>Total:</b>						6,26

SÃO JORGE LOCAÇÃO E CONSTRUÇÃO LTDA - CNPJ: 17.140.415/0001-63  
 AVENIDA JOVITA FEITOSA N° 2278 PARQUELÂNDIA. CEP: 60.455-410 - EMAIL: bglocacao@outlook.com

FORTALEZA-CEARÁ

  
 Edmilson Magalhães Neto  
 CPF: 048.527.288-82  
 Selo Administrador

  
 JOSÉ AMÉRICO RIBEIRO JÚNIOR  
 CREA: 6316/D



# COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS

OBRA:	REFORMA DA CRECHE SEBASTIÃO LEMOS DE ARAÚJO
LOCAL:	DISTRITO DE ÁGUA FRIA - QUIXERÉ/CE
DATA:	10/06/2016
BDI:	20,00%
TABELA:	SEINFRA 024.1 - DESONERADA



FORTALEZA 13 DE JUNHO DE 2016


Valor Simples:	3,35
Valor Encargos (87.01%):	2,91
Valor com Encargos:	6,26
Valor BDI (20.0%):	1,25
Total Geral:	7,52

Edmilson Magalhães Neto  
CNPJ: 048.527.288-02  
Sócio Administrador

SÃO JORGE LOCAÇÃO E CONSTRUÇÃO LTDA - CNPJ: 17.140.415/0001-63  
AVENIDA JOVITA FEITOSA N° 2278 PARQUELÂNDIA. CEP: 60.455-410 - EMAIL: bglocacao@outlook.com  
FORTALEZA-CEARÁ

JOSÉ AMÉRICO RIBEIRO JÚNIOR  
CREA: 6316/D

# CRONOGRAMA FÍSICO - FINANCEIRO

<b>OBRA:</b>	REFORMA DA CRECHE SEBASTIÃO LEMOS DE ARAÚJO	
<b>LOCAL:</b>	DISTRITO DE ÁGUA FRIA - QUIXERÉ/CE	
<b>DATA:</b>	10/06/2016	
<b>BDI:</b>	20,00%	
<b>TABELA:</b>	SEINFRA 024.1 - DESONERADA	

FORTALEZA 13 DE JUNHO DE 2016

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	VALOR (R\$) ETAPA	%	PRAZO				TOTAL (R\$)
				30 DIAS	%	60 DIAS	%	
1	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	154,06	0,46%	154,06	100,00%	-	0,00%	154,06
2	LASTRO	2.300,20	6,90%	2.300,20	100,00%	-	0,00%	2.300,20
3	ESQUADRIAS METÁLICAS	438,14	1,31%	438,14	100,00%	-	0,00%	438,14
4	ARGAMASSAS PARA PAREDES INTERNA E EXTERNA	888,47	2,66%	888,47	100,00%	-	0,00%	888,47
5	PINTURA	16.876,37	50,61%	16.876,37	100,00%	-	0,00%	16.876,37
6	TELHA	1.105,29	3,31%	1.105,29	100,00%	-	0,00%	1.105,29
7	OUTROS ELEMENTOS	2.235,54	6,70%	2.235,54	100,00%	-	0,00%	2.235,54
8	PISO EXTERNO	3.163,36	9,49%	3.163,36	100,00%	-	0,00%	3.163,36
9	LIMPEZA GERAL	626,22	1,88%	626,22	100,00%	-	0,00%	626,22
10	BDI	5.557,53	16,67%	5.557,53	100,00%	-	0,00%	5.557,53
TOTAL PARCIAL DAS MEDIÇÕES SEM BDI		27.787,63	100,00%	27.787,63	100,00%		0,00%	33.345,16
TOTAL PARCIAL DAS MEDIÇÕES COM BDI		33.345,16		33.345,16	100,00%		0,00%	

TOTAL : TRINTA E TRES MIL TREZENTOS E QUARENTA E CINCO REAIS E DEZESEIS CENTAVOS.

