

PROCESSO DE DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 3110.01/2023

O(A) Presidente da Comissão Permanente de Licitação da Prefeitura Municipal de Quixeré, consoante autorização do **Secretário Municipal de Saúde**, vem abrir o presente processo de dispensa de licitação para a **Locação de 01 (UM) imóvel localizado na Localidade de Vila Nova/Lagoinha destinado ao funcionamento de uma Unidade Básica de Saúde na referida localidade junto a Secretaria de Saúde do município de Quixeré**.

FUNDAMENTAÇÃO LEGAL

A presente dispensa de licitação tem como fundamento o art. 24, inciso X, e o parágrafo único, do art. 26, da Lei nº 8666/93 e suas alterações posteriores.

JUSTIFICATIVA DA CONTRATAÇÃO

A ausência de licitação, no caso em questão, deriva da impossibilidade de o interesse público ser satisfeito através de outro imóvel, que não o escolhido. As características do imóvel, tais como localização, dimensão, destinação, entre outras, são relevantes de tal modo que para a Administração esta é a melhor escolha.

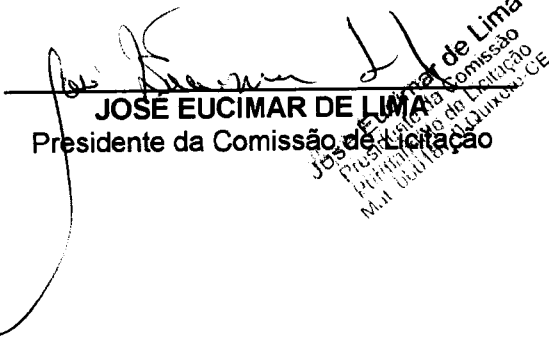
Destarte, além da adequação do imóvel eleito para a satisfação do interesse público específico, existe compatibilidade do valor do aluguel com os parâmetros do mercado.

Assim sendo, a dispensa da licitação amparado no artigo 24, inciso X da Lei nº 8.666/93, justifica-se pela obediência a todos os requisitos exigidos pelo dispositivo mencionado.

JUSTIFICATIVA DO PREÇO

Foi emitido laudo de avaliação pelo responsável técnico (Engenheiro Civil), para se obter o valor da locação do imóvel, pertencente a Sra. **MARIA ZIUDETE DA SILVA**, inscrita no CPF Nº **601.147.043-25**, tendo a Comissão de Avaliação, constatado que o valor ofertado global de R\$ **1.000,00 (um mil reais)**, a serem pagos a quantia mensal de R\$ **500,00 (quinhentos reais)** pela locação do imóvel encontra-se compatível com a realidade mercadológica local.

Quixeré – CE, 31 de outubro de 2023.


JOSÉ EUCIMAR DE LIMA
Presidente da Comissão de Licitação

José Eucimar de Lima
Presidente da Comissão
Permanente de Licitação
Município de Quixeré - CE