



CARTA PROPOSTA

A
Prefeitura municipal de Quixerê-Ce
Comissão Permanente de Licitação

Ref.: TOMADA DE PREÇO Nº 2704.01/2023

Apresentamos a V. Sas., nossa proposta para o objeto do Edital de Ref.: TOMADA DE PREÇO Nº 2704.01/2023, cujo objeto é a REFORMA E AMPLIAÇÃO DO IMÓVEL PARA FUNCIONAMENTO DA FARMÁCIA VIVA JUNTO A SECRETARIA DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE QUIXERÊ, conforme projeto e orçamento em anexo, parte integrante deste processo, pelo preço global de R\$ 62.189,74 (Sessenta e dois mil cento e oitenta e nove reais e setenta e quatro centavos) com prazo de execução de **60 (sessenta) dias**.

Caso nos seja adjudicado o objeto da presente licitação, nos comprometemos a assinar o contrato no prazo determinado no documento de convocação, indicando para o fim o (a) Sr.(a) Klebio Landim de França, portador(a) da carteira de identidade nº 20080183098, e CPF nº 947.583.953-49, como representando legal desta empresa.

Informamos que o prazo de validade da nossa proposta é de **60 (sessenta) dias corridos**, a contar da data de abertura da licitação

Atenciosamente,

ICÓ-Ceara, 16 de maio de 2023

KLF SERVIÇOS
CNPJ: 35.848.539/0001-80

WENDEL WESLEY DE LIMA LUCIANO
CPF: 947.583.953-49

RESUMO DO ORÇAMENTO

KLF SERVIÇOS	OBRA:	REFORMA DO IMÓVEL ONDE IRÁ FUNCIONAR A FARMÁCIA VIVA DO MUNICÍPIO DE QUIXERÉ-CE	DATA : 16/05/2023		BDI : 26,67%
	DESCRIÇÃO:	REFORMA DO IMÓVEL ONDE IRÁ FUNCIONAR A FARMÁCIA VIVA DO MUNICÍPIO DE QUIXERÉ-CE	FORTE	VERSÃO	HORA
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE QUIXERÉ-CE	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE QUIXERÉ-CE	Composição	PRÓPRIA	0,00%
				MES	REF.
				47,76%	05/2021
				0,00%	0,00%

CÓDIGO	DESCRIÇÃO		PREÇO TOTAL
1	SERVIÇOS PRELIMINARES		4.777,17
2	FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS		2.345,38
3	PAREDES E PAINÉIS		4.052,91
4	REVESTIMENTOS		8.439,26
5	PISO/PAREDE		13.559,26
6	COBERTURA		6.166,06
7	PINTURA		10.463,80
8	ESQUADRIA DE MADEIRA/VIDRO		7.743,65
9	LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS		3.275,52
10	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS		1.366,73



VALOR BDI TOTAL: 13.092,73
VALOR ORÇAMENTO: 49.097,01
VALOR TOTAL: 62.189,74

Sessenta e Dois Mil Cento e Oitenta e Nove reais e Setenta e Quatro centavos

KLF SERVIÇOS
CNPJ 05.843.539/0001-80

WENDEL WESLEY DE LIMA LUCIANO
ESCRITÓRIO CIVIL
CRI A-1-E 39054136-6 | CEP 610 050 323-34

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: REFORMA DO IMÓVEL ONDE IRÁ FUNCIONAR A FARMÁCIA VIVA DO MUNICÍPIO DE QUIXERÉ-CE

