



LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA EMPREENDIMENTOS EIRELI
RUA: VENÂNCIO NOGUEIRA, Nº 46 MORADA NOVA - CE
CNPJ: 07.191.777/0001-20

Morada Nova, 13 de março de 2020

À
Prefeitura Municipal de Quixeré - CE
Comissão Permanente de Licitação

REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 2702.01/2020



Prezados Senhores(as),

Apresentamos a V. Sas. nossa proposta para o objeto do Edital de **REFORMA E ADEQUAÇÃO DA PRAÇA NO DISTRITO DE LAGOINHA NO MUNICÍPIO DE QUIXERÉ-CE**, conforme projeto e orçamento em anexo, parte integrante deste processo., pelo preço global de **R\$ 385.929,13 (Trezentos e Oitenta e Cinco Mil Novecentos e Vinte e Nove reais e Treze centavos)**, com prazo de execução de **120 (cento e vinte) dias**.

Com nos seja adjudicado o objeto da presente licitação, nos comprometemos a assinar o contrato no prazo determinado no documento de convocação, indicando para esse fim o(a) Sr(a). Jorge Luiz Medeiros de Araújo, portador(a) da carteira de identidade nº 200103078817 expedida em 24/06/2019, Órgão Expedidor SSPDS/CE e CPF nº 988.143.703-20 como representante legal desta empresa.

Informamos que o prazo de validade da nossa proposta é de **60 (sessenta) dias** corridos, a contar da data da abertura da licitação.

Finalizando, declaramos que assumimos inteira responsabilidade pela execução dos serviços objeto deste Edital e que serão executados conforme exigência editalícia e contratual, e que serão iniciados dentro do prazo de até 10 (dez) dias consecutivos, contados a partir da data de recebimento da Ordem de Serviço.

Empresa: Lexon Serviços & Construtora Empreendimentos Eireli
Endereço: Rua Venâncio Nogueira, Nº 46 – Centro, Morada Nova/CE, CEP 62940-000
CNPJ: 07.191.777/0001-20

Atenciosamente,

Lexon Serviços & Construtora Empreendimentos Eireli / CNPJ: 07.191.777/0001-20
Jorge Luiz Medeiros de Araújo / CPF nº 988.143.703-20

Jorge Luis Medeiros de Araújo
CPF: 988.141.703-20
Sócio Administrador

Jorge Luis Medeiros de Araújo
CPF: 988.141.703-20
Sócio Administrador

Paulo Marinho de Paiva Junior
Engenheiro Civil
CREA Nº 3351-D/CE Reg. 060336356-3
CPF: 034.804.263-68

LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA EMPREENDIMENTOS EIRELI

Rua: Venâncio Nogueira, N. 46 - Centro, Morada nova - ce, Cep: 62.940-000 / Fone (88) (88)9912-9974 / (88)9200-1534
E-Mail: lexonn@outlook.com CNPJ: 07.191.777/0001-20.

01-27.



LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA EMPREENDIMENTOS EIRELI
RUA: VENÂNCIO NOGUEIRA, Nº 46 MORADA NOVA - CE
CNPJ: 07.191.777/0001-20



REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 2702.01/2020

Objeto: REFORMA E ADEQUAÇÃO DA PRAÇA NO DISTRITO DE LAGOINHA NO MUNICÍPIO DE QUIXERÊ-CE

1. PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	QTDE	UNID	VALORES - R\$			
					UNITÁRIO SEM BDI	UNITÁRIO COM BDI	TOTAL SEM BDI	TOTAL COM BDI
1	SERVIÇOS PRELIMINARES						54.948,53	69.512,36
1.1	C1937	PLACAS PADRÃO DE OBRA	12,00	M2	155,83	197,13	1.869,96	2.365,56
1.2	C2851	INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS DE ÁGUA	1,00	UN	890,14	1.126,03	890,14	1.126,03
1.3	C2850	INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS DE LUZ, FORÇA, TELEFONE E LÓGICA	1,00	UN	1.569,31	1.985,18	1.569,31	1.985,18
1.4	C0043	ALOJAMENTO	64,00	M2	221,93	280,74	14.203,52	17.967,36
1.5	C0369	BARRACÃO ABERTO	36,00	M2	108,94	137,81	3.921,84	4.961,16
1.6	C1049	DEMOLIÇÃO DE CONCRETO SIMPLES	23,47	M3	192,96	244,09	4.528,77	5.728,79
1.7	C2940	RETIRADA DE PAVIMENTAÇÃO EM PARALELEPÍPEDO OU PEDRA TOSCA	934,46	M2	7,85	9,93	7.335,51	9.279,19
1.8	C2939	RETIRADA DE PAVIMENTAÇÃO EM BLOCO DE CONCRETO	400,00	M2	8,50	10,75	3.400,00	4.300,00
1.9	C2941	RETIRADA DE PAVIMENTAÇÃO EM PASSEIO CIMENTADO	1.015,20	M2	13,08	16,55	13.278,82	16.801,56
1.10	BP01	RETIRADA DE POSTE DE CONCRETO	11,00	UND	321,10	406,19	3.532,10	4.468,09
1.11	BP02	RETIRADA DE BANCO DE MADEIRA	16,00	UND	26,16	33,09	418,56	529,44
2	REQUALIFICAÇÃO DO ENTORNO DA PRAÇA						83.100,93	105.122,86
2.1	PAVIMENTAÇÃO						83.100,93	105.122,86
2.1.1	C2860	LASTRO DE AREIA ADQUIRIDA	140,17	M3	79,62	100,72	11.160,34	14.117,92
2.1.2	C1089	PISO PRÉ-MOLDADO ARTICULADO E INTERTRAVADO DE 16 FACES - e = 6,0 cm P/ TRÁFEGO LEVE	934,47	M2	71,36	90,27	66.683,78	84.354,61
2.1.3	C0821	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE CALÇAMENTO C/COMPACTADOR TIPO SAPO	934,47	M2	1,47	1,86	1.373,67	1.738,11
2.1.4	C3112	SARJETA DE CONCRETO SIMPLES C/L=1,00m/E=0,08m	91,80	M	42,30	53,51	3.883,14	4.912,22
3	URBANIZAÇÃO DA PRAÇA						165.414,37	209.242,11
3.1	PAVIMENTAÇÃO						62.153,02	78.619,56
3.1.1	C1630	LOCAÇÃO DA OBRA - EXECUÇÃO DE GABARITO	1.618,69	M2	5,22	6,60	8.449,56	10.683,35
3.1.2	C2860	LASTRO DE AREIA ADQUIRIDA	74,44	M3	79,62	100,72	5.926,91	7.497,60
3.1.3	C5028	PISO INTERTRAVADO TIPO TIJOLINHO (20 X 10 X 4CM), CINZA - COMPACTAÇÃO MECANIZADA	744,45	M2	33,01	41,76	24.574,29	31.088,29

LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA EMPREENDIMENTOS EIRELI

Rua: Venâncio Nogueira, N. 46 - Centro, Morada nova - ce, Cep: 62.940-000 / Fone (88) (88)9912-9974 / (88)9200-1534

E-Mail: lexonn@outlook.com CNPJ: 07.191.777/0001-20.

Paulo Marinho de Paiva Junior
Engenheiro Civil
CREA Nº 3351-D/CE Reg. 060336356-3
CPF: 034.804.263-68

LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA EMPREENDIMENTOS EIRELI

RUA: VENÂNCIO NOGUEIRA, Nº 46 MORADA NOVA

CNPJ: 07.191.777/0001-20



LEXON
SERVIÇOS & CONSTRUTORA

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	QTDE	UNID	VALORES - R\$			
					UNITÁRIO SEM BDI	UNITÁRIO COM BDI	TOTAL SEM BDI	TOTAL COM BDI
3.1.4	C4833	PISO EMBORRACHADO, DRENANTE E ANTI-IMPACTO, COMPOSTO POR PARTÍCULAS DE BORRACHA RECICLADA Prensada, pigmentada e atóxica, 50X50X2,5CM (FORNECIMENTO E EXECUÇÃO)	105,24	M2	220,47	278,89	23.202,26	29.350,38
3.2	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS						57.170,85	72.320,95
3.2.1	C3625	POSTE METÁLICO CÔNICO RETO FLANGEADO H=10.0m P/02 LUMINÁRIAS DECORATIVAS	2,00	UN	1.255,61	1.588,35	2.511,22	3.176,70
3.2.2	C3626	POSTE METÁLICO DECORATIVO CÔNICO RETO FLANGEADO H=4.0m P/01 OU 02 LUMINÁRIAS DECORATIVAS	24,00	UN	1.034,47	1.308,60	24.827,28	31.406,40
3.2.3	BP03	LUMINÁRIA PÉTALA EM LED PARA ILUMINAÇÃO PÚBLICA -POTÊNCIA 150W - ÂNGULO DE ILUMINAÇÃO 125° - ÍNDICE DE PROTEÇÃO IP66 - LUMINOSIDADE 15.550 LÚMENS	24,00	UND	393,90	498,28	9.453,60	11.958,72
3.2.4	BP04	LUMINÁRIA PÉTALA EM LED PARA ILUMINAÇÃO PÚBLICA -POTÊNCIA 250W - ÂNGULO DE ILUMINAÇÃO 125° - ÍNDICE DE PROTEÇÃO IP66 - LUMINOSIDADE 15.550 LÚMENS	4,00	UND	924,84	1.169,92	3.699,36	4.679,68
3.2.5	C2090	QUADRO P/ MEDIÇÃO EM POSTE DE CONCRETO	1,00	UN	1.162,85	1.471,01	1.162,85	1.471,01
3.2.6	C0631	CAIXA EM ALVENARIA (40X40X60cm) DE 1/2 TIJOLO COMUM, LASTRO DE BRITA E TAMPA DE CONCRETO	26,00	UN	193,27	244,49	5.025,02	6.356,74
3.2.7	C1947	PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	26,00	PT	195,45	247,24	5.081,70	6.428,24
3.2.8	C0326	ATERRAMENTO COMPLETO C/ HASTE COPPERWELD 3/4"X 2.40M	26,00	UN	208,07	263,21	5.409,82	6.843,46
3.3	PAISAGISMO						11.381,59	14.394,23
3.3.1	C1430	GRAMA EM PLACAS E=6 CM FORNECIMENTO E PLANTIO	769,00	M2	13,64	17,25	10.489,16	13.265,25
3.3.2	C0229	ÁRVORES ORNAMENTAIS EM GERAL. C/ ALTURA MÉDIA DE 2.50M.EXCETO PALMÁCEAS	19,00	UN	46,97	59,42	892,43	1.128,98
3.4	URBANISMO						10.032,21	12.690,70
3.4.1	C3440	BANCO EM "U" S/ ENCOSTO PADRÃO	41,50	M	241,74	305,80	10.032,21	12.690,70
3.5	CONSTRUÇÃO DO PERGOLADO (4 UND)						24.676,70	31.216,67
3.5.1	FUNDAÇÃO						3.860,17	4.883,03
3.5.1.1	C1256	ESCAVAÇÃO MANUAL CAMPO ABERTO EM TERRA ATÉ 2M	6,14	M3	38,32	48,47	235,28	297,61
3.5.1.2	C0707	CARGA MANUAL DE TERRA EM CAMINHÃO BASCULANTE	6,14	M3	16,39	20,73	100,63	127,28
3.5.1.3	C2533	TRANSPORTE DE MATERIAL, EXCETO ROCHA EM CAMINHÃO ATÉ 5 KM	6,14	M3	21,75	27,51	133,55	168,91
3.5.1.4	C1609	LASTRO DE CONCRETO INCLUINDO PREPARO E LANÇAMENTO	0,51	M3	447,70	566,34	228,33	288,83
3.5.1.5	C0830	CONCRETO CICLÓPICO FCK 15 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	5,63	M3	447,93	566,63	2.521,86	3.190,13

LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA EMPREENDIMENTOS EIRELI Paulo Máximo de Paiva Junior

Engenheiro Civil

Rua: Venâncio Nogueira, N. 46 - Centro, Morada nova - ce, Cep: 62.940-000 / Fone: (88) (88) 9912-9974 / (88) 99290-0553 - Reg. 060336356-3

E-Mail: lexonn@outlook.com CNPJ: 07.191.777/0001-20. CPF: 034.804.263-88



LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA EMPREENDIMENTOS EIRELI
RUA: VENÂNCIO NOGUEIRA, Nº 46 MORADA NOVA - CE
CNPJ: 07.191.777/0001-20



ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	QTDE	UNID	VALORES - R\$			
					UNITÁRIO SEM BDI	UNITÁRIO COM BDI	TOTAL SEM BDI	TOTAL COM BDI
3.5.1.6	C1604	LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO S/ ELEVAÇÃO	5,63	M3	113,77	143,92	640,53	810,27
3.5.2	ESTRUTURA DE MADEIRA						8.342,14	10.553,09
3.5.2.1	C3522	PILAR EM MADEIRA LIMPA DE 1a. QUALIDADE 20cmX20cm	44,80	M	97,83	123,76	4.382,78	5.544,45
3.5.2.2	C3721	VIGA DE MADEIRA MACIÇA 10"x 4"	32,00	M	123,73	156,52	3.959,36	5.008,64
3.5.3	PERGOLADO DE MADEIRA						9.874,56	12.491,52
3.5.3.1	C2678	VIGA DE MADEIRA MACIÇA 6" X 3"	192,00	M	51,43	65,06	9.874,56	12.491,52
3.5.4	TRATAMENTO E PINTURA						2.599,83	3.289,03
3.5.4.1	C2897	PINTURA COM SELADOR EM MADEIRA	107,52	M2	5,69	7,20	611,79	774,14
3.5.4.2	C2667	VERNIZ 3 DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	107,52	M2	18,49	23,39	1.988,04	2.514,89
4	LIMPEZA FINAL						1.621,59	2.051,80
4.1	C3447	LIMPEZA DE PISO EM ÁREA URBANIZADA	1.654,68	M2	0,98	1,24	1.621,59	2.051,80
							VALOR ORÇAMENTO:	305.085,42
							VALOR BDI TOTAL:	80.843,71
							VALOR TOTAL:	385.929,13

Trezentos e Oitenta e Cinco Mil Novecentos e Vinte e Nove reais e Treze centavos

Percentual de BDI adotado: 26,50% (vinte e seis, cinquenta)

Fonte utilizadas para cotação de preços: Tabelas SEINFRA 26.1, BANCO DE DADOS E COTAÇÕES DE PREÇO DE MERCADO PRÓPRIAS

Morada Nova, 13 de Março de 2020 2019

Lexon Serviços & Construtora Empreendimentos Eireli / CNPJ: 07.191.777/0001-20
 Jorge Luiz Medeiros de Araújo / CPF nº 988.143.703-20

Jorge Luiz Medeiros de Araújo
 CPF: 988.143.703-20
 Sócio Administrador

ENGENHEIRO: Paulo Marinho de Paiva Júnior
 Nº DO CREA: CREA-CE 3251, RNP 060336356-3
 Paulo Marinho de Paiva Junior
 Engenheiro Civil
 CREA Nº 3351-D/CE Reg. 060336356-3
 CPF: 034.804.263-68

LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA EMPREENDIMENTOS EIRELI

Rua: Venâncio Nogueira, N. 46 - Centro, Morada nova - ce, Cep: 62.940-000 / Fone: (88) (88)9912-9974 / (88)9200-1534
 E-Mail: lexonn@outlook.com CNPJ: 07.191.777/0001-20.



LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA EMPREENDIMENTOS EIRELI
RUA: VENÂNCIO NOGUEIRA, Nº 46 MORADA NOVA
CNPJ: 07.191.777/0001-20



REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 2702.01/2020

Objeto: REFORMA E ADEQUAÇÃO DA PRAÇA NO DISTRITO DE LAGOINHA NO MUNICÍPIO DE QUIXERÊ-CE

2. CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

ITEM	DESCRIÇÃO	%	VALOR (R\$)	30 DIAS		60 DIAS		90 DIAS		120 DIAS	
				%	R\$	%	R\$	%	R\$	%	R\$
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	18	69.512,36	100,00	69.512,36						
2	REQUALIFICAÇÃO DO ENTORNO DA PRAÇA	27,2	105.122,86	40,00	42.049,14	60,00	63.073,72				
3	URBANIZAÇÃO DA PRAÇA	54,2	209.242,11			20,00	41.848,42	40,00	83.696,84	40,00	83.696,85
	LIMPEZA FINAL	0,53	2.051,80							100,00	2.051,80
TOTAL PARCIAL			385.929,13	28,91	111.561,50	27,19	104.922,14	21,69	83.696,84	22,22	85.748,65
TOTAL ACUMULADO				28,91	111.561,50	56,09	216.483,64	77,78	300.180,48	100,00	385.929,13

Morada Nova, 13 de Março de 2020 2019

Lexon Serviços & Construtora Empreendimentos Eireli / CNPJ: 07.191.777/0001-20
Jorge Luiz Medeiros de Araújo / CPF nº 988.143.703-20

Jorge Luiz Medeiros de Araújo
CPF: 988.141.703-20
Sócio Administrador

ENGENHEIRO: Paulo Marinho de Paiva Júnior
Nº DO CREA: CREA-CE 3251 RNP 060336356-3

Paulo Marinho de Paiva Júnior
Engenheiro Civil
CREANº 3351-SP/Reg. 060336356-3
CPF: 034.804.263-68

LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA EMPREENDIMENTOS EIRELI

Rua: Venâncio Nogueira, N. 46 - Centro, Morada nova - ce, Cep: 62.940-000 / Fone(88)(88)9912-9974 / (88)9200-1534
E-Mail: lexonn@outlook.com CNPJ: 07.191.777/0001-20.



LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA EMPREENDIMENTOS EIRELI
RUA: VENÂNCIO NOGUEIRA, Nº 46 MORADA NOVA - CE
CNPJ: 07.191.777/0001-20



REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 2702.01/2020

Objeto: REFORMA E ADEQUAÇÃO DA PRAÇA NO DISTRITO DE LAGOINHA NO MUNICÍPIO DE QUIXERÊ-CE

3. TAXAS DE B.D.I – BONIFICAÇÕES E DESPESAS INDIRETAS

COD	DESCRIÇÃO	%
Despesas Indiretas		
AC	Administração central	4,0600
DF	Taxa de Despesas financeiras	1,0200
R	Taxa de Riscos	0,5000
TOTAL		5,5800

Benefício		
S + G	Taxa de Seguro + Garantia	0,4000
L	Taxa de Lucro / Remuneração	6,7200
TOTAL		7,1200

I	Impostos	
	PIS	0,6500
	COFINS	3,0000
	ISS	2,4000
	CPRB	4,5000
TOTAL		10,5500

BDI = 26,50%

$$(1+AC+S+R+G)*(1+DF)*(1+L)/(1-I)-1$$

Morada Nova, 13 de Março de 2020

Lexon Serviços & Construtora Empreendimentos Eireli / CNPJ: 07.191.777/0001-20
Jorge Luiz Medeiros de Araújo / CPF nº 988.143.703-20

Jorge Luiz Medeiros de Araújo
CPF: 988.141.703-20
Sócio-Administrador

ENGENHEIRO: Paulo Marinho de Paiva Júnior
Nº DO CREA: CREA-CE 3251, RNP 060336356-3

Paulo Marinho de Paiva Júnior
Engenheiro Civil
CREA Nº 3351-D/CE Reg. 060336356-3
CPF: 034.804.263-68

LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA EMPREENDIMENTOS EIRELI



LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA EMPREENDIMENTOS EIRELI
RUA: VENÂNCIO NOGUEIRA, Nº 46 MORADA NOVA - CE
CNPJ: 07.191.777/0001-20



REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 2702.01/2020

Objeto: REFORMA E ADEQUAÇÃO DA PRAÇA NO DISTRITO DE LAGOINHA NO MUNICÍPIO DE QUIXERÉ-CE

4. COMPOSIÇÃO DOS ENCARGOS SOCIAIS

COD	DESCRIÇÃO	HORA %	MES %
A	GRUPO A		
A1	INSS	0,0000	0,0000
A2	SESI	1,5000	1,5000
A3	SENAI	1,0000	1,0000
A4	INCRA	0,2000	0,2000
A5	SEBRAE	0,6000	0,6000
A6	Salário Educação	2,5000	2,5000
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,0000	3,0000
A8	FGTS	8,0000	8,0000
	TOTAL	16,8000	16,8000

B	GRUPO B		
B1	Descanso Semanal Remunerado	17,8500	0,0000
B2	Feriados	3,7100	0,0000
B3	Auxílio - Enfermidade	0,9200	0,7100
B4	13º Salário	10,8300	8,3300
B5	Licença Paternidade	0,0700	0,0600
B6	Faltas Justificadas	0,7200	0,5600
B7	Dias de Chuvas	1,5500	0,0000
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,1100	0,0900
B9	Férias Gozadas	9,1800	7,0700
B10	Salário Maternidade	0,0300	0,0200
	TOTAL	44,9700	16,8400

C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,6000	4,3100
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,1300	0,1000
C3	Férias Indenizadas	4,4000	3,3900
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	4,8100	3,7000
C5	Indenização Adicional	0,4700	0,3600
	TOTAL	15,4100	11,8600

D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	7,5500	2,8300
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,4700	0,3600
	TOTAL	8,0200	3,1900

Paulo Manoel de Paiva Junior
CPF: 988.141.703-20
Sócio Administrador

Paulo Manoel de Paiva Junior
Engenheiro Civil
CREA Nº 3351-D/CE Reg. 060336356-3
CPF: 034.804.263-68

LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA EMPREENDIMENTOS EIRELI

Rua: Venâncio Nogueira, N. 46 - Centro, Morada nova - ce, Cep: 62.940-000 / Fone(88)(88)9912-9974 / (88)9200-1534

E-Mail: lexonn@outlook.com CNPJ: 07.191.777/0001-20.



LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA EMPREENDIMENTOS EIRELI
RUA: VENÂNCIO NOGUEIRA, Nº 46 MORADA NOVA - CE
CNPJ: 07.191.777/0001-20

COD	DESCRIÇÃO	HORA %	MES %
-----	-----------	--------	-------

Horista = 85,20%
Mensalista = 48,69%

A + B + C + D



Morada Nova, 13 de Março de 2020 2019

Lexon Serviços & Construtora Empreendimentos Eireli / CNPJ: 07.191.777/0001-20
 Jorge Luiz Medeiros de Araújo / CPF nº 988.143.703-20

[Handwritten Signature]
 Jorge Luis Medeiros de Araújo
 CPF: 988.141.703-20
 Sócio Administrador

ENGENHEIRO: Paulo Marinho de Paiva Júnior
 Nº DO CREA: CREA-CE 3251, RNP 060336356-3
 Paulo Marinho de Paiva Júnior
 Engenheiro Civil
 CREA Nº 3361-DICE Reg. 060336356-3
 CPF: 034.804.283-88



LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA EMPREENDIMENTOS EIRELI



LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA EMPREENDIMENTOS EIRELI
RUA: VENÂNCIO NOGUEIRA, Nº 46 MORADA NOVA - CE
CNPJ: 07.191.777/0001-20



REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 2702.01/2020

Objeto: REFORMA E ADEQUAÇÃO DA PRAÇA NO DISTRITO DE LAGOINHA NO MUNICÍPIO DE QUIXERÊ-CE

5. PLANILHA DE COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS

1.1. C1937 - PLACAS PADRÃO DE OBRA (M2)						
MAO DE OBRA		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,98000000	7,13	14,12
TOTAL MAO DE OBRA:						14,12
MATERIAL		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
537	CHAPA DE AÇO GALVANIZADA ESP. 0.3MM	SEINFRA	M2	1,02000000	32,83	33,49
11100	ESMALTE SINTETICO	SEINFRA	L	1,00000000	21,25	21,25
11691	PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	SEINFRA	M	4,50000000	16,28	73,26
11725	PREGO 15X15	SEINFRA	KG	0,15000000	11,15	1,67
TOTAL MATERIAL:						129,67
VALOR SEM ENCARGOS:						143,79
VALOR ENCARGOS (85.20%):						12,04
VALOR COM ENCARGOS:						155,83
VALOR BDI (26.50%):						41,30
VALOR COM BDI:						197,13

1.2. C2851 - INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS DE ÁGUA (UN)						
MAO DE OBRA		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	7,92000000	9,63	76,25
543	SERVENTE	SEINFRA	H	7,92000000	7,13	56,49
TOTAL MAO DE OBRA:						132,74
MATERIAL		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10020	ADAPTADOR SOLDAVEL C/FLANGE P/CX D'ÁGUA 32x1"	SEINFRA	UN	1,00000000	12,66	12,66
10403	CAGECE - LIGAÇÃO DE ÁGUA	SEINFRA	UN	1,00000000	78,21	78,21
10405	CAIBRO DE 2"x1"	SEINFRA	M	10,00000000	4,27	42,70
10409	CAIXA D'AGUA DE FIBROCIMENTO DE 1000 L, COM TAMP	SEINFRA	UN	0,50000000	294,93	147,47
12201	TUBO PVC SOLDÁVEL DE 32MM (1')	SEINFRA	M	4,00000000	5,18	20,72
12367	LINHA DE MADEIRA DE LEI DE 6"x3"	SEINFRA	M	10,00000000	24,06	240,60
12369	LINHA EM MADEIRA DE LEI DE 4"x2"	SEINFRA	M	5,00000000	10,69	53,45
12410	PREGO 2 1/2" x 10 (18 X 27)	SEINFRA	KG	0,50000000	11,15	5,58
TOTAL MATERIAL:						601,39
SERVICO		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA EMPREENDIMENTOS EIRELI

Rua: Venâncio Nogueira, N. 46 - Centro, Morada nova - ce, Cep: 62.940-000 / Fone: (88) (88) 9912-9974 / (88) 9200-1534

E-Mail: lexonn@outlook.com CNPJ: 07.191.777/0001-20

Paulo Mariano de Paiva Junior
Engenheiro Civil
CREA Nº 3351-D/CE Reg. 080336356-3
CPF: 034.804.263-68

LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA EMPREENDIMENTOS EIRELI
RUA: VENÂNCIO NOGUEIRA, Nº 46 MORADA NOVA - CE
CNPJ: 07.191.777/0001-20

LEXON
SERVIÇOS & CONSTRUTORA

C0836	CONCRETO NÃO ESTRUTURAL PREPARO MANUAL	SEINFRA	M3	0,12500000	283,77	35,47
-------	--	---------	----	------------	--------	-------



TOTAL SERVIÇO:	35,47
VALOR SEM ENCARGOS:	769,60
VALOR ENCARGOS (85.20%):	120,54
VALOR COM ENCARGOS:	890,14
VALOR BDI (26.50%):	235,89
VALOR COM BDI:	1.126,03

1.3. C2850 - INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS DE LUZ, FORÇA, TELEFONE E LÓGICA (UN)

MATERIAL	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0125	ARMAÇÃO REX TRIFASICA COM ROLDANA	SEINFRA	UN	1,00000000	49,19
I0355	CABO ISOLADO PVC 750V 10MM2	SEINFRA	M	60,00000000	5,09
I0812	COELCE - LIGAÇÃO TRIFASICA	SEINFRA	UN	1,00000000	365,95
I0840	CONECTOR PARA CABO 10.0MM2	SEINFRA	UN	4,00000000	2,33
I0952	CURVA DE PVC RIGIDO PARA ELETRODUTO DE 1"	SEINFRA	UN	2,00000000	2,49
I1070	ELETRODUTO DE PVC RIGIDO 1"	SEINFRA	M	6,00000000	4,21
I1406	LUVA DE PVC RIGIDO PARA ELETRODUTO 1"	SEINFRA	UN	2,00000000	1,08
I2352	HASTE DE ATERRAMENTO COPERWELD 5/8" x 2.40M	SEINFRA	UN	1,00000000	35,36
I2383	NOFUSE DE 70 A.	SEINFRA	UN	1,00000000	69,54
I2405	POSTE DE CONCRETO DUPLO T (150/9), RESISTÊNCIA NOMINAL 150KG, H=9,00M, PESO APROXIMADO 470KG	SEINFRA	UN	1,00000000	432,47
I2413	QUADRO DE MEDIÇÃO TRIFASICA EM POSTE	SEINFRA	UN	1,00000000	269,68

