



**LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA**  
**CNPJ: 07.191.777/0001-20**



**PROPOSTA DE PREÇOS**

À  
Comissão Permanente de Licitação de Quixeré/CE

**REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 2405.01/2022**

**OBJETO: PAVIMENTAÇÃO EM PARALELEPÍPEDO DAS RUAS JOÃO ALVES CARNEIRO E JOAQUIM LOPES CARNEIRO NO BAIRRO PONTAL, JUNTO A SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO, MEIO AMBIENTE E INFRA ESTRUTURA DE QUIXERÉ/CE.**

Prezados Senhores,

Apresentamos a V. Sas., nossa proposta para execução dos serviços do objeto do Edital de **TOMADA DE PREÇOS 2405.01/2022**, pelo preço global de **R\$ 569.794,42 (Quinhentos e Sessenta e Nove Mil Setecentos e Noventa e Quatro reais e Quarenta e Dois centavos)**, com prazo de vigência do contrato de **12 (doze) meses** e prazo de execução de **03 (três) meses**, obedecendo os prazos estabelecidos para cada serviço no Cronograma Físico-Financeiro.

Proponente: Lexon Serviços & Construtora Empreendimentos Eireli  
Endereço: Rua Venâncio Nogueira, nº 46, Centro – Morada Nova/CE – CEP 62.940-000  
CNPJ: 07.191.777/0001-20  
Dados Bancários: Banco: Santander 033; Agência bancária: 4410; Conta Corrente: 13000197.0  
E-mail: lexonn@outlook.com  
Telefone: (88) 9 9912-9974

Caso nos seja adjudicado o objeto da presente licitação, nos comprometemos a assinar o Contrato no prazo determinado no documento de convocação, indicando para esse fim o Sr. Jorge Luiz Medeiro de Araújo, Carteira de Identidade nº 200103078817 expedida em 24/06/2019, Órgão Expedidor SSPDS/CE e CPF nº 988.143.703-20 como representante legal desta empresa.

Declaramos que estão contidas todas as despesas necessárias para a execução dos serviços.

Informamos que o prazo de validade da nossa proposta é de **60 (sessenta) dias**, a contar da data do primeiro dia útil seguinte, de abertura da licitação, de acordo com o Art. 110 e Parágrafo Único da Lei nº 8.666/93 e alterações.

Finalizando, declaramos que estamos de pleno acordo com todas as condições estabelecidas no Edital da licitação e seus anexos.

**Morada Nova/CE, 09 de Junho de 2022.**

Atenciosamente,

  
Jorge Luiz Medeiro de Araújo  
Representante Legal  
CPF 988.143.703-20

  
Ewerton Cosme de Almeida Gurgel  
Responsável Técnico  
RNP 2116164001

**LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA EMPREENDIMENTOS EIRELI**

Rua Venâncio Nogueira, nº 46, Centro – Morada Nova/CE – CEP 62.940-000  
Fone: (88) 9 9912-9974/(88) 9 9200-1534 | E-mail: lexonn@outlook.com | CNPJ: 07.191.777/0001-20



**LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA**  
CNPJ: 07.191.777/0001-20



**1. PLANILHA ORÇAMENTÁRIA**

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
1	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA							12.736,44	16.110,33
1.1	QXR01	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA	PRÓPRIA	MÊS	3,00	4.245,48	5.370,11	12.736,44	16.110,33
2	SERVIÇOS PRELIMINARES							2.068,06	2.615,95
2.1	C2872	LOCAÇÃO DA OBRA COM AUXÍLIO TOPOGRÁFICO (ÁREA >5000 M2)	SEINFRA	HA	0,64	462,72	585,29	296,14	374,59
2.2	C1937	PLACAS PADRÃO DE OBRA	SEINFRA	M2	12,00	147,86	186,78	1.771,92	2.241,36
3	PAVIMENTAÇÃO DO SISTEMA VIÁRIO							428.353,80	541.862,80
3.1	C3232	RECONFORMAÇÃO/PATROLAGEM DA PLATAFORMA	SEINFRA	M2	6.392,60	0,07	0,09	447,48	575,33
3.2	C2893	PAVIMENTAÇÃO EM PARALELEPÍPEDO C/ REJUNTAMENTO (AGREGADO ADQUIRIDO)	SEINFRA	M2	5.869,15	62,99	79,68	369.697,76	467.653,87
3.3	C0365	BANQUETA/ MEIO FIO DE CONCRETO MOLDADO NO LOCAL	SEINFRA	M	1.513,58	23,24	29,40	35.175,60	44.499,25
3.4	C1256	ESCAVAÇÃO MANUAL CAMPO ABERTO EM TERRA ATÉ 2M	SEINFRA	M3	52,35	44,42	56,19	2.325,39	2.941,55
3.5	C0836	CONCRETO NÃO ESTRUTURAL PREPARO MANUAL	SEINFRA	M3	52,35	395,56	500,34	20.707,57	26.192,80
4	SERVIÇOS DIVERSOS							7.287,56	9.205,34
4.1	C3447	LIMPEZA DE PISO EM ÁREA URBANIZADA	SEINFRA	M2	6.392,60	1,14	1,44	7.287,56	9.205,34
								VALOR BDI TOTAL:	119.348,56
								VALOR ORÇAMENTO:	450.445,86
								VALOR TOTAL:	569.794,42

Quinhentos e Sessenta e Nove Mil Setecentos e Noventa e Quatro reais e Quarenta e Dois centavos

Atenciosamente,

Jorge Luiz Medeiro de Araújo  
Representante Legal  
CPF 988.143.703-20

Jorge Luis Medeiros de Araújo  
CPF: 988.141.703-20  
Sócio Administrador

Ewerton Cosme de Almeida Gurgel  
Responsável Técnico  
RNP 2116164001

Ewerton Cosme de A. Gurgel  
CPF: 016.777.684-36  
REG: 211.616.400-1  
CREA: 341188-01

**2. PLANILHA DE COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS**

1.1. QXR01 - ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA (MÊS)					
MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
18584 ENGENHEIRO JUNIOR	SEINFRA	MÊS	0,29250000	14.514,46	4.245,48
TOTAL MAO DE OBRA:					4.245,48
VALOR:					4.245,48

**LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA EMPREENDIMENTOS EIRELI**

Rua Venâncio Nogueira, nº 46, Centro – Morada Nova/CE – CEP 62.940-000  
Fone: (88) 9 9912-9974/(88) 9 9200-1534 | E-mail: lexonn@outlook.com | CNPJ: 07.191.777/0001-20



**LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA**  
CNPJ: 07.191.777/0001-20



2.1. C2872 - LOCAÇÃO DA OBRA COM AUXÍLIO TOPOGRÁFICO (ÁREA >5000 M2) (HA)						
EQUIPAMENTO		FUNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0700	CAMINHONETE SAVEIRO (CHP)	SEINFRA	H	2,00000000	72,23	144,46
I0758	NÍVEL (CHP)	SEINFRA	H	4,00000000	0,67	2,68
I0775	TEODOLITO (CHP)	SEINFRA	H	4,00000000	1,33	5,32
TOTAL EQUIPAMENTO:						152,46
MAO DE OBRA		FUNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0037	AJUDANTE	SEINFRA	H	3,90000000	16,77	65,40
I2382	NIVELADOR	SEINFRA	H	3,90000000	24,86	96,95
I2445	TOPOGRAFO	SEINFRA	H	4,87500000	30,34	147,91
TOTAL MAO DE OBRA:						310,26
<b>VALOR:</b>						462,72