DATA: 16/05/2023 **BDI:** 26,67%

DESCRIÇÃO: REFORMA DO IMÓVEL ONDE IRÁ FUNCIONAR A FARMÁCIA VIVA DO MUNICÍPIO DE QUIXERÉ-CE

LOCAL: MUNICÍPIO DE QUIXERÉ-CE

CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE QUIXERÉ-CE

SEINFRA 027.1 COM DESONERAÇÃO 83,85% HORA 47,76% DATA REF. 05/2021
 Composições PROPRIA 0,00% 0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
1	SERVIÇOS PRELIMINARES							3.771,66	4.777,17
1.1	C1937	PLACAS PADRÃO DE OBRA	SEINFRA	M2	2,60	151,47	191,87	393,82	488,86
1.2	C3954	CAPINA MANUAL	SEINFRA	M2	90,88	0,61	0,77	55,44	69,98
1.3	C1043	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLOS S/ REAPROVEITAMENTO	SEINFRA	M3	0,85	52,88	66,98	44,95	56,93
1.4	C1070	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA	SEINFRA	M2	96,04	8,81	11,16	846,11	1.071,81
1.5	C1256	ESCAVAÇÃO MANUAL CAMPO ABERTO EM TERRA ATÉ 2M	SEINFRA	M3	4,19	45,56	57,71	190,90	241,80
1.6	C1064	DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO	SEINFRA	M2	36,60	12,34	15,63	451,64	572,06
1.7	C1074	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/CERÂMICAS	SEINFRA	M2	40,59	44,07	55,82	1.788,80	2.265,73
2	FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS							1.851,56	2.345,98
2.1	C0843	CONCRETO P/VIBR., FCK 25 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	M3	0,86	426,40	540,12	366,70	464,50
2.2	C0214	ARMADURA CA-25 MÉDIA D= 6,3 A 10,0mm	SEINFRA	KG	40,12	14,62	18,52	586,55	743,02
2.3	C0217	ARMADURA CA-60 FINA D=3,40 A 6,40mm	SEINFRA	KG	14,91	12,35	15,64	184,14	233,19
2.4	C4301	FORMA PARA CONCRETO "IN LOCO", INCLUSIVE DESFORMA	SEINFRA	M2	6,09	117,27	148,55	714,17	904,67
3	PAREDES E PAINÉIS							3.199,64	4.052,91
3.1	C0056	ALVENARIA DE EMBASAMENTO DE TIJOLO FURADO, C/ ARGAMASSA MISTA C/ CAL HIDRATADA (1:2:8)	SEINFRA	M3	4,42	546,47	692,21	2.415,40	3.059,57
3.2	C0073	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8)	SEINFRA	M2	13,11	59,82	75,77	784,24	993,34
4	REVESTIMENTOS							6.662,70	8.439,26
4.1	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	SEINFRA	M2	144,13	6,18	7,83	890,72	1.128,54
4.2	C1226	EMBOÇO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR, TRAÇO 1:5	SEINFRA	M2	6,75	29,81	37,76	201,22	254,88
4.3	C3087	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:5	SEINFRA	M2	137,38	40,55	51,36	5.570,76	7.055,84
5	PISO/PAREDE							10.704,69	13.559,26
5.1	C0830	ATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MAT. C/AQUISIÇÃO	SEINFRA	M3	11,35	93,40	118,31	1.060,09	1.342,82
5.2	C2180	REGULARIZAÇÃO DE BASE C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:5 - ESP= 3cm	SEINFRA	M2	94,74	21,11	26,74	1.999,96	2.533,35
5.3	C1915	PISO CIMENTADO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:4 ESP= 1,5cm	SEINFRA	M2	94,74	42,95	54,40	4.069,08	5.153,86
5.4	C2996	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ATÉ 30x30 cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PISO	SEINFRA	M2	36,60	71,57	90,66	2.619,46	3.318,16



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: REFORMA DO IMÓVEL ONDE IRÁ FUNCIONAR A FARMÁCIA VIVA DO MUNICÍPIO DE QUIXERÉ-CE