TOTAL MATERIAL:	1569,31
VALOR SEM ENCARGOS:	1.569,31
VALOR ENCARGOS:	0,00
VALOR COM ENCARGOS:	1.569,31
VALOR BDI (26.50%):	415,87
VALOR COM BDI:	1.985,18

1.4. C0043 - ALOJAMENTO (M2)

MAO DE OBRA	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	2,03078700	9,63
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,50767200	9,63
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,53845900	7,13

TOTAL MAO DE OBRA: 42,55

MATERIAL	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0197	BARROTE DE 2"x2"	SEINFRA	M	1,02560000	5,35
I0198	PONTALETE / BARROTE DE 3"x3" - APARELHADO	SEINFRA	M	1,70940000	31,74
I0400	CADEADO MEDIO	SEINFRA	UN	0,06840000	15,10

Paulo Maria de Paiva Junior
Engenheiro Civil
CREAM Nº 3351-DICE Reg. 060336356-3
CPF: 988.141.703-2057
Sócio Administrador

LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA EMPREENDIMENTOS EIRELI
RUA: VENÂNCIO NOGUEIRA, Nº 46 MORADA NOVA - CE
CNPJ: 07.191.777/0001-20

LEXON
SERVIÇOS & CONSTRUTORA



I0528	CHAPA COMPENSADO RESINADO 10MM (1.10 X 2.20M)	SEINFRA	M2	1,81200000	29,34	29,61
I0983	DISJUNTOR MONOPOLAR 20A	SEINFRA	UN	0,03420000	9,77	0,33
I1075	ELETRODUTO DE PVC RIGIDO 3/4"	SEINFRA	M	0,10260000	2,96	0,30
I1824	RIPA DE PEROBA (MADEIRA DE 1A QUALIDADE) DE 1X5CM	SEINFRA	M	0,86500000	1,34	1,16
I2311	DOBRADIÇA DE FERRO 3 x 2 1/2" (PADRÃO POPULAR)	SEINFRA	UN	0,27350000	14,22	3,89
I2331	FECHADURA DE SOBREPOR	SEINFRA	UN	0,06840000	34,65	2,37
I2340	FIO DE COBRE ANTICHAMA 2.5MM2	SEINFRA	M	3,21000000	1,06	3,40
I2357	INTERRUPTOR DE SOBREPOR 1 SEÇÃO	SEINFRA	UN	0,06840000	8,12	0,56
I2373	LÂMPADA INCANDESCENTE DE 100W	SEINFRA	UN	0,10260000	2,01	0,21
I2408	PREGO 1 1/2" x 14	SEINFRA	KG	0,10260000	11,15	1,14
I2429	TABUA DE VIROLA DE 12"x 1"	SEINFRA	M2	0,20510000	25,28	5,18
I433	TARGETA DE FERRO 2"	SEINFRA	UN	0,13680000	4,13	0,56
I2444	TOMADA UNIVERSAL DE SOBREPOR (COMPLETA INCLUSIVE CAIXA)	SEINFRA	UN	0,10260000	14,94	1,53
TOTAL MATERIAL:						88,50

SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
C0836	CONCRETO NÃO ESTRUTURAL PREPARO MANUAL	SEINFRA	M3	0,01480000	283,77	4,20
C1915	PISO CIMENTADO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:4, ESP.= 1.5cm	SEINFRA	M2	1,38390000	20,92	28,95

TOTAL SERVICOS:		33,15
VALOR SEM ENCARGOS:		164,20
VALOR ENCARGOS (85.20%):		57,73
VALOR COM ENCARGOS:		221,93
VALOR BDI (26.50%):		58,81
VALOR COM BDI:		280,74

1 C0369 - BARRACÃO ABERTO (M2)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	1,01544300	9,78
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,50767200	4,89
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,26927900	9,05

TOTAL MAO DE OBRA: 23,72

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0197	BARROTE DE 2"x2"	SEINFRA	M	0,63250000	3,38
I0198	PONTALETE / BARROTE DE 3"x3" - APARELHADO	SEINFRA	M	1,70940000	31,74
I0983	DISJUNTOR MONOPOLAR 20A	SEINFRA	UN	0,10260000	1,00
I1075	ELETRODUTO DE PVC RIGIDO 3/4"	SEINFRA	M	0,10260000	0,30
I2340	FIO DE COBRE ANTICHAMA 2.5MM2	SEINFRA	M	3,21000000	3,40
I2357	INTERRUPTOR DE SOBREPOR 1 SEÇÃO	SEINFRA	UN	0,06840000	0,56
I2373	LÂMPADA INCANDESCENTE DE 100W	SEINFRA	UN	0,10260000	0,21
I2408	PREGO 1 1/2" x 14	SEINFRA	KG	0,10260000	1,14

Paulo Manoel de Paiva Junior
 Engenheiro Civil
 CREA Nº 3351-D/CE Reg. 060336356-9
 CPF: 988.141.703-20
 Sócio Administrador

LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA EMPREENDIMENTOS EIRELI

Rua: Venâncio Nogueira, N. 46 - Centro, Morada nova - ce, Cep: 62.940-000 / Fone: (88) (88) 9912-9974 / (88) 9200-1554

E-Mail: lexonn@outlook.com CNPJ: 07.191.777/0001-20.



LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA EMPREENDIMENTOS EIRELI
RUA: VENÂNCIO NOGUEIRA, Nº 46 MORADA NOVA - CE
CNPJ: 07.191.777/0001-20



I2429	TABUA DE VIROLA DE 12"x 1"	SEINFRA	M2	0,10260000	25,28	2,59
I2440	TELHA DE FIBROCIMENTO DE 4MM (0.50 x 2.44M)	SEINFRA	UN	0,68380008	18,36	12,55
I2444	TOMADA UNIVERSAL DE SOBREPOR (COMPLETA INCLUSIVE CAIXA)	SEINFRA	UN	0,20460000	14,94	3,06

TOTAL MATERIAL: 59,93

SERVICO	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
C0836	CONCRETO NÃO ESTRUTURAL PREPARO MANUAL	SEINFRA	M3	0,01480000	283,77	4,20

TOTAL SERVICIO: 4,20

VALOR SEM ENCARGOS: 87,85

VALOR ENCARGOS (85.20%): 21,09

VALOR COM ENCARGOS: 108,94

VALOR BDI (26.50%): 28,87

VALOR COM BDI: 137,81

1.6. C1049 - DEMOLIÇÃO DE CONCRETO SIMPLES (M3)

MAO DE OBRA	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,28700000	9,63	12,39
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	12,87000000	7,13	91,80

TOTAL MAO DE OBRA: 104,19

VALOR SEM ENCARGOS: 104,19

VALOR ENCARGOS (85.20%): 88,77

VALOR COM ENCARGOS: 192,96

VALOR BDI (26.50%): 51,13

VALOR COM BDI: 244,09

1.7. C2940 - RETIRADA DE PAVIMENTAÇÃO EM PARALELEPÍPEDO OU PEDRA TOSCA (M2)

MAO DE OBRA	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,59400000	7,13	4,24

TOTAL MAO DE OBRA: 4,24

VALOR SEM ENCARGOS: 4,24

VALOR ENCARGOS (85.20%): 3,61

VALOR COM ENCARGOS: 7,85

VALOR BDI (26.50%): 2,08

VALOR COM BDI: 9,93

1.8. C2939 - RETIRADA DE PAVIMENTAÇÃO EM BLOCO DE CONCRETO (M2)

LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA EMPREENDIMENTOS EIRELI

Paulo Marinho de Paiva Junior
Engenheiro Civil
CREA Nº 3361-DICE - Reg. 060336356-3

Rua: Venâncio Nogueira, N. 46 - Centro, Morada nova - ce, Cep: 62.940-000 / Fone: (88) (88)9912-9974 / (88)9200-1554

E-Mail: lexonn@outlook.com CNPJ: 07.191.777/0001-20.

32-27

LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA EMPREENDIMENTOS EIRELI
RUA: VENÂNCIO NOGUEIRA, Nº 46 MORADA NOVA - CE
CNPJ: 07.191.777/0001-20

LEXON
 SERVIÇOS & CONSTRUTORA

12543 SERVENTE

SEINFRA	H	1,98000000	7,13	14,12
---------	---	------------	------	-------



TOTAL MAO DE OBRA:	14,12
VALOR SEM ENCARGOS:	14,12
VALOR ENCARGOS (85.20%):	12,04
VALOR COM ENCARGOS:	26,16
VALOR BDI (26.50%):	6,93
VALOR COM BDI:	33,09

2.1.1. C2860 - LASTRO DE AREIA ADQUIRIDA (M3)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,28700000	7,13	9,18
TOTAL MAO DE OBRA:						9,18

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	1,15000000	54,45	62,62
TOTAL MATERIAL:						62,62
VALOR SEM ENCARGOS:						71,80
VALOR ENCARGOS (85.20%):						7,82
VALOR COM ENCARGOS:						79,62
VALOR BDI (26.50%):						21,10
VALOR COM BDI:						100,72

2.1.2. C1089 - PISO PRÉ-MOLDADO ARTICULADO E INTERTRAVADO DE 16 FACES - e = 6,0 cm P/ TRÁFEGO LEVE (M2)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10445	CALCETEIRO	SEINFRA	H	0,61875000	9,63	5,96
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,86625000	7,13	6,18
TOTAL MAO DE OBRA:						12,14