  
 Edmilson Magalhães Neto  
 CPF: 048.527.288-82  
 Sócio Administrador




SÃO JORGE LOCAÇÃO E CONSTRUÇÃO LTDA - CNPJ: 17.140.415/0001-63  
 AVENIDA JOVITA FEITOSA N° 2278 PARQUELÂNDIA. CEP: 60.455-410 - EMAIL: bglocacao@outlook.com  
 FORTALEZA-CEARÁ

  
 JOSÉ AMÉRICO RIBEIRO JÚNIOR  
 CREA: 6316/D





# ENCARGOS SOCIAIS - SEINFRA



COD	DESCRIÇÃO	HORA %	MES %
<b>A GRUPO A</b>			
A1	INSS	0,0000	0,0000
A2	SESI	1,5000	1,5000
A3	SENAI	1,0000	1,0000
A4	INCRA	0,2000	0,2000
A5	SEBRAE	0,6000	0,6000
A6	Salário Educação	2,5000	2,5000
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,0000	3,0000
A8	FGTS	8,0000	8,0000
A9	SECONCI	0,0000	0,0000
<b>TOTAL</b>		<b>16,8000</b>	<b>16,8000</b>
<b>B GRUPO B</b>			
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,8700	0,0000
	Feridos	3,7200	0,0000
B3	Auxílio - Enfermidade	0,9100	0,6900
B4	13º Salário	10,9200	8,3300
B5	Licença PaternidadeE	0,0800	0,0600
B6	Faltas Justificadas	0,7300	0,5600
B7	Dias de Chuvas	1,6500	0,0000
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,1200	0,0900
B9	Férias Gozadas	10,4200	7,9600
B10	Salário Maternidade	0,0300	0,0200
<b>TOTAL</b>		<b>46,4500</b>	<b>17,7100</b>
<b>C GRUPO C</b>			
C1	Aviso Prévio Indenizado	6,3500	4,8500
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,1500	0,1100
C3	Férias Indenizadas	3,5600	2,7200
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	4,8400	3,6900
C5	Indenização Adicional	0,5300	0,4100
<b>TOTAL</b>		<b>15,4300</b>	<b>11,7800</b>
<b>D GRUPO D</b>			
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	7,8000	2,9800
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,5300	0,4100
<b>TOTAL</b>		<b>8,3300</b>	<b>3,3900</b>
<b>TOTAIS GERIAS - HORISTAS E MENSALISTAS</b>		<b>37,01%</b>	<b>49,66%</b>

FORTALEZA 13 DE JUNHO DE 2016

Edmilson Magalhães Neto  
 CPF: 048.527.288-82  
 Sócio Administrador

SÃO JORGE LOCAÇÃO E CONSTRUÇÃO LTDA - CNPJ: 17.140.415/0001-63  
 AVENIDA JOVITA FEITOSA Nº 2278 PARQUELÂNDIA. CEP: 60.455-410 - EMAIL: bglocacao@outlook.com

FORTALEZA-CEARÁ

JOSÉ AMÉRICO RIBEIRO JÚNIOR  
 CREA: 6316/D

# COMPOSIÇÃO DE BDI

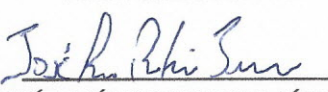
FORTALEZA 13 DE JUNHO DE 2016



COD	DESCRIÇÃO	%
1	ADM. CENTRAL	3,50%
2	SEGURO + GARANTIA	0,00%
3	RISCO	1,07%
4	DESPESA FINANCEIRA	0,00%
5	TRIBUTOS	7,65%
5.1	PIS	0,65%
5.2	COFINS	3,00%
5.3	ISS	4,00%
5.4	INSS	0,00%
6	LUCRO	6,00%
<b>BDI =</b>		<b>20,00%</b>
$\frac{\{(1+i)(1+r)(1+f)\}}{1-(t+s+c+l)-1} \times 100$		

  
Edmilson Magalhães Neto  
CPF: 040.527.266-82  
Socio Administrador

SÃO JORGE LOCAÇÃO E CONSTRUÇÃO LTDA - CNPJ: 17.140.415/0001-63  
AVENIDA JOVITA FEITOSA N° 2278 PARQUELÂNDIA. CEP: 60.455-410 - EMAIL: bglocacao@outlook.com  
FORTALEZA-CEARÁ

  
JOSÉ AMÉRICO RIBEIRO JÚNIOR  
CREA: 6316/D