DESCRIÇÃO: REFORMA DO IMÓVEL ONDE IRÁ FUNCIONAR A FARMÁCIA VIVA DO MUNICÍPIO DE QUIXERÉ-CE

LOCAL: MUNICÍPIO DE QUIXERÉ-CE

CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE QUIXERÉ-CE

DATA: 16/05/2023 **BDI:** 26,67%

FONTE: SEINFRA 027.1 COM DESONERAÇÃO 83,85% 47,76% 05/2021
Composições 0,00% 0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
5.5	C4443	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ATÉ 30x30cm (900cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PAREDE	SEINFRA	M2	7,85	75,93	96,18	596,05	755,01
5.6	C1120	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ATÉ 30x30 cm (900 cm²) (PAREDE/PISO)	SEINFRA	M2	44,45	8,10	10,26	360,05	456,06
6	COBERTURA							4.867,89	6.166,06
6.1	C4460	MADREAMENTO P/ TELHA CERÂMICA - (RIPA, CAIBRO, LINHA)	SEINFRA	M2	26,24	88,30	111,85	2.318,99	2.934,94
6.2	C2678	VIGA DE MADEIRA MACIÇA 6" X 3"	SEINFRA	M	9,60	59,15	74,93	567,84	719,33
6.3	C4462	TELHA CERÂMICA	SEINFRA	M2	26,24	63,38	80,28	1.663,09	2.108,55
6.4	C3448	BEIRAL DE MADEIRA (1X10)cm	SEINFRA	M	8,20	27,09	34,31	222,14	281,34
6.5	C0387	BEIRA E BICA EM TELHA COLONIAL	SEINFRA	M	8,20	11,93	15,11	97,83	123,90
7	PINTURA							8.260,79	10.463,80
7.1	C1208	EMASSAMENTO DE PAREDES INTERNAS 2 DEMÃOS C/ MASSA BRANCA	SEINFRA	M2	44,84	11,85	15,01	531,35	673,05
7.2	C1615	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/ MASSA	SEINFRA	M2	147,22	19,38	24,55	2.853,12	3.614,25
7.3	C1614	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/ MASSA	SEINFRA	M2	177,80	20,78	26,32	3.694,68	4.679,70
7.4	C1279	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO	SEINFRA	M2	16,80	37,76	47,83	634,37	803,54
7.5	C1280	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	SEINFRA	M2	26,40	20,73	26,26	547,27	693,26
8	ESQUADRIA DE MADEIRA/VIDRO							6.113,25	7.743,65
8.1	C4424	PORTA TIPO PARANÁ (0,60 x 2,10 m), COMPLETA	SEINFRA	UN	2,00	756,18	957,85	1.512,36	1.915,70
8.2	C4428	PORTA TIPO PARANÁ (0,80 x 2,10 m), COMPLETA	SEINFRA	UN	1,00	780,09	988,14	780,09	988,14
8.3	C1977	PORTA EXTERNA DE CEDRO LISA COMPLETA UMA FOLHA (0,80X 2,10m)	SEINFRA	UN	2,00	754,67	955,94	1.509,34	1.911,88
8.4	C3733	PORTÃO DE ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL, FECHAMENTO TOTAL C/ LAMBRI BOLA E CORREDIÇO (FORNECIMENTO E MONTAGEM)	SEINFRA	M2	5,25	380,20	481,60	1.996,05	2.528,40
8.5	C4830	JANELA BASCULANTE EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL, EXCLUSIVE VIDRO	SEINFRA	M2	0,75	420,55	532,71	315,41	399,53
9	LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS							2.585,86	3.275,52
9.1	C3997	BANCADA EM GRANITO P/ PIA DE COZINHA, INCL. CUBA DE AÇO INOX E ACESSÓRIOS	SEINFRA	CJ	1,00	896,46	1.135,55	896,46	1.135,55
9.2	C1948	PONTO HIDRAULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	1,00	214,28	271,43	214,28	271,43
9.3	C4602	PONTO DE ESGOTO EM PVC P/ TANQUE E LAVATÓRIO MSD FUNASA TIPO 10 (MATERIAL E EXECUÇÃO)	SEINFRA	PT	1,00	207,37	262,68	207,37	262,68
9.4	C0348	BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA	SEINFRA	UN	1,00	741,43	939,17	741,43	939,17
9.5	C1619	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA S/COLONA, TORNEIRA E ACESSÓRIOS	SEINFRA	UN	1,00	453,17	574,03	453,17	574,03



