



PROCESSO DE DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 1002.01/2022

O (A) Presidente da Comissão Permanente de Licitação da Prefeitura Municipal de Quixeré, consoante autorização do **Chefe de Gabinete**, vem abrir o presente processo de dispensa de licitação para a **Locação de 01(UM) imóvel, Localizado na Rua Manoel Gonçalves, n.º 387, Centro - Quixeré, para acomodação da delegacia de polícia civil atendendo o convenio com esta prefeitura municipal de Quixeré.**

FUNDAMENTAÇÃO LEGAL

A presente dispensa de licitação tem como fundamento o art. 24, inciso X, e o parágrafo único, do art. 26, da Lei nº 8666/93 e suas alterações posteriores.

JUSTIFICATIVA DA CONTRATAÇÃO

A ausência de licitação, no caso em questão, deriva da impossibilidade de o interesse público ser satisfeito através de outro imóvel, que não o escolhido. As características do imóvel, tais como localização, dimensão, destinação, entre outras, são relevantes de tal modo que para a Administração esta é a melhor escolha.

Destarte, além da adequação do imóvel eleito para a satisfação do interesse público específico, existe compatibilidade do valor do aluguel com os parâmetros do mercado.

Assim sendo, a dispensa da licitação amparo no artigo 24, inciso X da Lei nº 8.666/93, justifica-se pela obediência a todos os requisitos exigidos pelo dispositivo mencionado.

JUSTIFICATIVA DO PREÇO

Foi emitido laudo de avaliação pelo responsável técnico (Engenheiro Civil), para se obter o valor da locação do imóvel, tendo a Comissão de Avaliação, constatado que o valor ofertado global de R\$ 6.050,00 (**seis mil e cinquenta reais**), a serem pagos a quantia mensal de R\$ 550,00 (**quinhentos e cinquenta reais**) pela locação do imóvel encontra-se compatível com a realidade mercadológica local.

Quixeré – CE, 10 de fevereiro de 2022.



JOSÉ EUCIMAR DE LIMA
Presidente da Comissão de Licitação

JOSÉ EUCIMAR DE LIMA
Presidente da Comissão
Permanente de Licitação
Mat. 000187-2/Quixeré/CE