2.2. C1937 - PLACAS PADRÃO DE OBRA (M2)						
MAO DE OBRA		FUNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,95000000	15,55	30,32
TOTAL MAO DE OBRA:						30,32
MATERIAL		FUNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0537	CHAPA DE AÇO GALVANIZADA ESP. 0.3MM	SEINFRA	M2	1,02000000	34,70	35,39
I1100	ESMALTE SINTETICO	SEINFRA	L	1,00000000	24,37	24,37
I1691	PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	SEINFRA	M	4,50000000	12,29	55,31
I1725	PREGO 15X15 (1.1/4" x 13) (APROXIMADAMENTE 672UN/KG)	SEINFRA	KG	0,15000000	15,15	2,27
TOTAL MATERIAL:						117,34
<b>VALOR:</b>						147,66

Lexon Cosme de A. Gurgel  
CPF: 010.777.684-36  
REG: 211.610.400-1  
CREA: 341148-CE

3.1. C3232 - RECONFORMAÇÃO/PATROLAGEM DA PLATAFORMA (M2)						
EQUIPAMENTO		FUNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0642	MOTO NIVELADORA (CHI)	SEINFRA	H	0,00000000	74,91	0,00
I0756	MOTO NIVELADORA (CHP)	SEINFRA	H	0,00027778	213,47	0,06
TOTAL EQUIPAMENTO:						0,06
MAO DE OBRA		FUNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,00054167	15,55	0,01
TOTAL MAO DE OBRA:						0,01
<b>VALOR:</b>						0,07

George Luis Medeiros de Araujo  
CPF: 988.141.703-20  
Socio Administrador

3.2. C2893 - PAVIMENTAÇÃO EM PARALELEPÍPEDO C/ REJUNTAMENTO (AGREGADO ADQUIRIDO) (M2)						
EQUIPAMENTO		FUNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0726	COMPACTADOR LISO TANDEM AUTOPROPELIDO (CHP)	SEINFRA	H	0,01000000	82,00	0,82

**LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA EMPREENDIMENTOS EIRELI**

Rua Venâncio Nogueira, nº 46, Centro – Morada Nova/CE – CEP 62.940-000  
Fone: (88) 9 9912-9974/(88) 9 9200-1534 | E-mail: lexonn@outlook.com | CNPJ: 07.191.777/0001-20



**LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA**  
**CNPJ: 07.191.777/0001-20**



MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10445	CALCETEIRO	SEINFRA	H	0,14625000	20,77	3,04
12543	SERVEnte	SEINFRA	H	0,39000000	15,55	6,06
TOTAL MAO DE OBRA:						9,10

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10111	AREIA VERMELHA	SEINFRA	M3	0,15000000	59,36	8,90
12527	PARALELEPIPEDO (11 X 18 CM)	SEINFRA	UN	32,00000000	1,11	35,52
TOTAL MATERIAL:						44,42

SERVICO		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0171	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PEN. TRAÇO 1:4	SEINFRA	M3	0,02000000	432,38	8,65
TOTAL SERVIÇO:						8,65
<b>VALOR:</b>						<b>62,99</b>

**3.3. C0365 - BANQUETA/ MEIO FIO DE CONCRETO MOLDADO NO LOCAL (M)**

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,14625000	20,77	3,04
12543	SERVEnte	SEINFRA	H	0,24375000	15,55	3,79
TOTAL MAO DE OBRA:						6,83

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12544	FORMA METÁLICA P/BANQUETAS (ALUGUEL)	SEINFRA	M	1,00000000	3,35	3,35
TOTAL MATERIAL:						3,35

SERVICO		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0588	CAIAÇÃO EM DUAS DEMÃOS COM SUPERCAL	SEINFRA	M2	0,25000000	4,39	1,10
C3268	CONCRETO P/VIBR., FCK=10MPa COM AGREGADO PRODUZIDO (S/TRANSP.)	SEINFRA	M3	0,03400000	329,80	11,21
C3211	ESCAVAÇÃO E CARGA DE MATERIAL DE JAZIDA	SEINFRA	M3	0,03700000	4,06	0,15
C2784	ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1.50m	SEINFRA	M3	0,01500000	40,18	0,60
TOTAL SERVIÇO:						13,06
<b>VALOR:</b>						<b>23,24</b>