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	REFORMA DO IMÓVEL ONDE IRÁ FUNCIONAR A FARMACIA VIVA DO MUNICÍPIO DE QUIXERÉ-CE			
DESCRIÇÃO:	REFORMA DO IMÓVEL ONDE IRÁ FUNCIONAR A FARMACIA VIVA DO MUNICÍPIO DE QUIXERÉ-CE			
LOCAL:	MUNICÍPIO DE QUIXERÉ-CE			
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE QUIXERÉ-CE			

DATA :	16/05/2023	VERSÃO	BDI :	26,67%
FONTE	HORA	MES	DATA REF.	
SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,86%	47,76%	05/2021
Composições		PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
9.6	C4670	PORTA PAPEL METÁLICO	SEINFRA	UN	1,00	30,90	39,14	30,90	39,14
9.7	C1990	PORTA SABÃO LÍQUIDO DE VIDRO (INSTALADO)	SEINFRA	UN	1,00	42,25	53,52	42,25	53,52
10		INSTALAÇÕES ELETRICAS						1.078,97	1.386,73
10.1	C1947	PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	2,00	229,58	290,81	459,16	581,62
10.2	C1637	LUMINÁRIA FLUORESCENTE COMPLETA (1 X 32)W	SEINFRA	UN	4,00	82,50	104,50	330,00	418,00
10.3	C1494	INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES 10A 250V	SEINFRA	UN	5,00	15,48	19,61	77,40	98,05
10.4	C2484	TOMADA 2 POLOS MAIS TERRA 20A 250V	SEINFRA	UN	11,00	19,31	24,46	212,41	269,06

VALOR BDI TOTAL: 13.092,73
VALOR ORÇAMENTO: 49.097,01
VALOR TOTAL: 62.189,74

Sessenta e Dois Mil Cento e Oitenta e Nove reais e Setenta e Quatro centavos

KLF SERVIÇOS
 CNPJ 08.546.533/0001-80
 WENDEL WENDELSON DE LIMA LUCIANO
 FUNDADOR
 CREA CE 00000001199 000 0000 5M



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

KE SERVIÇOS	OBRA:	REFORMA DO IMÓVEL ONDE IRÁ FUNCIONAR A FARMÁCIA VIVA DO MUNICÍPIO DE QUIXERÉ-CE	DATA : 16/05/2023	BDI : 26.67%															
	DESCRIÇÃO:	REFORMA DO IMÓVEL ONDE IRÁ FUNCIONAR A FARMÁCIA VIVA DO MUNICÍPIO DE QUIXERÉ-CE	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td>FONTES</td> <td>VERSÃO</td> <td>HORA</td> <td>MES</td> <td>REF.</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>027.1 COM DESONERAÇÃO</td> <td>83,85%</td> <td>07,76%</td> <td>05/2021</td> </tr> <tr> <td>Composição</td> <td>PRÓPRIA</td> <td>0,00%</td> <td>0,00%</td> <td></td> </tr> </table>	FONTES	VERSÃO	HORA	MES	REF.	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	07,76%	05/2021	Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%		
	FONTES	VERSÃO	HORA	MES	REF.														
	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	07,76%	05/2021														
Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%																
LOCAL:	MUNICÍPIO DE QUIXERÉ-CE																		
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE QUIXERÉ-CE																		



1.1. C1937 - PLACAS PADRÃO DE OBRA (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10537	CHAPA DE AÇO GALVANIZADA ESP. 0.3MM	SEINFRA	M2	1,02000000	35,5900	36,3018
11100	ESMALTE SINTETICO	SEINFRA	L	1,00000000	24,9900	24,9900
11691	PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	SEINFRA	M	4,50000000	12,6100	56,7450
11725	PREGO 15X15 (1.1/4" x 13) (APROXIMADAMENTE 672UN/KG)	SEINFRA	KG	0,15000000	15,5400	2,3310
TOTAL Material:					120,3678	

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,00000000	15,5500	31,1000
TOTAL Mão de Obra:					31,1000	
VALOR:					151,47	

1.2. C3954 - CAPINA MANUAL (M2)

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
16815	ENCARREGADO DE TURMA / FEITOR	SEINFRA	H	0,00333333	27,3400	0,0911
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,03333333	15,5500	0,5183
TOTAL Mão de Obra:					0,6094	
VALOR:					0,61	