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,12500000	54,45	6,81
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	3,75000000	0,46	1,73
16201	PISO PRÉ-MOLDADO ARTICULADO E INTERTRAVADO DE 16 FACES - e = 6,0 cm P/ TRÁFEGO LEVE	SEINFRA	M2	1,05000000	38,43	40,35
TOTAL MATERIAL:						48,89
VALOR SEM ENCARGOS:						61,03
VALOR ENCARGOS (85.20%):						10,33
VALOR COM ENCARGOS:						71,36
VALOR BDI (26.50%):						18,91
VALOR COM BDI:						90,27

2.1.3. C0821 - COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE CALÇAMENTO C/COMPACTADOR TIPO SAPO (M2)

EQUIPAMENTO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA EMPREENDIMENTOS EIRELI

Jorge Luís Medeiros de Araújo
 CPF: 088.311.783-20
 Engenheiro Civil
 Paulo Marinho de Paiva Junior
 Engenheiro Civil
 CPF: 088.311.783-20



LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA EMPREENDIMENTOS EIRELI
RUA: VENÂNCIO NOGUEIRA, Nº 46 MORADA NOVA - CE
CNPJ: 07.191.777/0001-20

10725	COMPACTADOR DE PLACA VIBRATÓRIA HP 7 (CHP)	SEINFRA	H	0,01100000	30,45	0,33
-------	--	---------	---	------------	-------	------

TOTAL EQUIPAMENTO: 0,33

MAO DE OBRA		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,07920000	7,13	0,56

TOTAL MAO DE OBRA: 0,56

VALOR SEM ENCARGOS: 0,89

VALOR ENCARGOS (85.20%): 0,58

VALOR COM ENCARGOS: 1,47

VALOR BDI (26.50%): 0,39

VALOR COM BDI: 1,86



2.1.4. C3112 - SARJETA DE CONCRETO SIMPLES C/L=1,00m/E=0,08m (M)

MAO DE OBRA		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	0,01980000	9,63	0,19
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,03960000	7,13	0,28

TOTAL MAO DE OBRA: 0,47

MATERIAL		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11846	SARRAFO DE 1"X4"	SEINFRA	M	0,63000000	4,69	2,95

TOTAL MATERIAL: 2,95

SERVICO		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0588	CAIAÇÃO EM DUAS DEMÃOS COM SUPERCAL	SEINFRA	M2	1,27000000	2,22	2,82
C2784	ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1.50m	SEINFRA	M3	0,20000000	18,53	3,71
C3127	AREIA ASFALTO USINADA À FRIO - AAUF (S/TRANSP)	SEINFRA	M3	0,00130000	57,14	0,07
C3268	CONCRETO P/VIBR., FCK=10MPa COM AGREGADO PRODUZIDO (S/TRANSP.)	SEINFRA	M3	0,09400000	232,98	21,90

TOTAL SERVICOS: 28,50

VALOR SEM ENCARGOS: 31,92

VALOR ENCARGOS (85.20%): 10,38

VALOR COM ENCARGOS: 42,30

VALOR BDI (26.50%): 11,21

VALOR COM BDI: 53,51



3.1.1. C1630 - LOCAÇÃO DA OBRA - EXECUÇÃO DE GABARITO (M2)

MAO DE OBRA		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	0,12870000	9,63	1,24
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,12870000	7,13	0,92

TOTAL MAO DE OBRA: 2,16

MATERIAL		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10101	ARAME GALVANIZADO N.16 BWG	SEINFRA	KG	0,02000000	11,14	0,22

PREÇO UNITÁRIO
 Jorge de Paiva Junior
 Engenheiro Civil
 CREA Nº 3351-D/CE Reg. 080336356-3
 CPF: 988.147.703-20
 Sócio Administrador

LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA EMPREENDIMENTOS EIRELI

Paulo Máximo de Paiva Junior
 Engenheiro Civil
 CREA Nº 3351-D/CE Reg. 080336356-3
 CPF: 034.804.263-68

Rua: Venâncio Nogueira, N. 46 - Centro, Morada nova - ce, Cep: 62.940-000 / Fone: (88) (88)9912-9974 / (88)9200-1534

E-Mail: lexonn@outlook.com CNPJ: 07.191.777/0001-20.

55-27

LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA EMPREENDIMENTOS EIRELI
RUA: VENÂNCIO NOGUEIRA, Nº 46 MORADA NOVA - CE
CNPJ: 07.191.777/0001-20

LEXON
SERVIÇOS & CONSTRUTORA

11691	PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	SEINFRA	M	0,04000000	16,28	0,65
11724	PREGO	SEINFRA	KG	0,01200000	11,15	0,13
12429	TABUA DE VIROLA DE 12"x 1"	SEINFRA	M2	0,00900000	25,28	0,23



TOTAL MATERIAL:	1,23
VALOR SEM ENCARGOS:	3,39
VALOR ENCARGOS (85.20%):	1,83
VALOR COM ENCARGOS:	5,22
VALOR BDI (26.50%):	1,38
VALOR COM BDI:	6,60

3.1.2. C2860 - LASTRO DE AREIA ADQUIRIDA (M3)

MAO DE OBRA		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
343	SERVENTE	SEINFRA	H	1,28700000	7,13	9,18

TOTAL MAO DE OBRA: 9,18

MATERIAL		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	1,15000000	54,45	62,62

TOTAL MATERIAL: 62,62

VALOR SEM ENCARGOS: 71,80

VALOR ENCARGOS (85.20%): 7,82

VALOR COM ENCARGOS: 79,62

VALOR BDI (26.50%): 21,10

VALOR COM BDI: 100,72

3.1.3. C5028 - PISO INTERTRAVADO TIPO TIJOLINHO (20 X 10 X 4CM), CINZA - COMPACTAÇÃO MECANIZADA (M2)

EQUIPAMENTO		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10612	COMPACTADOR DE PLACA VIBRATÓRIA HP 7 (CHI)	SEINFRA	H	0,07570000	17,47	1,32
10725	COMPACTADOR DE PLACA VIBRATÓRIA HP 7 (CHP)	SEINFRA	H	0,00410000	30,45	0,12

TOTAL EQUIPAMENTO: 1,44

MAO DE OBRA		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10445	CALCETEIRO	SEINFRA	H	0,15790500	9,63	1,52
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,15790500	7,13	1,13

TOTAL MAO DE OBRA: 2,65

MATERIAL		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,05680000	50,49	2,87
12403	PÓ DE PEDRA	SEINFRA	M3	0,00650000	38,45	0,25
19513	TIJOLINHO (20 X 10 X 4CM), COR NATURAL	SEINFRA	M2	51,00000000	0,45	22,95

TOTAL MATERIAL: 26,07

VALOR SEM ENCARGOS: 30,16

VALOR ENCARGOS (85.20%): 2,85

Sócio Administrador

LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA EMPREENDIMENTOS EIRELI

Paulo Marinho de Paiva Junior
Engenheiro Civil
CREAM Nº 3351-D/CE - Reg. 060336356-3

Rua: Venâncio Nogueira, N. 46 - Centro, Morada nova - ce, Cep: 62.940-000 / Fone: (88) (88) 9912-9974 / (88) 9970-1554

E-Mail: lexonn@outlook.com CNPJ: 07.191.777/0001-20.



LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA EMPREENDIMENTOS EIRELI
RUA: VENÂNCIO NOGUEIRA, Nº 46 MORADA NOVA - CE

CNPJ: 07.191.777/0001-20



VALOR COM ENCARGOS:	33,01
VALOR BDI (26.50%):	8,75
VALOR COM BDI:	41,76

3.1.4. C4833 - PISO EMBORRACHADO, DRENANTE E ANTI-IMPACTO, COMPOSTO POR PARTÍCULAS DE BORRACHA RECICLADA Prensada, pigmentada e atóxica, 50x50x2,5cm (FORNECIMENTO E EXECUÇÃO) (M2)

MATERIAL	FORNECIMENTO	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
19143	PISO EMBORRACHADO E ANTI-IMPACTO, COMPOSTO POR PARTÍCULAS DE BORRACHA RECICLADA Prensada, pigmentada e atóxica (COLOCADO)	SEINFRA	M2	1,00000000	220,47	220,47

TOTAL MATERIAL:	220,47
VALOR SEM ENCARGOS:	220,47
VALOR ENCARGOS:	0,00
VALOR COM ENCARGOS:	220,47
VALOR BDI (26.50%):	58,42
VALOR COM BDI:	278,89

3.2.1. C3625 - POSTE METÁLICO CÔNICO RETO FLANGEADO H=10.0m P/02 LUMINÁRIAS DECORATIVAS (UN)

MAO DE OBRA	FORNECIMENTO	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,34650000	9,76	3,38
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	31,68000000	7,13	225,97

TOTAL MAO DE OBRA:	229,35
---------------------------	---------------

MATERIAL	FORNECIMENTO	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,16800000	50,49	8,48
10280	BRITA	SEINFRA	M3	0,21100000	75,98	16,03
10356	CABO ISOLADO PVC 750V 2,5 MM2	SEINFRA	M	20,50000000	1,43	29,32
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	53,00000000	0,46	24,38
1389	PARAFUSO MAQUINA ZINCADO 5/8 x 14" C/ ARRUELAS/PORCA	SEINFRA	UN	4,00000000	5,60	22,40
16694	POSTE METALICO CONICO RETO H=10.0m, MOD. LP-531.B/100.GJ - FAB.TROPICO OU SIMILAR	SEINFRA	UN	1,00000000	625,19	625,19
16695	SUORTE METÁLICO CENTRAL P/LUMINARIA MOD.TPC.295/1" FAB.TROPICO OU SIMILAR	SEINFRA	UN	1,00000000	105,06	105,06

TOTAL MATERIAL:	830,86
VALOR SEM ENCARGOS:	1.060,21
VALOR ENCARGOS (85.20%):	195,40
VALOR COM ENCARGOS:	1.255,61
VALOR BDI (26.50%):	332,74
VALOR COM BDI:	1.588,35

3.2.2. C3626 - POSTE METÁLICO DECORATIVO CÔNICO RETO FLANGEADO H=4.0m P/01 OU 02 LUMINÁRIAS DECORATIVAS (UN)

MAO DE OBRA	FORNECIMENTO	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
-------------	--------------	------	-------------	----------------	-------

LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA EMPREENDIMENTOS EIRELI

Paulo Marinho de Paiva Junior
 Engenheiro Civil
 CREA Nº 3351-DICE Reg. 080336356-3
 CPF: 034.804.263-68

Rua: Venâncio Nogueira, N. 46 - Centro, Morada nova - ce, Cep: 62.940-000 / Fone: (88) (88)9912-9974 / (88)9200-1554

E-Mail: lexonn@outlook.com CNPJ: 07.191.777/0001-20.