**3.4. C1256 - ESCAVAÇÃO MANUAL CAMPO ABERTO EM TERRA ATÉ 2M (M3)**

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12543	SERVEnte	SEINFRA	H	2,85675000	15,55	44,42
TOTAL MAO DE OBRA:						44,42
<b>VALOR:</b>						<b>44,42</b>

*Jorge Luis Medeiros da S.*  
 CPF: 988.141.708-26  
 Sócio Administrador

*Ewerton Rosme de A. Guir*  
 CPF: 076.777.084-36  
 REG: 211.616.400-7  
 CREA: 341148-1

*[Handwritten signatures]*

**3.5. C0836 - CONCRETO NÃO ESTRUTURAL PREPARO MANUAL (M3)**

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
-------------	--	-------	------	-------------	----------------	-------

**LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA EMPREENDIMENTOS EIRELI**

Rua Venâncio Nogueira, nº 46, Centro – Morada Nova/CE – CEP 62.940-000  
 Fone: (88) 9 9912-9974/(88) 9 9200-1534 | E-mail: lexonn@outlook.com | CNPJ: 07.191.777/0001-20



**LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA**  
CNPJ: 07.191.777/0001-20



12543	SERVENTE	SEINFRA	H	9,75000000	15,55	151,61	
						<b>TOTAL MAO DE OBRA:</b>	<b>151,61</b>
MATERIAL		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,77800000	65,81	51,20	
10280	BRITA	SEINFRA	M3	0,96580000	74,29	71,75	
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	220,00000000	0,55	121,00	
						<b>TOTAL MATERIAL:</b>	<b>243,95</b>
						<b>VALOR:</b>	<b>395,56</b>

**4.1. C3447 - LIMPEZA DE PISO EM ÁREA URBANIZADA (M2)**

MAO DE OBRA		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,07312500	15,55	1,14	
						<b>TOTAL MAO DE OBRA:</b>	<b>1,14</b>
						<b>VALOR:</b>	<b>1,14</b>

Atenciosamente,

Jorge Luiz Medeiro de Araújo  
Representante Legal  
CPF 988.143.703-20

Jorge Luiz Medeiros de Araújo  
CPF: 988.141.703-20  
Sócio Administrador

Ewerton Cosme de Almeida Gurgel  
Responsável Técnico  
RNP 2116164001

Ewerton Cosme de Almeida Gurgel  
CPF: 016.677.684-36  
REG: 211.616.400-1  
CREA: 341148-CE

**3. CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO**

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	Total parcela
1	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	16.110,33	35,00%	35,00%	30,00%	100,00%*
			5.638,62	5.638,62	4.833,09	16.110,33
2	SERVIÇOS PRELIMINARES	2.615,95	100,00%			100,00%*
			2.615,95			2.615,95
3	PAVIMENTAÇÃO DO SISTEMA VIÁRIO	541.862,80	35,00%	35,00%	30,00%	100,00%*
			189.651,98	189.651,98	162.558,84	541.862,80
4	SERVIÇOS DIVERSOS	9.205,34	35,00%	35,00%	30,00%	100,00%*
			3.221,87	3.221,87	2.761,60	9.205,34
			201.128,42	198.512,47	170.153,53	569.794,42
			201.128,42	399.640,89	569.794,42	

Atenciosamente,

**LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA EMPREENDIMENTOS EIRELI**

Rua Venâncio Nogueira, nº 46, Centro – Morada Nova/CE – CEP 62.940-000  
Fone: (88) 9 9912-9974/(88) 9 9200-1534 | E-mail: lexonn@outlook.com | CNPJ: 07.191.777/0001-20



**LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA**  
CNPJ: 07.191.777/0001-20



Jorge Luiz Medeiros de Araújo  
Representante Legal  
CPF 988.143.703-20

Ewerton Cosme de Almeida Gurgel  
Responsável Técnico  
RNP 2116164001

**4. COMPOSIÇÃO ANALÍTICA DE ENCARGOS SOCIAIS**

COD	DESCRIÇÃO	HORA %	MES %
<b>A</b>	<b>GRUPO A</b>		
A1	INSS	0,00	0,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	Salário Educação	2,50	2,50
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI	0,00	0,00
	<b>TOTAL</b>	<b>16,80</b>	<b>16,80</b>
<b>B</b>	<b>GRUPO B</b>		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,84	0,00
B2	Feriados	3,71	0,00
B3	Auxílio - Enfermidade	0,87	0,67
B4	13º Salário	10,80	8,33
B5	Licença PaternidadeE	0,07	0,06
B6	Faltas Justificadas	0,72	0,56
B7	Dias de Chuvas	1,55	0,00
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11	0,08
B9	Férias Gozadas	8,71	6,73
B10	Salário Maternidade	0,03	0,03
	<b>TOTAL</b>	<b>44,41</b>	<b>16,46</b>
<b>C</b>	<b>GRUPO C</b>		
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,40	4,17
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13	0,10
C3	Férias Indenizadas	4,85	3,75
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	3,90	3,01
C5	Indenização Adicional	0,45	0,35
	<b>TOTAL</b>	<b>14,73</b>	<b>11,38</b>
<b>D</b>	<b>GRUPO D</b>		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	7,46	2,77
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,45	0,35
	<b>TOTAL</b>	<b>7,91</b>	<b>3,12</b>

**Horista = 83,85%**  
**Mensalista = 47,76%**  
**A + B + C + D**

Atenciosamente,

Jorge Luiz Medeiros de Araújo  
CPF: 988.141.703-20  
Sócio Administrador


Ewerton Cosme de A. Gurgel  
CPF: 016.777.684-36  
REG: 211.616.400-1  
CREA: 341148-CE

**LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA EMPREENDIMENTOS EIRELI**

Rua Venâncio Nogueira, nº 46, Centro – Morada Nova/CE – CEP 62.940-000  
Fone: (88) 9 9912-9974/(88) 9 9200-1534 | E-mail: lexonn@outlook.com | CNPJ: 07.191.777/0001-20



**LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA**  
**CNPJ: 07.191.777/0001-20**

  
Jorge Luiz Medeiros de Araújo  
Representante Legal  
CPF 988.143.703-20

  
Ewerton Cosme de Almeida Gurgel  
Responsável Técnico  
RNP 2116164001

**5. COMPOSIÇÃO ANALÍTICA DA TAXA DE B.D.I.**

COD	DESCRIÇÃO	%
<b>DESPESAS INDIRECTAS</b>		
AC	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	3,50
DF	DESPESAS FINANCEIRAS	0,70
R	RISCOS	1,00


<b>BENEFÍCIO</b>		
S+G	GARANTIA/SEGUROS	1,00
L	LUCRO	6,50
<b>TOTAL</b>		<b>7,37</b>

<b>I IMPOSTOS</b>		
	PIS	0,65
	COFINS	3,00
	ISS	2,40
	CPRB	4,50
<b>TOTAL</b>		<b>10,55</b>


**BDI = 26,49%**

$$(((1+AC+S+R+G)*(1+DF)*(1+L))/(1-I))-1$$

Atenciosamente,

  
Jorge Luiz Medeiros de Araújo  
Representante Legal  
CPF 988.143.703-20

  
Ewerton Cosme de Almeida Gurgel  
Responsável Técnico  
RNP 2116164001

  
Jorge Luiz Medeiros de Araújo  
CPF: 988.141.703-20  
Sócio Administrador

  
Ewerton Cosme de A. Gurgel  
CPF: 010.777.084-36  
REG: 211.616.400-1  
CREA: 341148-CE

**LEXON SERVIÇOS & CONSTRUTORA EMPREENDIMENTOS EIRELI**

Rua Venâncio Nogueira, nº 46, Centro – Morada Nova/CE – CEP 62.940-000  
Fone: (88) 9 9912-9974/(88) 9 9200-1534 | E-mail: lexonn@outlook.com | CNPJ: 07.191.777/0001-20