1.3. C1043 - DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLOS S/ REAPROVEITAMENTO (M3)

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,30000000	20,7700	6,2310
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	3,00000000	15,5500	46,6500
TOTAL Mão de Obra:					52,8810	
VALOR:					52,88	

1.4. C1070 - DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA (M2)

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,05000000	20,7700	1,0385
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,50000000	15,5500	7,7750
TOTAL Mão de Obra:					8,8135	
VALOR:					8,81	

1.5. C1256 - ESCAVAÇÃO MANUAL CAMPO ABERTO EM TERRA ATÉ 2M (M3)

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,93000000	15,5500	45,5615
TOTAL Mão de Obra:					45,5615	
VALOR:					45,56	

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
KE SERVIÇOS	OBRA:	REFORMA DO IMÓVEL ONDE IRÁ FUNCIONAR A FARMACIA VIVA DO MUNICÍPIO DE QUIXERÉ-CE	DATA : 16/05/2023	BDI : 26.67%	
	DESCRIÇÃO:	REFORMA DO IMÓVEL ONDE IRÁ FUNCIONAR A FARMACIA VIVA DO MUNICÍPIO DE QUIXERÉ-CE	FONTE	VERSÃO	HORA MES REF.
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE QUIXERÉ-CE	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	05/2021
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE QUIXERÉ-CE	Composição	PRÓPRIA	0,00% 0,00%



1.6. C1064 - DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO (M2)

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,07000000	20,7700	1,4539
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,70000000	15,5500	10,8850
TOTAL Mão de Obra:						12,3389
VALOR:						12,34

1.7. C1074 - DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/CERÂMICAS (M2)

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,25000000	20,7700	5,1925
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,50000000	15,5500	38,8750
TOTAL Mão de Obra:						44,0675
VALOR:						44,07

2.1. C0843 - CONCRETO P/VIBR., FCK 25 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO (M3)

Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10682	BETONEIRA ELÉTRICA 580L (CHP)	SEINFRA	H	0,71400000	22,3108	15,9299
TOTAL Equipamento Custo Horário:						15,9299

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,86690000	67,5000	58,5158
10280	BRITA	SEINFRA	M3	0,62700000	76,1900	47,7711
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	349,00000000	0,5600	195,4400
11605	PEDRISCO	SEINFRA	M3	0,20900000	73,9000	15,4451
TOTAL Material:						317,1720

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	6,00000000	15,5500	93,3000
TOTAL Mão de Obra:						93,3000
VALOR:						426,40

2.2. C0214 - ARMADURA CA-25 MÉDIA D= 6,3 A 10,0mm (KG)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10157	AÇO CA-25	SEINFRA	KG	1,20000000	9,5100	11,4120
10103	ARAME RECOZIDO N.18 BWG	SEINFRA	KG	0,02000000	10,0500	0,2010
TOTAL Material:						11,6130

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10040	AJUDANTE DE ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,08000000	16,7700	1,3416
10121	ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,08000000	20,7700	1,6616
TOTAL Mão de Obra:						3,0032
VALOR:						14,62

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

KE SERVIÇOS	OBRA:	REFORMA DO IMÓVEL ONDE IRÁ FUNCIONAR A FARMACIA VIVA DO MUNICÍPIO DE QUIXERÉ-CE	DATA: 16/05/2023	BDI: 26.67%
	DESCRIÇÃO:	REFORMA DO IMÓVEL ONDE IRÁ FUNCIONAR A FARMACIA VIVA DO MUNICÍPIO DE QUIXERÉ-CE	FONTE: SEINFRA	VERSÃO: 027.1 COM DESONERAÇÃO
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE QUIXERÉ-CE	Composição:	PROPRIA
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE QUIXERÉ-CE		