57

LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA EMPREENDIMENTOS EIRELI
RUA: VENÂNCIO NOGUEIRA, Nº 46 MORADA NOVA - CE
CNPJ: 07.191.777/0001-20

LEXON
SERVIÇOS & CONSTRUTORA

12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,34650000	9,76	3,38
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	31,68000000	7,13	225,97
TOTAL MAO DE OBRA:						229,35

MATERIAL	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,16800000	50,49	8,48
I0280	BRITA	SEINFRA	M3	0,21100000	75,98	16,03
I0356	CABO ISOLADO PVC 750V 2,5 MM2	SEINFRA	M	16,00000000	1,43	22,88
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	53,00000000	0,46	24,38
I2389	PARAFUSO MAQUINA ZINCADO 5/8 x 14" C/ ARRUELAS/PORCA	SEINFRA	UN	4,00000000	5,60	22,40
I6695	SUORTE METÁLICO CENTRAL P/LUMINARIA MOD.TPC.295/1" FAB.TROPICO OU SIMILAR	SEINFRA	UN	1,00000000	105,06	105,06
I6696	POSTE METALICO DECORATIVO H=4.0m , MOD. LP-588.B/140.GJ - FAB.TROPICO OU SIMILAR	SEINFRA	UN	1,00000000	410,49	410,49
TOTAL MATERIAL:					609,72	



VALOR SEM ENCARGOS:	839,07
VALOR ENCARGOS (85.20%):	195,40
VALOR COM ENCARGOS:	1.034,47
VALOR BDI (26.50%):	274,13
VALOR COM BDI:	1.308,60

3.2.3. BP03 - LUMINÁRIA PÉTALA EM LED PARA ILUMINAÇÃO PÚBLICA -POTÊNCIA 150W - ÂNGULO DE ILUMINAÇÃO 125° - ÍNDICE DE PROTEÇÃO IP66 - LUMINOSIDADE 15.550 LÚMENS (UND)

MAO DE OBRA	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	1,48500000	7,84	11,64
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	1,48500000	9,76	14,49
TOTAL MAO DE OBRA:					26,13	

MATERIAL	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I9453	LUMINÁRIA PÉTALA EM LED PARA ILUMINAÇÃO PÚBLICA - POTÊNCIA 150W - ÂNGULO DE ILUMINAÇÃO 125° - ÍNDICE DE PROTEÇÃO IP66 - LUMINOSIDADE 14.550 LÚMENS	PRÓPRIA	UN	1,00000000	345,51	345,51
TOTAL MATERIAL:					345,51	

VALOR SEM ENCARGOS:	371,64
VALOR ENCARGOS (85.20%):	22,26
VALOR COM ENCARGOS:	393,90
VALOR BDI (26.50%):	104,38
VALOR COM BDI:	498,28



3.2.4. BP04 - LUMINÁRIA PÉTALA EM LED PARA ILUMINAÇÃO PÚBLICA -POTÊNCIA 250W - ÂNGULO DE ILUMINAÇÃO 125° - ÍNDICE DE PROTEÇÃO IP66 - LUMINOSIDADE 15.550 LÚMENS (UND)

MAO DE OBRA	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	1,98000000	7,84	15,52
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	1,98000000	9,76	19,32
TOTAL MAO DE OBRA:					34,84	

Jorge Luis Madeiros de Araújo
 CPF: 988.141.703-20
 Sócio Administrador

Paulo Marinho de Paiva Junior
 Engenheiro Civil

LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA EMPREENDIMENTOS EIRELI

CREA Nº 3351-D/CE Reg. 060336356-3
 CPF: 034.804.263-68

Rua: Venâncio Nogueira, N. 46 - Centro, Morada nova - ce, Cep: 62.940-000 / Fone: (88) (88) 9912-9974 / (88) 9200-1534

E-Mail: lexonn@outlook.com CNPJ: 07.191.777/0001-20.

58-27

LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA EMPREENDIMENTOS EIRELI
RUA: VENÂNCIO NOGUEIRA, Nº 46 MORADA NOVA - CE
CNPJ: 07.191.777/0001-20



MATERIAL		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INS-771364	LUMINÁRIA PÉTALA EM LED PARA ILUMINAÇÃO PÚBLICA - POTÊNCIA 250W - ÂNGULO DE ILUMINAÇÃO 125° - ÍNDICE DE PROTEÇÃO IP66 - LUMINOSIDADE 24.100 LÚMENS	PRÓPRIA	UN	1,00000000	860,31	860,31
TOTAL MATERIAL:						860,31
VALOR SEM ENCARGOS:						895,15
VALOR ENCARGOS (85.20%):						29,69
VALOR COM ENCARGOS:						924,84
VALOR BDI (26.50%):						245,08
VALOR COM BDI:						1.169,92



3.2.5. C2090 - QUADRO P/ MEDIÇÃO EM POSTE DE CONCRETO (UN)

MAO DE OBRA		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	4,75200000	7,84	37,26
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	4,75200000	9,76	46,37
TOTAL MAO DE OBRA:						83,63

MATERIAL		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0126	ARRUELA DE FERRO GALVANIZADO 1 1/2"	SEINFRA	UN	3,00000000	0,81	2,43
I0285	BUCHA DE FERRO GALVANIZADO 1 1/2"	SEINFRA	UN	3,00000000	0,95	2,85
I0338	CABO COBRE NU 25MM2	SEINFRA	M	2,00000000	11,44	22,88
I0355	CABO ISOLADO PVC 750V 10MM2	SEINFRA	M	1,00000000	5,09	5,09
I0436	CAIXA TIPO 'J' 50X60X27CM	SEINFRA	UN	1,00000000	73,57	73,57
I0551	CHAVE GERAL 3X200A-BASE DE MARMORE	SEINFRA	UN	1,00000000	312,55	312,55
I0841	CONECTOR PARA HASTE TERRA	SEINFRA	UN	1,00000000	2,33	2,33
I1071	ELETRODUTO DE PVC RIGIDO 1/2"	SEINFRA	M	1,50000000	2,21	3,32
I1243	HASTE DE ATERRAMENTO COPPERWELD 3/4" x 3M	SEINFRA	UN	1,00000000	52,32	52,32
720	POSTE DE CONCRETO DUPLO T (8MX300KG), RESISTÊNCIA NOMIAL 300KG, H= 8,00M, PESO APROXIMADO 708KG	SEINFRA	UN	1,00000000	530,64	530,64

TOTAL MATERIAL:						1007,98
VALOR SEM ENCARGOS:						1.091,61
VALOR ENCARGOS (85.20%):						71,24
VALOR COM ENCARGOS:						1.162,85
VALOR BDI (26.50%):						308,16
VALOR COM BDI:						1.471,01

3.2.6. C0631 - CAIXA EM ALVENARIA (40X40X60cm) DE 1/2 TIJOLO COMUM, LASTRO DE BRITA E TAMPA DE CONCRETO (UN)

MAO DE OBRA		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0040	AJUDANTE DE ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,11385000	7,84	0,89
I0041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	0,59895000	7,84	4,70
I0121	ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,11385000	9,63	1,10

LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA EMPREENDIMENTOS EIRELI

Paulo Marinho de Paiva Junior
 Engenheiro Civil
 CREA Nº 3351-D/CE - Reg. 060336356-3

Rua: Venâncio Nogueira, N. 46 - Centro, Morada nova - ce, Cep: 62.940-000 / Fone: (88) (88) 9912-9974 / (88) 9720-1154

E-Mail: lexonn@outlook.com CNPJ: 07.191.777/0001-20.

