



## PROCESSO DE DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 2912.02/2020

O(A) Presidente da Comissão Permanente de Licitação da Prefeitura Municipal de Quixeré, consoante autorização do **Secretário Municipal de Saúde**, vem abrir o presente processo de dispensa de licitação para a **Locação de 01 (um) imóvel, localizado na Rua Vereador Efisio Costa, 474, Centro - Quixeré/CE, destinado ao funcionamento da central de abastecimento farmacêutico - CAF, órgão da Secretaria de Saúde, que serve como almoxarifado para medicamentos e material médico hospitalar das unidades públicas de saúde do município.**

### FUNDAMENTAÇÃO LEGAL

A presente dispensa de licitação tem como fundamento o art. 24, inciso X, e o parágrafo único, do art. 26, da Lei nº 8666/93 e suas alterações posteriores.

### JUSTIFICATIVA DA CONTRATAÇÃO

A ausência de licitação, no caso em questão, deriva da impossibilidade de o interesse público ser satisfeito através de outro imóvel, que não o escolhido. As características do imóvel, tais como localização, dimensão, destinação, entre outras, são relevantes de tal modo que a Administração não tem outra escolha.

Destarte, além da adequação do imóvel eleito para a satisfação do interesse público específico, existe compatibilidade do valor do aluguel com os parâmetros do mercado.

Assim sendo, a dispensa da licitação amparo no artigo 24, inciso X da Lei nº 8.666/93, justifica-se pela obediência a todos os requisitos exigidos pelo dispositivo mencionado.

### JUSTIFICATIVA DO PREÇO

Foi emitido laudo de avaliação pelo responsável técnico (Engenheiro Civil), para se obter o valor da locação do imóvel, tendo a Comissão de Avaliação, constatado que o valor ofertado global de R\$ **13.740,00 (treze mil, setecentos e quarenta reais)**, a serem pagos a quantia mensal de R\$ **1.145,00 (mil cento e quarenta e cinco reais)** pela locação do imóvel encontra-se compatível com a realidade mercadológica local.

Quixeré-Ce, 29 de dezembro de 2020.

  
\_\_\_\_\_  
**JOSE EUCIMAR DE LIMA**

Presidente da Comissão de Licitação

JOSE EUCIMAR DE LIMA  
Presidente da Comissão  
de Licitação  
CPF: 152.622.925-84  
C. Prof.: 121.121-1