2.3. C0217 - ARMADURA CA-60 FINA D=3,40 A 6,40mm (KG)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0169 AÇO CA-60	SEINFRA	KG	1,15000000	8,2800	9,5220
I0103 ARAME RECOZIDO N.18 BWG	SEINFRA	KG	0,02000000	10,0500	0,2010
TOTAL Material:					9,7230

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0040 AJUDANTE DE ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,07000000	16,7700	1,1739
I0121 ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,07000000	20,7700	1,4539
TOTAL Mão de Obra:					2,6278
VALOR:					12,35

2.4. C4301 - FORMA PARA CONCRETO "IN LOCO", INCLUSIVE DESFORMA (M2)

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0041 AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	0,25000000	16,7700	4,1925
I0498 CARPINTEIRO	SEINFRA	H	0,25000000	20,7700	5,1925
TOTAL Mão de Obra:					9,3850

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C4282 FORMA P/ CONCRETO "IN LOCO" (APLICAÇÃO)	SEINFRA	M2	1,00000000	74,9200	74,9200
C4281 FORMA P/ CONCRETO "IN LOCO" (FABRICAÇÃO)	SEINFRA	M2	0,20000000	164,8400	32,9680
TOTAL Serviço:					107,8880
VALOR:					117,27

3.1. C0056 - ALVENARIA DE EMBASAMENTO DE TIJOLO FURADO, C/ ARGAMASSA MISTA C/ CAL HIDRATADA (1:2:8) (M3)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0108 AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,21000000	74,7200	15,6912
I0441 CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	30,95000000	1,1000	34,0450
I0805 CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	30,95000000	0,5600	17,3320
I2081 TIJOLO CERÂMICO FURADO 9X19X19CM	SEINFRA	UN	235,00000000	0,6800	159,8000
TOTAL Material:					226,8682

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391 PEDREIRO	SEINFRA	H	8,50000000	20,7700	176,5450
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	9,20000000	15,5500	143,0600
TOTAL Mão de Obra:					319,6050
VALOR:					546,47

3.2. C0073 - ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8) (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109 AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,01500000	67,5000	1,0125
I0441 CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	2,18000000	1,1000	2,3980
I0805 CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,18000000	0,5600	1,2208

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
KE SERVIÇOS	OBRA:	REFORMA DO IMÓVEL ONDE IRÁ FUNCIONAR A FARMACIA VIVA DO MUNICÍPIO DE QUIXERÉ-CE	DATA : 16/05/2023		BDI : 26,67%
	DESCRIÇÃO:	REFORMA DO IMÓVEL ONDE IRÁ FUNCIONAR A FARMACIA VIVA DO MUNICÍPIO DE QUIXERÉ-CE	FONTE	VERSÃO	HORA
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE QUIXERÉ-CE	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	47,76%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE QUIXERÉ-CE	Composição	PRÓPRIA	0,00%
					REF. 05/2021



I2081	TIJOLO CERÂMICO FURADO 9X19X19CM	SEINFRA	UN	25,00000000	17,0000
					TOTAL Material: 21,6313

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,00000000	20,7700
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,12000000	17,4160
TOTAL Mão de Obra:					38,1860
VALOR:					59,82

4.1. C0776 - CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,00610000	0,4118
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,43000000	1,3608
TOTAL Material:					1,7726

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,10000000	2,0770
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,15000000	2,3325
TOTAL Mão de Obra:					4,4095
VALOR:					6,18

4.2. C1226 - EMBOÇO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:5 (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,02430000	1,6403
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	5,84000000	3,2704
TOTAL Material:					4,9107

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,60000000	12,4620
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,80000000	12,4400
TOTAL Mão de Obra:					24,9020
VALOR:					29,81

4.3. C3087 - REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:5 (M2)

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,60000000	12,4620
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,60000000	9,3300
TOTAL Mão de Obra:					21,7920

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C4429	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PEN. TRAÇO 1:5	SEINFRA	M3	0,02500000	18,7550
TOTAL Serviço:					18,7550
VALOR:					40,55