39

LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA EMPREENDIMENTOS EIRELI

RUA: VENÂNCIO NOGUEIRA, Nº 46 MORADA NOVA - CE

CNPJ: 07.191.777/0001-20

LEXON
SERVIÇOS & CONSTRUTORA

10498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	0,59895000	9,63	5,77
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	2,80665000	9,63	27,02
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	4,72032000	7,13	33,67
					TOTAL MAO DE OBRA:	73,15

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0103	ARAME RECOZIDO N.18 BWG	SEINFRA	KG	0,02200000	11,39	0,25
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,08000000	50,49	4,04
I0169	AÇO CA-60	SEINFRA	KG	1,31700000	4,59	6,05
I0280	BRITA	SEINFRA	M3	0,05360000	75,98	4,07
I0441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	6,00000000	1,09	6,54
I0529	CHAPA COMPENSADO RESINADO 12MM (1.10 X 2.20M)	SEINFRA	M2	0,10000000	20,82	2,08
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	18,00000000	0,46	8,28
..916	TABUA DE 1" DE 3A. - L = 30cm	SEINFRA	M	0,03000000	7,99	0,24
I2082	TIJOLO MACIÇO COMUM	SEINFRA	UN	101,00000000	0,26	26,26
					TOTAL MATERIAL:	57,81



VALOR SEM ENCARGOS:	130,96
VALOR ENCARGOS (85.20%):	62,31
VALOR COM ENCARGOS:	193,27
VALOR BDI (26.50%):	51,22
VALOR COM BDI:	244,49

3.2.7. C1947 - PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	2,97000000	7,84	23,29
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	2,97000000	9,76	28,98
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,47500000	7,13	17,65
					TOTAL MAO DE OBRA:	69,92

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0356	CABO ISOLADO PVC 750V 2,5 MM2	SEINFRA	M	12,00000000	1,43	17,16
I0419	CAIXA ESTAMPADA 3"X3", 4"X2", 4"X4" - CHAPA 18	SEINFRA	UN	1,00000000	1,36	1,36
I0428	CAIXA PASSAG. CHAPA C/TAMPA PARAF. 100X100X80MM	SEINFRA	UN	1,00000000	7,34	7,34
I0957	CURVA DE PVC RIGIDO PARA ELETRODUTO DE 3/4"	SEINFRA	UN	1,00000000	1,81	1,81
I0981	DISJUNTOR MONOPOLAR 16A	SEINFRA	UN	0,10000000	9,77	0,98
I1075	ELETRODUTO DE PVC RIGIDO 3/4"	SEINFRA	M	3,00000000	2,96	8,88
I1105	ESPELHO 4"X2" OU 3"X3"	SEINFRA	UN	1,00000000	2,58	2,58
I1181	FITA ISOLANTE	SEINFRA	M	3,00000000	0,77	2,31
I1262	INTERRUPTOR 2 TECLAS PARALELO 1 TOMADA 2POLOS	SEINFRA	UN	1,00000000	22,07	22,07
I1409	LUVA DE PVC RIGIDO PARA ELETRODUTO 3/4"	SEINFRA	UN	2,00000000	0,74	1,48
					TOTAL MATERIAL:	65,97

LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA EMPREENDIMENTOS EIRELI

Paulo Manoel de Paiva Junior
Engenheiro Civil

Rua: Venâncio Nogueira, N. 46 - Centro, Morada nova - ce, Cep: 62.940-000 / Fone: (88) (88) 9912-9974 / (88) 9209-1300 / 04.263-68

E-Mail: lexonn@outlook.com CNPJ: 07.191.777/0001-20.

20



VALOR SEM ENCARGOS:	135,89
VALOR ENCARGOS (85.20%):	59,56
VALOR COM ENCARGOS:	195,45
VALOR BDI (26.50%):	51,79
VALOR COM BDI:	247,24

3.2.8. C0326 - ATERRAMENTO COMPLETO C/ HASTE COPPERWELD 3/4" X 2.40M (UN)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	3,46500000	7,84	27,17
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	1,48500000	9,76	14,49
TOTAL MAO DE OBRA:						41,66

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
1338	CABO COBRE NU 25MM2	SEINFRA	M	3,00000000	11,44	34,32
10421	CAIXA INSPEÇÃO DO TERRA	SEINFRA	UN	1,00000000	46,56	46,56
10841	CONECTOR PARA HASTE TERRA	SEINFRA	UN	1,00000000	2,33	2,33
11244	HASTE DE ATERRAMENTO COPPERWELD DE 3/4" x 2.40M	SEINFRA	UN	1,00000000	47,72	47,72

TOTAL MATERIAL:		130,93
VALOR SEM ENCARGOS:		172,59
VALOR ENCARGOS (85.20%):		35,48
VALOR COM ENCARGOS:		208,07
VALOR BDI (26.50%):		55,14
VALOR COM BDI:		263,21

3.3.1. C1430 - GRAMA EM PLACAS E=6 CM FORNECIMENTO E PLANTIO (M2)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10037	AJUDANTE	SEINFRA	H	0,20572200	7,84	1,61
TOTAL MAO DE OBRA:						1,61

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11225	GRAMA TIPO BATATAIS EM PLACA	SEINFRA	M2	0,90000000	6,01	5,41
12077	TERRA VEGETAL	SEINFRA	M3	0,07500000	69,81	5,24

TOTAL MATERIAL:		10,65
VALOR SEM ENCARGOS:		12,26
VALOR ENCARGOS (85.20%):		1,38
VALOR COM ENCARGOS:		13,64
VALOR BDI (26.50%):		3,61
VALOR COM BDI:		17,25

3.3.2. C0229 - ÁRVORES ORNAMENTAIS EM GERAL. C/ ALTURA MÉDIA DE 2.50M.EXCETO PALMÁCEAS (UN)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11277	JARDINEIRO	SEINFRA	H	0,57717000	9,06	5,23



LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA EMPREENDIMENTOS EIRELI
RUA: VENÂNCIO NOGUEIRA, Nº 46 MORADA NOVA - CE
CNPJ: 07.191.777/0001-20

MATERIAL		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0143	ARVORE ORNAMENTAL	SEINFRA	UN	1,00000000	37,29	37,29
TOTAL MAO DE OBRA:						5,23
TOTAL MATERIAL:						37,29
VALOR SEM ENCARGOS:						42,52
VALOR ENCARGOS (85.20%):						4,45
VALOR COM ENCARGOS:						46,97
VALOR BDI (26.50%):						12,45
VALOR COM BDI:						59,42



3.4.1. C3440 - BANCO EM "U" S/ ENCOSTO PADRÃO (M)

MAO DE OBRA		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
..391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,49500000	9,63	4,77
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,49500000	7,13	3,53
TOTAL MAO DE OBRA:						8,30

MATERIAL		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I6224	ASSENTO P/BANCO EM "U" PREMOLDADO DE CONCRETO	SEINFRA	UN	1,00000000	117,48	117,48
TOTAL MATERIAL:						117,48

SERVICO		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0074	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP=20 cm	SEINFRA	M2	0,60000000	58,44	35,06
C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	SEINFRA	M2	1,25000000	3,42	4,28
C0782	CHAPISCO MECÂNICO DE ADÔRNO	SEINFRA	M2	1,25000000	8,81	11,01
C1212	EMBOÇO C/ ARGAMASSA MISTA DE CIMENTO, CAL EM PASTA E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:1.5:9 ESP.= 20mm P/ PAREDE	SEINFRA	M2	1,25000000	16,27	20,34
C2784	ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1.50m	SEINFRA	M3	0,09000000	18,53	1,67
TOTAL SERVICOS:						72,36
VALOR SEM ENCARGOS:						198,14
VALOR ENCARGOS (85.20%):						43,60
VALOR COM ENCARGOS:						241,74
VALOR BDI (26.50%):						64,06
VALOR COM BDI:						305,80

3.5.1.1. C1256 - ESCAVAÇÃO MANUAL CAMPO ABERTO EM TERRA ATÉ 2M (M3)

MAO DE OBRA		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,90070000	7,13	20,69
TOTAL MAO DE OBRA:						20,69

LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA EMPREENDIMENTOS EIRELI

Paulo Máximo de Paiva Junior
 Engenheiro Civil

22-27



LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA EMPREENDIMENTOS EIRELI
RUA: VENÂNCIO NOGUEIRA, Nº 46 MORADA NOVA - CE
CNPJ: 07.191.777/0001-20



VALOR SEM ENCARGOS:	20,69
VALOR ENCARGOS (85.20%):	17,63
VALOR COM ENCARGOS:	38,32
VALOR BDI (26.50%):	10,15
VALOR COM BDI:	48,47

3.5.1.2. C0707 - CARGA MANUAL DE TERRA EM CAMINHÃO BASCULANTE (M3)

EQUIPAMENTO		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0578	CAMINHÃO BASCULANTE 6 M3 (CHI)	SEINFRA	H	0,20000000	33,64	6,73
TOTAL EQUIPAMENTO:						6,73
MAO DE OBRA		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,59400000	7,13	4,24
TOTAL MAO DE OBRA:						4,24
VALOR SEM ENCARGOS:						10,97
VALOR ENCARGOS (85.20%):						5,42
VALOR COM ENCARGOS:						16,39
VALOR BDI (26.50%):						4,34
VALOR COM BDI:						20,73

3.5.1.3. C2533 - TRANSPORTE DE MATERIAL, EXCETO ROCHA EM CAMINHÃO ATÉ 5 KM (M3)

EQUIPAMENTO		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0690	CAMINHÃO BASCULANTE 6 M3 (CHP)	SEINFRA	H	0,18520000	108,40	20,08
TOTAL EQUIPAMENTO:						20,08
VALOR SEM ENCARGOS:						20,08
VALOR ENCARGOS (85.20%):						1,67
VALOR COM ENCARGOS:						21,75
VALOR BDI (26.50%):						5,76
VALOR COM BDI:						27,51

3.5.1.4. C1609 - LASTRO DE CONCRETO INCLUINDO PREPARO E LANÇAMENTO (M3)

MAO DE OBRA		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,98000000	9,63	19,06
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	15,84000000	7,13	112,98
TOTAL MAO DE OBRA:						132,04
MATERIAL		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,69800000	50,49	35,24
I0280	BRITA	SEINFRA	M3	0,87800000	75,98	66,71
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	220,00000000	0,46	101,20
TOTAL MATERIAL:						203,15
VALOR SEM ENCARGOS:						335,19

LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA EMPREENDIMENTOS EIRELI Paulo Magalhães de Paiva Junior
 Engenheiro Civil

Rua: Venâncio Nogueira, N. 46 - Centro, Morada nova - ce, Cep: 62.940-000 / Fone: (88) (88) 9912-9974 / (88) 99200-1534
 CREA Nº 3351-D/CE - Reg. 060336356-3
 E-Mail: lexonn@outlook.com CNPJ: 07.191.777/0001-20. CPF: 034.504.263-68

23



LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA EMPREENDIMENTOS EIRELI
RUA: VENÂNCIO NOGUEIRA, Nº 46 MORADA NOVA - CE

CNPJ: 07.191.777/0001-20



VALOR ENCARGOS (85.20%):	112,51
VALOR COM ENCARGOS:	447,70
VALOR BDI (26.50%):	118,64
VALOR COM BDI:	566,34

3.5.1.5. C0830 - CONCRETO CICLÓPICO FCK 15 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO (M3)

EQUIPAMENTO		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0682	BETONEIRA ELÉTRICA 580L (CHP)	SEINFRA	H	0,49980000	12,01	6,00
TOTAL EQUIPAMENTO:						6,00
MAO DE OBRA		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,98000000	9,63	19,06
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	15,84000000	7,13	112,98
TOTAL MAO DE OBRA:						132,04
MATERIAL		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,64620000	50,49	32,63
I0280	BRITA	SEINFRA	M3	0,58520000	75,98	44,46
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	196,00000000	0,46	90,16
I1600	PEDRA DE MÃO (RACHÃO)	SEINFRA	M3	0,40000000	66,18	26,47
TOTAL MATERIAL:						193,72
VALOR SEM ENCARGOS:						331,76
VALOR ENCARGOS (85.20%):						116,17
VALOR COM ENCARGOS:						447,93
VALOR BDI (26.50%):						118,70
VALOR COM BDI:						566,63

3.5.1.6. C1604 - LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO S/ ELEVAÇÃO (M3)

MAO DE OBRA		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,98000000	9,63	19,06
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	5,94000000	7,13	42,37
TOTAL MAO DE OBRA:						61,43
VALOR SEM ENCARGOS:						61,43
VALOR ENCARGOS (85.20%):						52,34
VALOR COM ENCARGOS:						113,77
VALOR BDI (26.50%):						30,15
VALOR COM BDI:						143,92

3.5.2.1. C3522 - PILAR EM MADEIRA LIMPA DE 1a. QUALIDADE 20cmX20cm (M)

MAO DE OBRA		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,29700000	9,63	2,86
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,29700000	7,13	2,12

LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA EMPREENDIMENTOS EIRELI

Paulo Marinho de Paiva Junior
 Engenheiro Civil
 CREA Nº 2351/DCE - Reg. 060336356-3
 CPF: 988.141.793-20
 Sócio Administrador

Rua: Venâncio Nogueira, N. 46 - Centro, Morada nova - ce, Cep: 62.940-000 / Fone: (88) (88) 9912-9974 / (88) 9912-9974

E-Mail: lexon@outlook.com CNPJ: 07.191.777/0001-20.



LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA EMPREENDIMENTOS EIRELI
RUA: VENÂNCIO NOGUEIRA, Nº 46 MORADA NOVA - CE
CNPJ: 07.191.777/0001-20

				TOTAL MAO DE OBRA:		4,98
MATERIAL		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
16617	PILAR EM MADEIRA LIMPA DE 1A QUALIDADE 20x20cm	SEINFRA	M	1,00000000	85,54	85,54
TOTAL MATERIAL:						85,54
SERVICO		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C1256	ESCAVAÇÃO MANUAL CAMPO ABERTO EM TERRA ATÉ 2M	SEINFRA	M3	0,08000000	20,69	1,66
TOTAL SERVICIO:						1,66
VALOR SEM ENCARGOS:						92,18
VALOR ENCARGOS (85.20%):						5,65
VALOR COM ENCARGOS:						97,83
VALOR BDI (26.50%):						25,93
VALOR COM BDI:						123,76



3.5.2.2. C3721 - VIGA DE MADEIRA MACIÇA 10"x 4" (M)

MAO DE OBRA		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	1,48500000	7,84	11,64
10498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	1,48500000	9,63	14,30
TOTAL MAO DE OBRA:						25,94
MATERIAL		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11731	PREGO 19X33	SEINFRA	KG	0,30000000	11,15	3,35
16792	VIGA DE MADEIRA EM MASSARANDUBA 10"x 4"	SEINFRA	M	1,00000000	72,34	72,34
TOTAL MATERIAL:						75,69
VALOR SEM ENCARGOS:						101,63
VALOR ENCARGOS (85.20%):						22,10
VALOR COM ENCARGOS:						123,73
VALOR BDI (26.50%):						32,79
VALOR COM BDI:						156,52

3.5.3.1. C2678 - VIGA DE MADEIRA MACIÇA 6" X 3" (M)

MAO DE OBRA		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	0,74250000	7,84	5,82
10498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	0,74250000	9,63	7,15
TOTAL MAO DE OBRA:						12,97
MATERIAL		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11731	PREGO 19X33	SEINFRA	KG	0,30000000	11,15	3,35
12367	LINHA DE MADEIRA DE LEI DE 6"x3"	SEINFRA	M	1,00000000	24,06	24,06
TOTAL MATERIAL:						27,41
VALOR SEM ENCARGOS:						40,38
VALOR ENCARGOS (85.20%):						11,05

LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA EMPREENDIMENTOS EIRELI

Paulo Marinho de Paiva Junior
 Engenheiro Civil

Rua: Venâncio Nogueira, N. 46 - Centro, Morada nova - ce, Cep: 62.940-000 / Fone: (88) (88)9912-9974 / (88)9209-1324
 E-Mail: lexonn@outlook.com CNPJ: 07.191.777/0001-20

25-27



LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA EMPREENDIMENTOS EIRELI
RUA: VENÂNCIO NOGUEIRA, Nº 46 MORADA NOVA - CE

CNPJ: 07.191.777/0001-20



VALOR COM ENCARGOS:	51,43
VALOR BDI (26.50%):	13,63
VALOR COM BDI:	65,06

3.5.4.1. C2897 - PINTURA COM SELADOR EM MADEIRA (M2)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12395	PINTOR	SEINFRA	H	0,24750000	9,64	2,39
TOTAL MAO DE OBRA:						2,39
MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11199	FUNDO BRANCO FOSCO NIVELADOR P/ MADEIRAS	SEINFRA	L	0,13000000	9,78	1,27
TOTAL MATERIAL:						1,27
VALOR SEM ENCARGOS:						3,66
VALOR ENCARGOS (85.20%):						2,03
VALOR COM ENCARGOS:						5,69
VALOR BDI (26.50%):						1,51
VALOR COM BDI:						7,20

3.5.4.2. C2667 - VERNIZ 3 DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA (M2)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,29700000	7,84	2,33
12395	PINTOR	SEINFRA	H	0,39600000	9,64	3,82
TOTAL MAO DE OBRA:						6,15
MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10035	AGUARRAZ MINERAL	SEINFRA	L	0,05000000	12,65	0,63
1347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	1,00000000	0,54	0,54
12250	VERNIZ SINTÉTICO	SEINFRA	L	0,27000000	22,00	5,94
TOTAL MATERIAL:						7,11
VALOR SEM ENCARGOS:						13,26
VALOR ENCARGOS (85.20%):						5,23
VALOR COM ENCARGOS:						18,49
VALOR BDI (26.50%):						4,90
VALOR COM BDI:						23,39

4.1. C3447 - LIMPEZA DE PISO EM ÁREA URBANIZADA (M2)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,07425000	7,13	0,53
TOTAL MAO DE OBRA:						0,53
VALOR SEM ENCARGOS:						0,53
VALOR ENCARGOS (85.20%):						0,45

LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA EMPREENDIMENTOS EIRELI

Paulo Márcio de Paiva Junior
 Engenheiro Civil
 CREA Nº 3351-D/CE Reg. 060336356-3
 CPF: 034.804.263-68

Rua: Venâncio Nogueira, N. 46 - Centro, Morada nova - ce, Cep: 62.940-000 / Fone: (88) (88) 9912-9974 / (88) 9200-1534

E-Mail: lexonn@outlook.com CNPJ: 07.191.777/0001-20.



LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA EMPREENDIMENTOS EIRELI
RUA: VENÂNCIO NOGUEIRA, Nº 46 MORADA NOVA - CE
CNPJ: 07.191.777/0001-20



VALOR COM ENCARGOS:	0,98
VALOR BDI (26.50%):	0,26
VALOR COM BDI:	1,24

Morada Nova, 13 de Março de 2020 2019

Lexon Serviços & Construtora Empreendimentos Eireli / CNPJ: 07.191.777/0001-20
Jorge Luiz Medeiros de Araújo / CPF nº 988.143.703-20

Jorge Luiz Medeiros de Araújo
CPF: 988.143.703-20
Administrador

ENGENHEIRO: Paulo Marinho de Paiva Júnior
Nº DO CREA: CREA-CE 3251, RNP 060336356-3

Paulo Marinho de Paiva Júnior
Engenheiro Civil
CREA Nº 3351-D/CE Reg. 060336356-3
CPF: 034.804.263-68



LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA EMPREENDIMENTOS EIRELI