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS							
KE SERVIÇOS	OBRA:	REFORMA DO IMÓVEL ONDE IRÁ FUNCIONAR A FARMÁCIA VIVA DO MUNICÍPIO DE QUIXERÉ-CE	DATA:	16/05/2023	BDI:	26,67%	
	DESCRIÇÃO:	REFORMA DO IMÓVEL ONDE IRÁ FUNCIONAR A FARMÁCIA VIVA DO MUNICÍPIO DE QUIXERÉ-CE	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE QUIXERÉ-CE	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE QUIXERÉ-CE	Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

5.1. C0330 - ATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MAT. C/AQUISIÇÃO (M3)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10111 AREIA VERMELHA	SEINFRA	M3	1,10000000	60,8800	66,9680
TOTAL Material:					66,9680
Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12543 SERVENTE	SEINFRA	H	1,70000000	15,5500	26,4350
TOTAL Mão de Obra:					26,4350
VALOR:					93,40



5.2. C2180 - REGULARIZAÇÃO DE BASE C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:5 - ESP= 3cm (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10109 AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,03650000	67,5000	2,4638
10805 CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	8,76000000	0,5600	4,9056
TOTAL Material:					7,3694
Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391 PEDREIRO	SEINFRA	H	0,25000000	20,7700	5,1925
12543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,55000000	15,5500	8,5525
TOTAL Mão de Obra:					13,7450
VALOR:					21,11

5.3. C1915 - PISO CIMENTADO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:4, ESP.= 1.5cm (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10109 AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,01820000	67,5000	1,2285
10805 CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	5,48000000	0,5600	3,0688
TOTAL Material:					4,2973
Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391 PEDREIRO	SEINFRA	H	1,00000000	20,7700	20,7700
12543 SERVENTE	SEINFRA	H	1,15000000	15,5500	17,8825
TOTAL Mão de Obra:					38,6525
VALOR:					42,95

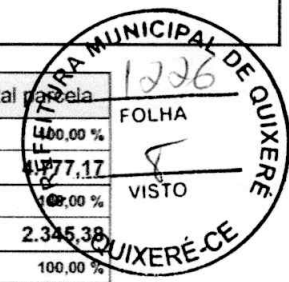
5.4. C2996 - CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ATÉ 30x30 cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PISO (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
16508 ARGAMASSA COLANTE PRÉ-FABRICADA P/ CERÂMICAS E PORCELANATOS	SEINFRA	KG	6,00000000	2,0300	12,1800
16498 CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA DIMENSÕES ATÉ 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4	SEINFRA	M2	1,10000000	34,1800	37,5980
TOTAL Material:					49,7780
Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11328 LADRILHISTA	SEINFRA	H	0,60000000	20,7700	12,4620
12543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,60000000	15,5500	9,3300

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

KE SERVIÇOS	OBRA:	REFORMA DO IMÓVEL ONDE IRÁ FUNCIONAR A FARMACIA VIVA DO MUNICÍPIO DE QUIXERÉ-CE	DATA: 16/05/2023	BDI: 26,67%	
	DESCRIÇÃO:	REFORMA DO IMÓVEL ONDE IRÁ FUNCIONAR A FARMACIA VIVA DO MUNICÍPIO DE QUIXERÉ-CE	FONTES:	VERSÃO:	HORA:
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE QUIXERÉ-CE	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE QUIXERÉ-CE	Composição	PRÓPRIA	0,00%
				MES: 47,76%	REF.: 05/2021

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	30 DIAS	60 DIAS	Total parcela
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	4.777,17	100,00 %		4.777,17
			4.777,17		4.777,17
2	FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	2.345,38	100,00 %		2.345,38
			2.345,38		2.345,38
3	PAREDES E PAINÉIS	4.052,91	100,00 %		4.052,91
			4.052,91		4.052,91
4	REVESTIMENTOS	8.439,26	80,00 %	20,00 %	100,00 %
			6.751,41	1.687,85	8.439,26
5	PISO/PAREDE	13.559,26	80,00 %	20,00 %	100,00 %
			10.847,41	2.711,85	13.559,26
6	COBERTURA	6.166,06	100,00 %		6.166,06
			6.166,06		6.166,06
7	PINTURA	10.463,80		100,00 %	10.463,80
				10.463,80	10.463,80
8	ESQUADRIA DE MADEIRA/VIDRO	7.743,65		100,00 %	7.743,65
				7.743,65	7.743,65
9	LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS	3.275,52		100,00 %	3.275,52
				3.275,52	3.275,52
10	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	1.366,73		100,00 %	1.366,73
				1.366,73	1.366,73
62.189,74			34.940,34	27.249,40	62.189,74
			34.940,34	62.189,74	



KLF SERVIÇOS
CNPJ 13.848.539/0001-80

WENDEL WENDELLEY DE LIMA LUCIANO
ENGENHEIRO CIVIL
CREA-CE 7605418930 | CPF 090.550.323-54

COMPOSIÇÃO DO BDI

KLF SERVIÇOS	OBRA:	REFORMA DO IMÓVEL ONDE IRÁ FUNCIONAR A FARMACIA VIVA DO MUNICÍPIO DE QUIXERÉ-CE	DATA : 16/05/2023		BDI : 26,67%		
	DESCRIÇÃO:	REFORMA DO IMÓVEL ONDE IRÁ FUNCIONAR A FARMACIA VIVA DO MUNICÍPIO DE QUIXERÉ-CE	FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE QUIXERÉ-CE	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE QUIXERÉ-CE	Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

COD	DESCRIÇÃO	%
Despesas Indiretas		
AC	Administração central	4,00
DF	Despesas financeiras	0,59
R	Riscos	0,97
TOTAL		5,56
Benefício		
S + G	Garantia/seguros	0,80
L	Lucro	6,50
TOTAL		7,30
I Impostos		
	PIS	0,65
	COFINS	3,00
	ISS	2,40
	CPRB	4,50
TOTAL		10,55



BDI = 26,67%

$$(1+AC+S+R+G)*(1+DF)*(1+L)/(1-I)-1$$

KLF SERVIÇOS
CNPJ: 08.848.539/0001-80

WENDEL VIEIRA DE LIMA LUCIANO
PROFESSOR DE DIREITO CIVIL
OAB/CE 122.122-1 - CPF: 000.553.823-54

TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS

KLF SERVIÇOS	OBRA:	REFORMA DO IMÓVEL ONDE IRÁ FUNCIONAR A FARMACIA VIVA DO MUNICÍPIO DE QUIXERÉ-CE	DATA: 16/05/2023		BDI: 26,67%
	DESCRIÇÃO:	REFORMA DO IMÓVEL ONDE IRÁ FUNCIONAR A FARMACIA VIVA DO MUNICÍPIO DE QUIXERÉ-CE	FORNTE:	VERSÃO	HORA MES REF.
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE QUIXERÉ-CE	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85% 47,76% 05/2021
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE QUIXERÉ-CE	Composição	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

COD	DESCRIÇÃO	HORA %	MENSALISTA %
A	GRUPO A		
A1	INSS	0,00	0,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	Salário Educação	2,50	2,50
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI	0,00	0,00
TOTAL		16,80	16,80
B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,84	0,00
B2	Feriados	3,71	0,00
B3	Auxílio - Enfermidade	0,87	0,67
B4	13º Salário	10,80	8,33
B5	Licença Paternidade	0,07	0,06
B6	Faltas Justificadas	0,72	0,56
B7	Dias de Chuvas	1,55	0,00
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11	0,08
B9	Férias Gozadas	8,71	6,73
B10	Salário Maternidade	0,03	0,03
TOTAL		44,41	16,46
C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,40	4,17
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13	0,10
C3	Férias Indenizadas	4,85	3,75
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	3,90	3,01
C5	Indenização Adicional	0,45	0,35
TOTAL		14,73	11,38
D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	7,46	2,77
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,45	0,35
TOTAL		7,91	3,12

Horista = 83,85%
Mensalista = 47,76%

A + B + C + D



KLF SERVIÇOS
 C.F.E. 046 539/0001-80
 W. LUCIANO DE LIMA LUCIANO
 ENGENHEIRO CIVIL
 C.F.E. 000 89/82334